



LATVIJAS REPUBLIKA
NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

**NERETAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Nr.13**

Neretas novada Zalves pagastā

2014. gada 27. novembrī

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Zalves pagasta pārvaldes administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 15.02

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7/2014 „Par grozījumiem 2014. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam” apstiprināšanu.
2. Par klientu uzturēšanās maksas apstiprināšanu Neretas SAC klientiem.
3. Par pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un to norakstīšanu.
4. Par parādu norakstīšanu.
5. Par pabalstu piešķiršanu.
6. Par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Neretas novada pašvaldības Neretas pagastā īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā
 - 7.1. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no I.Ķ. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no I.Ķ. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.3. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no V.M. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.4. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no L.Š. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.5. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no S.H. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.6. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no A.K. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.7. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no E.R. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.8. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no V.Š. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.9. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no A.K. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads;
 - 7.10. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no V.B. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads;

- 7.11. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no M.B. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads;
- 7.12. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no M.B. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites:
- 8.1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites E.V.;
- 8.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites V.K.
9. Par nekustamā īpašuma „Blāzmas” sadalīšanu.
10. Par nekustamā īpašuma „Zaļkalni” sadalīšanu.
11. Par lauku apvidus zemes piekritību Neretas novada pašvaldībai.
12. Par lēmuma atcelšanu.
13. Par adreses piešķiršanu medījumu pirmsapstrādes ceļam
14. Par adreses piešķiršanu dzīvojamai mājai.
15. Par zemes vienības Neretas pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
16. Par Neretas novada pašvaldībai piekritošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā
17. Par lauku apvidus zemes piekritību Neretas novada pašvaldībai.
18. Par Valsts kases aizdevuma procentu likmju maiņu
19. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā
- 19.1. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu P.G.
- 19.2. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu A.R.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

Protokolē – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

Piedalās –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenčiņa - Grencione (7)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis – pašvaldības izpilddirektors,
 Juris Zālītis - Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,
 Zeltīte Odiņa - Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,
 Aina Vadzīte – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja,
 Dzintra Noreika – Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,
 Ilona Strade – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja,
 Valentīna Dubina - Neretas novada pašvaldības juriskonsults,
 Agnese Rutka – sabiedrisko attiecību speciālists.

Nepiedalās –

Deputāti - Sandra Andersone (slimības dēļ), Aivars Miezītis, (pamatdarba dēļ).

1.§

Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7/2014 „Par grozījumiem 2014. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam” apstiprināšanu

(Ziņo Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldības budžetiem” 16.panta pirmo daļu, 25.09.2014. Neretas novada domes sēdes lēmumu Nr. 7 (protokols Nr.11), **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis,

Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt grozījumus Neretas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”. (Pielikums Nr.1)
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Pielikumā: Neretas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7/2014 „Grozījumi Neretas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014. gadam”

2.§

Par klientu uzturēšanās maksas apstiprināšanu Neretas SAC klientiem

(Ziņo: Ilona Strade)

Izskatot Neretas SAC vadītājas I. Riekstiņas 10.11.2014. iesniegumu (reģ. Neretas novada pašvaldībā 10.11.2014. Nr. 2.1-9/745) un klientu uzturēšanās izmaksas Neretas Sociālās aprūpes centrā 2015.gadā, pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta pirmo daļu, 2003.gada 27.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.g) punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Ar 2015.gada 1.janvāri par klientu uzturēšanos Neretas Sociālās aprūpes centrā noteikt maksu – EUR 400,00 (četri simti euro, 00 centi) mēnesī.
2. Sociālās aprūpes centra vadītājai normatīvos aktos noteiktajā kārtībā brīdināt par apmaksas izmaiņām un veikt grozījumus līgumos.

Pielikumā – Neretas sociālās aprūpes centra klientu uzturēšanās izmaksas 2015.gadam.

3.§

Par pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un to norakstīšanu

(Ziņo: Ilona Strade)

Izskatot Zalves pagasta pārvaldes vadītājas Dz.Noreikas 11.11.2014. iesniegumu (reģ. Neretas novada pašvaldībā 11.11.2014. Nr.2.1-9/752) par Neretas novada pašvaldības īpašumā un grāmatvedības uzskaitē esošo nepabeigto būvniecības objektu „Attīrīšanas iekārtas Zalvē”, un pēc faktisko apstākļu izvērtēšanas attiecībā uz nepabeigtajiem būvniecības objektiem, tika konstatēts, ka no SIA “Delfīns un KO” tika saņemts pakalpojums „Attīrīšanas iekārtas Zalvē” projekta izstrāde par EUR 5350.00, bet projekts „Attīrīšanas iekārtas Zalvē” netika īstenots, tehniskā projekta derīguma termiņš beidzies un būvniecība netiks uzsākta.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti”, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencone, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nepabeigto būvniecības objektu „Attīrīšanas iekārtas Zalvē” ar atlikušo vērtību EUR 5350,00 .
2. Lēmuma 1.punktā noteikto nepabeigtās celtniecības objekta izmaksas norakstīt izdevumos.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja Ilona Strade.

4.§

Par parādu norakstīšanu

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Nemot vērā Zalves pagasta pārvaldes vadītājas Dzintras Noreikas informāciju, ka tālāk minētajām personām ir izveidojies komunālo vai īres un komunālo maksājumu parāds, un, ka šīs personas ir mirušas:

- L.G., personas kods xxxxxx (mirusi xxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 20.11.2014. izziņa Nr.77.2-16/49);
- V.K., personas kods xxxxxxx (miris xxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 07.03.2013. izziņa Nr.18-15);
- R.S., personas kods xxxxxxx (miris xxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 07.03.2013. izziņa Nr.18-16);
- A.Ņ., personas kods xxxxxxx (miris xxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 20.11.2014. izziņa Nr.77.2-16/47);
- Z.M., personas kods xxxxxxx (mirusi xxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 26.11.2014. izziņa Nr.77.2-16/52),

pamatojoties uz 2009. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti” 100. punktu, kurš nosaka, ka parādus, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot pārējos izdevumos, ja uzkrājuma summa nav pietiekama vai šie uzkrājumi nav izveidoti, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencone, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites īres un komunālo maksājumu parādu L.G. EUR 473,16 (četri simti septiņdesmit trīs eiro 16 centi);
2. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites īres un komunālo maksājumu parādu V.K. EUR 141,69 (viens simts četrdesmit viens eiro 69 centi);
3. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites komunālo maksājumu parādu R.S. EUR 109,29 (viens simts deviņi eiro 29 centi);
4. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites īres un komunālo maksājumu parādu A.Ņ. 443,14 (četri simti četrdesmit trīs eiro 14 centi);
5. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites īres un komunālo maksājumu parādu Z.M. EUR 230,33 (divi simti trīsdesmit eiro 33 centi).

5.§
Par pabalstu piešķiršanu
(Ziņo: Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo, ceturto, sesto, septīto un septīto prim daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu 145.00 EUR** apmērā:
 - 1.1. B.A.;
 - 1.2. E.Ē.;
 - 1.3. L.D.

2. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
 - 2.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:
 - 2.1.1. Dz.P.;
 - 2.2. **85 gadu** dzīves jubilejā **25.00 EUR** apmērā:
 - 2.2.1. V.R.;
 - 2.2.2. B.S.

3. Piešķirt pabalstu par aizgādni ieceltai personai:
 - 3.1. I.M. **175.00 EUR** apmērā;
 - 3.2. N.Ķ. **210.00 EUR** apmērā;
 - 3.3. I.Z. **35.00 EUR** apmērā;
 - 3.4. A.R. **105.00 EUR** apmērā;
 - 3.5. L.Š. **140.00 EUR** apmērā;
 - 3.6. I.B. **35.00** apmērā;
 - 3.7. I.P. **35.00 EUR** apmērā;
 - 3.8. V.B. **70.00 EUR** apmērā;
 - 3.9. J.N. **35.00 EUR** apmērā;
 - 3.10. Ā.K. **35.00** apmērā;
 - 3.11. J.O. **35.00** apmērā;
 - 3.12. A.G. **35.00** apmērā;
 - 3.13. G.B., **35.00** apmērā;
 - 3.14. R.G. **35.00** apmērā.

4. Piešķirt pabalstu ģimenei, kurā bērns slimo ar celiakiju **70.00 EUR** apmērā:
 - 4.1. D.A.;
 - 4.2. M.A.– P.;
 - 4.3. M.Ķ.

5. Piešķirt pabalstu Ziemassvētkos (mantiskā veidā – Ziemassvētku paciņa):
 - 5.1. pirmsskolas vecuma bērniem, kuru deklarētā un faktiskā dzīvesvieta ir Neretas novada administratīvajā teritorijā, kā arī pirmsskolas vecuma bērniem, kuri apmeklē Neretas novada dienas centru “Vālodzīte” un PII “Ziediņš” **5.00 EUR** apmērā katram, kopsummā EUR1065.00 (t.i. 213 bērni);
 - 5.2. pamatskolas vecuma bērniem, kuri mācās Neretas novada izglītības iestādēs **3.00 EUR** apmērā katram, kopsummā EUR726.00 (t.i., 242.bērni);

- 5.3. pirmsskolas un skolas vecuma bērniem, kuri atrodas ārpusģimenes aprūpē (aizbildnībā, pie audžuvecākiem, bērnu aprūpes centros, bērnu namos) **3.00 EUR** apmērā katram, kopsummā EUR81.00 (t.i., 27 bērni);
- 5.4. ilgstošas sociālās aprūpes iestāžu klientiem, kuru deklarētā dzīvesvieta pirms ievietošanas ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā bija Neretas novada administratīvajā teritorijā **3.00 EUR** apmērā katram, kopsummā EUR 78.00 (t.i., 26 klienti);
- 5.5. vientuļiem pensionāriem 3.00 EUR apmērā katram, kopsummā EUR 207.00 (t.i., 69 pensionāri);
- 5.6. pirmās grupas invalīdiem, kuri neatrodas ilgstošas sociālās aprūpes institūcijās **3.00 EUR** apmērā katram, kopsummā EUR 90.00 (t.i., 30 invalīdi)

6.§

Par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Neretas novada pašvaldības Neretas pagasta īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām

(Ziņo: Juris Zālītis.)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14 punkta b) apšpunktu, MK 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr.1014 “Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu”, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Noteikt, ka Neretas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksa mēnesī tiek aprēķināta, izmantojot šādu formulu:

$$I_{\text{aps}} = \frac{1}{12} \times \frac{I_u}{Pl_m}, \text{ kur}$$

I_{aps} – dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas izdevumi (*euro* mēnesī par dzīvokļu īpašumu kopējās platības kvadrātmetru);

I_u – dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas izdevumi saskaņā ar tāmi;

Pl_m – dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašumu kopējā platība (m^2) – mājas kadastrālās uzmērīšanas lietā atzīmētā dzīvojamās mājas kopējā platība.

2. Noteikt, ka Neretas novada pašvaldības Neretas pgastam piederošo dzīvojamo telpu īres maksa ir:
 - 2.1. P.Lodziņa iela 18, Ziedu iela 18 – **0,34 EUR/m²**
 - 2.2. Raiņa iela 9, Raiņa iela 15, P.Lodziņa iela 3, Rūpniecības iela 3 - **0,35 EUR/m²**
 - 2.3. Raiņa iela1, Raiņa iela 2, Kalēju iela 107, J.Jaunsudrabiņa iela 12 - **0,36 EUR/m²**
 - 2.4. P.Lodziņa iela 4, P.Lodziņa iela 6, Jāņu iela 7, Raiņa iela 13, Pasta iela 16, Dzirnau iela 19, Jāņu iela 2, Rīgas iela 19, Kalēju iela 43 - **0,37 EUR/m²**
3. Lēmumā noteiktā īres maksa stājas spēkā ar 2015. gada 1. janvāri.

7.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

(Ziņo: Ilona Strade)

7.1.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

no I.K. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, I.Ķ. ir reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.

I.Ķ. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājusi kopsummā EUR 46.41 (četrdesmit seši euro 41 cents)

I.Ķ. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2010.-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījusi, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 14.06 (četrpadsmit euro 06 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no I.Ķ. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads,

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 46.41 (četrdesmit seši euro 41 cents)

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 32.35 (trīsdesmit divi euro 35 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 14.06 (četrpadsmit euro 06 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.2.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no I.Ķ. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, I.Ķ. ir reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.

I.Ķ. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājusi kopsummā EUR 3.81 (trīs euro 81 cents)

I.Ķ. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2012.-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījusi, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 0.70 (nulle euro 70 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no I.Ķ. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads:

1.1.nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 3.81(trīs euro 81 cents):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 3.11 (trīs euro 11 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 0.70 (nulle euro 70 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS "SWEDBANK", bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.3.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no V.M. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma "Par nodokļiem un nodevām" 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli". Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta 1.daļu, 2.daļu, V.M. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu "NĪ", Mazzalves pagasts, Neretas novads.

V.M. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 86.54 (astoņdesmit seši euro 54 centi)

V.M. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2010.-2014.gadam, saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 10.pantu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Nemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 21.95 (divdesmit viens euro 95 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no V.M. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads,

1.1.nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 86.54 (astoņdesmit seši euro 54 centi.):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 64.59 (sešdesmit četri euro 59 centi.);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 21.95 (divdesmit viens EUR 95 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.4.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no L.Š. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, L.Š. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.

L.Š. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 38.09 (trīsdesmit astoņi euro 09 centi.)

L.Š. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2011-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembrim sastāda kopsummā EUR 9.75 (deviņi euro 75 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna

Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no L.Š. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads,

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 38.09 (trīsdesmit astoņi euro 09 centi)

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 28.34 (divdesmit astoņi euro 34 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 9.75 (deviņi euro 75 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.5.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no S.H. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, S.H. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.

S.H. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 70.16 (septiņdesmit euro 16 centi.)

S.H. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2010-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no

laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 26.12 (divdesmit seši euro 12 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no S.H. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads,

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 70.16 (septiņdesmit euro 16 centi):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 44.04 (četrdesmit četri euro 04 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 26.12 (divdesmit seši euro 12 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.6.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no A.K. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, A.K. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.

A.K. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis, kopsummā EUR 69.74 (sešdesmit deviņi euro 74 centi.)

A.K. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2010.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nemaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembrim sastāda kopsummā EUR 27.94 (divdesmit septiņi euro 94 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no A.K. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 69.74 (sešdesmit deviņi euro 74 centi):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 41.80 (četrdesmit viens euro 80 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 27.94 (divdesmit septiņi euro 94 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederšo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS "SWEDBANK", bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.7.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no E.R. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma "Par nodokļiem un nodevām" 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli". Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta 1.daļu, 2.daļu, E.R. ir reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu "NĪ", Mazzalves pagasts, Neretas novads.

E.R. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājusi kopsummā EUR 83.27 (astoņdesmit trīs euro 27 centi).

E.R. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2013.-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījusi, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembrim sastāda kopsummā EUR 10.82 (desmit euro 82 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencone, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no E.R.deklarētā dzīves vieta (adrese) par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 83.27 (astoņdesmit trīs euro 27 centi.):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 72.45 (septiņdesmit divi euro 45 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 10.82 (desmit euro 82 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; **2.** Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.Lēmuma projekts

7.8.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

no V.Š. par nekustamo īpašumu „NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, V.Š. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.

V.Š. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 53.92 (piecdesmit trīs euro 92 centi).

V.Š. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2008.-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 16.69 (sešpadsmit euro 69 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no V.Š. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Mazzalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 53.92 (piecdesmit trīs euro 92 centi):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 37.23 (trīsdesmit septiņi euro 23 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 16.69 (sešpadsmit euro 69 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.9.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no A.K. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, A.K. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads.

A.K. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 80.72 (astoņdesmit euro 72 centi.)

A.K. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2008.-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 30.12 (trīsdesmit euro 12 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencone, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no A.K. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 80.72 (astoņdesmit euro 72 centi):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 50.60 (piecdesmit euro 60 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 30.12 (trīsdesmit euro 12 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

- 1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:
AS "SWEDBANK", bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.
- 3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.
4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.10.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no V.B. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma "Par nodokļiem un nodevām" 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli". Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta 1.daļu, 2.daļu, V.B. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu "NĪ", Zalves pagasts, Neretas novads.

V.B. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 137.46 (viens simts trīsdesmit septiņi euro 46 centi).

V.B. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2010. gadam, saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 10.pantu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Nemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 55.15 (piecdesmit pieci euro 15 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencone, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

- 1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no V.B. deklarētā dzīves vieta (adrese), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 137.46 (viens simts trīsdesmit septiņi euro 46 centi.);

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 82.31 (astoņdesmit divi euro 31 cents)

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 55.15 (piecdesmit pieci euro 15 cents).

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no M.B. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, M.B. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads.

M.B. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 126.11 (viens simts divdesmit seši euro 11 centi.)

M.B. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2011-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Nemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembrim sastāda kopsummā EUR 27.58 (divdesmit septiņi euro 58 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvajā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR**

– 7 deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no M.B. deklarētā dzīves vieta (adrse), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 126.11 (viens simts divdesmit seši euro 11 centi.);

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 98.53 (deviņdesmit astoņi euro 53 centi);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 27.58 (divdesmit septiņi euro 58 centi);

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

7.12.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no M.B. par nekustamo īpašumu „NĪ” Zalves pagasts, Neretas novads

Pamatojoties uz LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Neretas novada pašvaldība administrē nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 2.daļu, M.B. ir reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas datu bāzē, kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu “NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads.

M.B. aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads, līdz 2014.gada 13.novembrim pašvaldības budžetā nav samaksājis kopsummā EUR 78.60 (septiņdesmit astoņi euro 60 centi.)

M.B. izsūtītie maksāšanas paziņojumi par nekustamā īpašuma nodokli 2011-2014.gadam, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹panta 2.daļu, netika apstrīdēti, kā arī netika iesniegts pašvaldībā rakstisks pieteikums par to, ka maksātājs nav saņēmis maksāšanas paziņojumus. Tātad, aprēķinātās nodokļa summas nodokļa maksātājam ir zināmas un par to nav strīda.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus, un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā, ka savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma “Par

nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu, maksātājam tika aprēķināta nokavējuma nauda no laikā nenomaksātā pamatparāda summas 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, kas uz 2014.gada 13.novembrim sastāda kopsummā EUR 15.69 (piecpadsmit euro 69 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktu, 18.panta 1.daļas 11.punktu, 26.pantu, 37.¹ panta 1.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 7 deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1.Piedzīt bezstrīda kārtībā no M.B. deklarētā dzīves vieta (adrse), par nekustamo īpašumu „NĪ”, Zalves pagasts, Neretas novads:

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas uz 2014.gada 13.novembri sastāda kopsummā EUR 78.60 (septiņdesmit astoņi euro 60 centi):

1.1.1. nodokļa par nekustamo īpašumu pamatparāds - EUR 62.91 (sešdesmit divi euro 91 cents);

1.1.2. nokavējuma nauda – EUR 15.69 (piecpadsmit euro 69 centi).

1.2. nokavējuma naudu 0,05 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa pamatsummas par katru kavējuma dienu par laiku no lēmuma pieņemšanas dienas līdz lēmuma izpildei (līdz dienai, kad pašvaldības budžetā ir saņemts nodokļa maksājums);

1.3. ar piedziņu saistītos izdevumus, piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Nodokļa maksājumu jāiemaksā Neretas novada pašvaldības, reģ.Nr.90009116384, bankas kontā:

AS “SWEDBANK”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV64HABA0551 0259 39090.

3.Šis lēmums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un nav apstrīdams.

4. Lēmumu var pārsūdzēt 7 dienu laikā no šī lēmuma saņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava).

Adresēts: 1.nodokļa maksātājam; 2. Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.100 zvērinātam tiesu izpildītājam L.Gulbei ar ierakstīto vēstuli: prakses vieta Lāčplēša iela 4-237, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101.

8. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites

(Ziņo: Ilona Strade)

8.1. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites E.V.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka E.V. bija reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma nomnieks par nekustamo īpašumu “NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi xxxxxxxxxx (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas izziņa Nr 77.2-16/40), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumiem Nr.1486 “ Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites, **atklāti balsojot: PAR** – 7 deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna

Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav,**
Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

E.V.

par zemi EURO 7.11

soda nauda EURO 5.24

Kopā EURO 12.35

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.2. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites V.K.

Nemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka V.K. bija reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma nomnieks par nekustamo īpašumu “NĪ” Mazzalves pagasts, Neretas novads, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi xxxxxxx (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas izziņa Nr 77.2-16/42), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumiem Nr.1486 “Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav,**
Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

V.K.

par zemi EURO 7.11

soda nauda EURO 5.24

Kopā EURO 12.35

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9. §

Par nekustamā īpašuma „Blāzmas” sadalīšanu

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatījusi V.B. dzīvojošas (adrese), 27.10.2014, iesniegumu (2.1.8/722) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Blāzmas” ar kopējo platību 22.3 ha 2.zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Blāzmiņas” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome

konstatēja:

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zeme gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav

jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Piekrist** atdalīt no īpašuma Neretas novada Neretas pagasta „**Blāzmas**” 22.3 ha platībā 2.zemes vienību neizstrādājot īpašuma sadalīšanas (apvienošanas) projektu vai detālplānojumu.
- 1.1. No īpašuma „**Blāzmas**” atdalīt zemes vienību **10.5** ha platībā jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Blāzmiņas**” izveidošanai.
- 1.2. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.
- 1.3. Atdalāmajai zemes vienībai ar platību **10.5** ha nav noteikti nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Zalkalni” sadalīšanu

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Dz.V. deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese) 31.10.2014. iesniegumu (reģ. Neretas novada pašvaldībā 05.11.2014. Nr.2.1-8/737) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Zalkalni”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, vienu zemes vienību un, ņemot vērā, ka nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām 19.9 ha kopplatībā, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3266 010 0150 12.4 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3266 006 0004 7.5 ha platībā), un,

pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2006.gada 20.jūnija LR MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Zalkalni”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, 19.9 ha kopplatībā, vienu zemes vienību 7.5 ha platībā.
2. No atdalītās zemes vienības izveidot jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu „Rīzemes1”.

3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Noteikt paliekošajam nekustamajam īpašumam „Zaļkalni” zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Neretas novada pašvaldības izpilddirektoram Rolandam Klibiķim.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

11. §

Par lauku apvidus zemes piekritību Neretas novada pašvaldībai

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Valsts zemes dienesta 03.11.2014. vēstuli Nr. 2-04.1- Z/1089 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, konstatēts:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamais īpašums “Lāči”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, ar kadastra apzīmējumu 3266 001 0064 0.34 ha platībā, kura daļu (0.15 ha platībā), pamatojoties uz 1991.gada 19.jūlija Aizkraukles rajona Mazzalves pagasta zemes komisijas lēmumu, protokols 9 “Par zemes piešķiršanu lietošanā” lietoja M.Ķ.

Sakarā ar to, ka M.Ķ. Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā nav iesniedzis nepieciešamos dokumentus, Valsts zemes dienests lūdz pieņemt lēmumu par zemes lietošanu tiesību izbeigšanu M.Ķ. un noteikt zemes piekritību.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punkts nosaka, ka fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti, savukārt 4¹ daļā noteikts, ka, ja personai saskaņā ar šo likumu ir izbeigušās zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tā neizmanto zemes nomas pirmtiesības, bet uz zemesgabala atrodas šai personai piederošas ēkas (būves), pašvaldība pieņem lēmumu par atsevišķa zemesgabala izveidošanu platībā, kas nepieciešama ēku (būvju) uzturēšanai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktu, 4¹ daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1. septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritīgo zemi” 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Izbeigt** zemes pastāvīgās lietošanas tiesības M.Ķ. uz zemes īpašumu „Lāči” ar kadastra nr. 3266 001 0060 0.34 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā.
2. **Apstiprināt**, ka zemes gabals ar kadastra nr. 3266 001 0060 0.34 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, ir piekritīgs Neretas novada pašvaldībai.
3. Lēmumu piecu darbdienu laikā iesniegt Valsts zemes dienestā un lūgt reģistrēt Nekustamā īpašuma Valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12. §

Par lēmuma atcelšanu

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Valsts zemes dienesta 09.09.2014. vēstuli Nr. 2-04.1- Z/856 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanas atcelšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Atcelt Neretas novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmumu Nr.11 (protokols Nr.11) “Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” sekojošam zemes pastāvīgajam lietotājam:
 - 1.1. A.Z.S. zemes vienībām “Strautiņi” ar kadastra apzīmējumiem 3266 013 0036 – 3,3 ha un 3266 013 0037 – 3,8 ha.
2. Vispārējai nodaļai lēmumu par lēmuma atcelšanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§

Par adreses piešķiršanu medījumu pirmsapstrādes ceļam

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Ņemot vērā mednieku kluba „Vecmēmele” 2014.gada 11.novembra iesniegumā (reģ.nr. 2.1.8/755) izteikto lūgumu piešķirt adresi medījumu pirmapstrādes ceļam, kas uzcelts nekustamajā īpašumā „Valteri”, kas atrodas Mazzalves pagasta Neretas novadā, pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, kas nosaka, ka novadu pagastu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu, 2.9. punktu, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa un 9.2 punktu, kas nosaka, ka katrai nākamajai ēkai, kas tiek būvēta uz zemes vienības un kas nav funkcionāli saistīta ar pirmo ēku, piešķir jaunu adresi, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Medījumu pirmapstrādes ceļam, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Valteri” kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, piešķirt adresi- **„Mednieku māja Valteri”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.**
2. Vispārējai nodaļai lēmumu par adreses piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.§

Par adreses piešķiršanu dzīvojamai mājai

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Ņemot vērā A.D. 2014.gada 11.novembra iesniegumā (reģ.nr. 2.1.8/754) izteikto lūgumu piešķirt adresi dzīvojamai mājai, kas uzcelta nekustamajā īpašumā „Valteri”, kas atrodas Mazzalves pagasta Neretas novadā, pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, kas nosaka, ka

novadu pagastu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu, 2.9. punktu, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa un 9.punktu, kas nosaka, ka, ja apbūvei paredzētajai zemes vienībai adrese ir piešķirta, tad pirmajai ēkai (ar to funkcionāli saistītajām ēkām), kas uz tās tiek būvēta, saglabā zemes vienībai piešķirto adresi, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Dzīvojamai mājai, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Valteri” kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, piešķirt adresi- „**Valteri**”, **Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.**
2. Vispārējai nodaļai lēmumu par adreses piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

Par zemes vienības Neretas pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatījusi D.D., dzīvojoša (adrese), 06.11.2014. iesniegumu (2.1.8/743) ar atsavināšanas ierosinājumu nekustamajam īpašumam 2.0 ha platībā ar nosaukumu „Zīlītes” kurš atrodas Neretas pagastā, Neretas novadā un tam pievienotos dokumentus **konstatēts:**

1. 2013.gada 01.augustā Neretas novada pašvaldība noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 122 ar D.D. par zemes vienības „Zīlītes”, Neretas pagasts, Neretas novads, 0.1148 ha platībā, nomu.
2. Uz iznomātās zemes vienības atrodas dzīvojamā māja, palīgēka (kūts), palīgēka (šķūnis), kas saskaņā ar Mantojuma apliecību Nr. XXX no XXX. pieder D.D.
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.
4. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši noteiktajai kārtībai noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.punkta piektās daļas 1.punktu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 8.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Neretas novada pašvaldības vārda zemes vienību „Zīlītes”, Neretas pagastā, Neretas novadā ar platību 2.0 ha.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16. §

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatot L.S. 10.11.2014. iesniegumu (2.1-8/749) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.S. dzīvojošas (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemi „Caunes, kopplatība 2.1 ha Neretā, Neretas pagastā uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .
2. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt zemes nomas līgumu ar L.S.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17. §

Par lauku apvidus zemes piekritību Neretas novada pašvaldībai

(Ziņo: Zeltīte Odiņa, Juris Zālītis)

Izskatot Valsts zemes dienesta 18.02.2014.vēstuli Nr. 2-04/215 ”Par fizisku un juridisku personu lietošanā un valdījumā esošām zemes vienībām” un 14.11.2014. vēstuli Nr. 2-04.1- Z/1152 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, konstatēts:

Zemes reformas regulējošos normatīvos aktos ir noteikti termiņi, līdz kuram pagastu zemes komisijas piešķir zemi pastāvīgā lietošanā vai atjaunoja īpašuma tiesībās uz mantojamo zemi. Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 4.punktam un 25.panta otrajai daļai, personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus ar Hipotēku banku līdz 2012.gada 30.decembrim, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tās iegūst zemes nomas pirmtiesības uz to lietošanā bijušo zemi.

Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālā nodaļa, izskatot tās rīcībā esošos arhīva dokumentus un Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, ir konstatējusi, ka daļai no sarakstos iekļautajām personām izbeidzas zemes patstāvīgās lietošanas tiesības sakarā ar to, ka nav atjaunotas īpašuma tiesības vai arī nav noslēgts līgums ar Hipotēku banku.

Izvērtējot sniegto informāciju un pamatojoties uz 2009.gada 1. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritīgo zemi” 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Izbeigt** zemes pastāvīgās lietošanas tiesības :

- 1.1. R.K. uz zemes gabalu „Līčupes 1” ar kadastra nr. 3266 010 00235 8.8 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā;
- 1.2. V.Ļ. uz zemes gabalu „Līgas” ar kadastra nr. 3266 010 0369 6.2 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā;
- 1.3. S.K. uz zemes gabalu „Krūmiņi” ar kadastra nr. 3266 010 0380 0.6 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā.

2. Apstiprināt, ka :

- 2.1. zemes gabals ar kadastra nr. 3266 010 00235 8.8 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, ir piekritīgs Neretas novada pašvaldībai;
 - 2.2. zemes gabals ar kadastra nr. 3266 010 0369 6.2 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, ir piekritīgs Neretas novada pašvaldībai;
 - 2.3. zemes gabals ar kadastra nr. 3266 010 0380 0.6 ha platībā, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, ir piekritīgs Neretas novada pašvaldībai.
3. **Izbeigt** zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un zemes vienības pārskaitīt kā pašvaldībai piekritošas, piešķirot zemes lietotājiem nomas pirmtiesības sekojošām personām Neretas novada Neretas pagastā:
- 3.1. B.P. uz zemes gabalu “P. Lodziņa iela 22” ar kadastra Nr. 3270 007 0111 un platību 0.1424 ha, 1/1 domājamā daļa
 - 3.2. Z.K. uz zemes gabala “Ģitāres” ar kadastra Nr. 3270 003 0115 un platību 1.0 ha, 1/3 domājamā daļa.
 - 3.3. I.O. uz zemes gabala “Ģitāres” ar kadastra Nr.3270 003 0115 un platību 1.0 ha, 1/3 domājamā daļa.
 - 3.4. P.T. uz zemes gabala “Ģitāres” ar kadastra Nr. 3270 003 0115 un platību 1.0 ha, 1/3 domājamā daļa.
4. Lēmumu piecu darbdienu laikā iesniegt Valsts zemes dienestā un lūgt reģistrēt Nekustamā īpašuma Valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā.
 5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18. §

Par Valsts kases aizdevuma procentu likmju mainu

(Ziņo: Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1.punktu, MK 2010.gada 19.janvāra noteikumiem Nr. 63 „Valsts aizdevuma izsniegšanas un apkalpošanas kārtība”, Finanšu ministrijas 2010.gada 29.decembra rīkojumu Nr.733 „Par pašvaldībām izsniegto valsts aizdevumu nosacījuma maiņu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Lūgt Valsts Kasei veikt grozījumus sekojošiem aizdevuma līgumiem:

- 1.1. 01.12.2009. gadā noslēgtajam aizdevuma līgumam Nr. A2/1/09/753, tranšes Nr. P-349/2009 „Neretas kultūras nama rekonstrukcija”, lūdzam veikt aizdevuma procentu likmes maiņu, piemērojot Valsts Kases aktuālo viena gada mainīgo likmi.

- 1.2. 01.11.2010. gadā noslēgtajam aizdevuma līgumam Nr. A2/1/10/920, trančes Nr. P-465/2010 „Autobusu iegāde skolēnu pārvadāšanai”, lūdzam veikt aizdevuma procentu likmes maiņu, piemērojot Valsts Kases aktuālo viena gada mainīgo likmi.
- 1.3. 11.06.2009.gadā noslēgtajam aizdevuma līgumam Nr. A2/1/09/216, trančes Nr. P-97/2009 „Apkures sistēmas rekonstrukcija Aizkraukles rajona Mazzalves pagasta Ērberģes ciemā”, lūdzam veikt aizdevuma procentu likmes maiņu, piemērojot Valsts Kases aktuālo viena gada mainīgo likmi.

2. Atbildīgā par lēmuma izpildi - Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja Ilona Strade.

19.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā

(Ziņo: Juris Zālītis)

19.1.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu P.G.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, izskatot privātpersonas P.G. 05.08.2013. iesniegumu, **atklāti balsojot: PAR** – 7 deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu **P.G.** dzīvojamā mājā Rīgas ielā 19, dzīvokli **Nr.1** ar kopējo dzīvojamo platību 26,8 m², Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.
Dzīvesvieta deklarēta (adrese).
2. Uzdot P.G. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes Komunālās nodaļas vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.2.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu A.R.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, izskatot privātpersonas A.R. 06.10.2014. iesniegumu, **atklāti balsojot: PAR** – 7 deputāti (Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka, Aija Lapiņa), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu **A. R.** dzīvojamā mājā Raiņa ielā 13, dzīvokli **Nr.5** ar kopējo dzīvojamo platību 23,1 m², Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.

- Dzīvesvieta deklarēta (adrese).
2. Uzdot A.R.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 1 (vienu) gadu.
 3. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes Komunālās nodaļas vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
 4. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdi slēdz plkst.15.45

Nākošā domes sēde 2014.gada 18. decembrī Neretas novada Neretas pagastā, Neretā, plkst.15.00.

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2014. gada 11. decembrī plkst. 10.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2014. gada 11. decembrī plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2014. gada 11. decembrī plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)* /Arvīds Kviesis/, 03.12.2014.

Sēdes protokolētājs *(personīgais paraksts)* /Edīte Dābola/, 03.12.2014.