



LATVIJAS REPUBLIKA  
**NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;  
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

---

**NERETAS NOVADA DOMES  
SĒDES PROTOKOLS  
Nr.8**

Neretas novada Neretas pagastā

2018. gada 26. jūlijā

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada pašvaldības administrācijas ēkā

Sēdi atklāj plkst. 15.00

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par Neretas novada pašvaldības 2018. gada 1. pusgada budžeta izpildi
2. Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Neretas novada teritorijā” apstiprināšanu jaunā redakcijā.
3. Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5/2018 „Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2011. gada 10.novembra saistošajos noteikumos Nr. 10/2011„Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Neretas novadā” apstiprināšanu.
4. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu apstiprināšanu.
5. Par atvaļinājuma piešķiršanu pašvaldības Domes priekšsēdētājam
6. Par pabalstu piešķiršanu
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no J.J. par nekustamo īpašumu „NĪ” Neretas pagasts, Neretas novads.
9. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai “Nokaļņi” Zalves pagastā, Neretas novadā
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Svarēni” Mazzalves pagastā
11. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

**Protokolē** – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

**Piedalās** –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte Kaspars Baltacis, Agnese Rutka (8)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis – pašvaldības izpilddirektors,

Gita Vegnere – pašvaldības juriskonsults,

Zeltīte Odiņa – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,  
Zeltīte Odiņa – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja  
Juris Zālītis – Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,  
Mirdza Brūniņa – nekustamā īpašuma nodokļu speciāliste,  
Žanna Miezīte – izglītības un kultūras darba speciāliste,  
Daiga Meldere – sabiedrisko attiecību speciāliste.

**Nepiedalās –**

Deputāti: Aija Lapiņa (pamatdarba dēļ)

Sēdes vadītājs lūdz iekļaut sēdes darba kārtībā papildus jautājumu par naudas balvu piešķiršanu

**Atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar sekojošu jautājumu:

12. Par naudas balvu piešķiršanu

### **1.§ (122.)**

#### **Par Neretas novada pašvaldības 2018. gada 1. pusgada budžeta izpildi**

*(Ziņo: Rolands Klibiķis)*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, iepazīstoties ar Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas iesniegtajiem pārskatiem, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 12.jūlija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pārskatu par 2018.gada pirmā pusgada pamatbudžeta izpildi
2. Apstiprināt pārskatu par 2018.gada pirmā pusgada speciālā budžeta izpildi.
3. Apstiprināt 2018.gada pirmā pusgada ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildi.

Pielikumā:

- 1) Pārskats par pamatbudžeta izpildi – 2 lpp.
- 2) Pārskats par speciālā budžeta izpildi – 2 lpp.
- 3) Pārskats par ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildi – 1 lpp.

### **2.§ (123.)**

#### **Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Neretas novada teritorijā” apstiprināšanu jaunā redakcijā**

*(Ziņo: Gita Vegnere)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešā daļa, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto daļu un piekto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības

komitejas 2018.gada 10.maija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Atcelt 2018.gada 24.maija lēmumu Nr.83 (protokols Nr.6, 1.p.) „Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Neretas novada teritorijā”” apstiprināšanu”.
2. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3/2018 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Neretas novada teritorijā” (Pielikums)
3. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai .
4. Saistošos noteikumus pēc VARAM pozitīva atzinuma publicēt Neretas novada pašvaldības izdevumā „Neretas novada vēstis” un mājas lapā [www.neretasnovads.lv](http://www.neretasnovads.lv).

Pielikumā: Neretas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.3/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Neretas novada teritorijā”

### 3.§ (124.)

#### **Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5/2018 „Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2011. gada 10.novembra saistošajos noteikumos Nr. 10/2011 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Neretas novadā”apstiprināšanu**

*(Ziņo: Gita Vegnere)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 12.jūlija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5/2018 “Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2011. gada 10. novembra saistošajos noteikumos Nr.10/2011 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Neretas novadā” (Pielikums)
2. Vispārējai nodaļai saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).
3. Saistošos noteikumus publicēt Neretas novada pašvaldības izdevumā „Neretas novada vēstis” un mājas lapā [www.neretasnovads.lv](http://www.neretasnovads.lv).
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc pilna teksta publicēšanas informatīvajā izdevumā „Neretas novada vēstis”.

Pielikumā: Neretas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.5/2018 „Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2011.gada 10.novembra saistošajos noteikumos Nr.10/2011 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Neretas novadā”

### 4. § (125.)

#### **Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu apstiprināšanu**

*(Ziņo: Gita Vegnere)*

Gita Vegnere iepazīstina ar jaunajiem tarifiem, kuri ir aprēķināti balstoties uz SIA "Vidusdaugavas SPAAO" veiktajiem aprēķiniem.

Kaspars Baltacis uzskata, ka jāmeklē lētāki varianti, jo šis iedzīvotājiem krietni sadārdzinās maksu par sadzīves atkritumu izvešanu.

Aivars Miezītis iesaka iedzīvotājus mudināt šķirot atkritumus, līdz ar to būs mazāki izdevumi par atkritumu transportēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14. e punktu, balstoties uz SIA "Vidusdaugavas SPAAO" veiktajiem aprēķiniem, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 12.jūlija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET – 1** deputāts (Kaspars Baltacis), **ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu maksas tarifus Neretas novada administratīvajā teritorijā – 17,57 EUR/m<sup>3</sup>
2. Pievienotās vērtības nodokli (PVN) piemēro saskaņā ar likumu.

Pielikumā: Atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu maksas aprēķins Neretas novada administratīvajā teritorijā

#### **5. § (126.)**

#### **Par atvaļinājuma piešķiršanu pašvaldības Domes priekšsēdētājam**

*(Ziņo: Rolands Klibiķis)*

Izskatot Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Arvīda Kvieša 208.gada 18. jūlija iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta 1.daļu, 42.panta 9.daļu, Neretas novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 61.1. punktu, Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2010 „Neretas novada pašvaldības nolikums” 15. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 6** deputāti (Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, Arvīds Kviešis un Aivars Miezītis balsojumā nepiedalās, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam **Arvīdam KVIESIM** neizmantoto papildatvaļinājumu 5 (piecas) darba dienas par 2017.gadu, ikgadējo atvaļinājumu un papildatvaļinājumu 5 (piecas) darba dienas par 2018.gadu.
2. Atvaļinājumu **piešķirt** no 2018.gada 6. augusta līdz 2018. gada 2.septembrim un no 2018.gada 25.septembra līdz 2018.gada 8.oktobrim.
3. Finanšu un attīstības nodaļai izmaksāt vidējo izpeļņu par laiku, kad darbinieks atrodas ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā un papildatvaļinājumā.
4. Domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā no 2018.gada 6. augusta līdz 2018. gada 2.septembrim un no 2018.gada 25.septembra līdz 2018.gada 8.oktobrim domes priekšsēdētāja pienākumus veikt domes priekšsēdētāja vietniekam **Aivaram MIEZĪTĪM**. Samaksu par priekšsēdētāja aizvietošanu noteikt saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 23.11.2017. nolikuma „Neretas novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” 23. punktu.

#### **6.§ (127.)**

## **Par pabalstu piešķiršanu**

*(Ziņo: Rolands Klibiķis)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.8/2017 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 12.jūlija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu 170.00 EUR** apmērā 1 personai
2. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
  - 2.1. **80 gadu dzīves jubilejā 40.00 EUR** apmērā 4 personām

## **7.§ (128.)**

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites**

*(Ziņo: Mirdza Brūniņa)*

Izskatot Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas sniegto informāciju par to, ka M.K. (mirusi xxxx), bija reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma nomnieks par nekustamo īpašumu “NĪ”, Neretas pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxx, pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumiem Nr.1486 “Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš izslēdz no uzskaites, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 12.jūlija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:  
**M.K.**  
par zemi EUR 33.16  
soda nauda EUR 34.34  
**Kopā EUR 67.50**
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## **8.§ (129.)**

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no J.J. par nekustamo īpašumu „NĪ” Neretas pagasts, Neretas novads**

*(Ziņo: Mirdza Brūniņa)*

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”.

Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, J.J. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Neretas pagasts, Neretas novads.

J.J. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Neretas pagasts, Neretas novads, līdz 2018.gada 12.jūlijam pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 23.13 (divdesmit trīs euro 13 centi)

J.J. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2012.-2017.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.<sup>1</sup>panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka J.J. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2016.gada 14.jūliju sastāda kopsummā EUR 8.42 (astoņi euro 42 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.<sup>1</sup> panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 12.jūlija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no J.J., deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Neretas pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2018.gada 12.jūliju sastāda kopsummā EUR 23.13 (divdesmit trīs euro 13centi);

1.1.1.nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds EUR 14.71(četrpadsmit euro 71 cents);

1.1.2.nokavējuma nauda – EUR 8.42 (astoņi euro 42 centi).

1.2.nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžets saņēmis nodokļa maksājumu);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1. nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

### **9.§ (130.)**

#### **Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai “Nokaļņi” Zalves pagastā,**

##### **Neretas novadā**

*(Ziņo: Rolands Klibiķis)*

Pamatojoties uz SIA “TeleTower” iesniegumu ar lūgumu noteikt zemes lietošanas mērķi iznomātai zemes vienības daļai 0.5 ha platībā ar kadastra Nr. xxxx, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija LR MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Zemes vienības „Nokaļņi”, kas atrodas Neretas novada Zalves pagastā, daļai, kas ir iznomāta SIA “TeleTower” projekta realizācijai, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).
2. Vispārējai nodaļai lēmumu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

### **10.§ (131.)**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Svarēni”**

##### **Mazzalves pagastā**

*(Ziņo: Zeltīte Odiņa)*

Izskatot G.Z. 18.07.2018. iesniegumu (reģ. nr. 2.1-8/18/448-S) ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Svarēni”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, ar kopējo platību 0,46 ha, trijās daļās, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Nekustamais īpašums „Svarēni”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, ir kopīpašums. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis,

Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. **Atļaut** izstādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „**Svarēni**” Neretas novada Mazzalves pagastā, ar platību 0,46 ha sadalīšanai atbilstoši pievienotajai skicei.
2. **Vienai** atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Svarēni 1**” izveidošanai ar platību 0,12 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas). Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
3. **Otrai** atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Svarēni 2**” izveidošanai ar platību 0,12 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas). noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Paliekošajai zemes vienībai atstāt nosaukumu „**Svarēni**” un iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV –3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**11.§ (132.)**

**Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5., 14., 19., 20. pantiem, APL 76. pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018. gada 11.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Agnese Rutka), **PRET – 1** deputāts (Lāsma Mušperte), **ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu **V.S.** dzīvojamā mājā Rūpniecības ielā 3, dzīvoklī **Nr.4** ar kopējo dzīvojamo platību 18.5 m<sup>2</sup>, Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā. Pēdējā deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Uzdot V.S. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes Komunālās nodaļas vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas V.S. 1 (viena) mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā adresē.
5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**12.§ (133.)**

**Par naudas balvu piešķiršanu**

*(Ziņo: Arvīds Kviesis)*



Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Inga Zvilna, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Lāsma Mušperte, Agnese Rutka), **PRET - nav, ATTURAS – 1** deputāts (Viktorija Trukša), Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Par ieguldīto darbu Neretas novada pašdarbības kolektīvu sagatavošanā XXVI Vispārējiem latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkiem piešķirt naudas balvu EUR 129,87 (tai skaitā 29,87 nodokļu samaksai) apmērā:
  - 1.1. Neretas vidējās paaudzes deju kolektīva “Sēļi” vadītājam un Neretas kultūras nama vadītājam **Initai KALNIŅAI**;
  - 1.2. Neretas kultūras nama jauktā kora “Nirica” vadītājam **Mārtiņam KALĒJAM**;
  - 1.3. Neretas kultūras nama jauktā kora “Nirica” koncertmeistarei **Anitai ŠOLMANEI**.
2. Naudas balvas izmaksāt no Neretas novada pašvaldības budžeta izglītības, kultūras un sporta sadaļas līdzekļiem.
3. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona – izglītības un kultūras darba speciāliste Žanna Miežīte.

Sēdi slēdz plkst.15.45

Nākošā domes sēde 2018.gada 23.augustā, Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās, plkst.15.00.

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2018. gada 9.augustā plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2018. gada 9.augustā plkst. 15.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2018. gada 9.augustā plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)* /Arvīds Kviesis/, 30.07.2018.

Sēdes protokolētājs *(personīgais paraksts)* /Edīte Dābola/, 30.07.2018.