



LATVIJAS REPUBLIKA  
**NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;  
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

---

**NERETAS NOVADA DOMES  
SĒDES PROTOKOLS**

Neretas novada Neretas pagastā

2014. gada 30. janvārī

**Nr. 1**

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada Neretas pagastā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās.

Sēdi atklāj plkst. 15.00, sēdi beidz plkst.17.30

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

**Protokolē** – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

**Piedalās** –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Sandra Andersone, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Viktorija Trukša, Olga Jalovčuka, Anna Grenčiņa – Grencione, Aija Lapiņa (9)

Pieaicinātie:

Izpilddirektors Rolands Klibiķis,

Neretas pagasta pārvaldes vadītājs Juris Zālītis,

Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja Zeltīte Odiņa,

Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja Aina Vadzīe,

Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dzintra Noreika,

Neretas novada pašvaldības juriskonsults Valentīna Dubina,

Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja Ilona Strade,

Neretas pagasta Komunālās nodaļas vadītājs Rihards Trukša.

Sēdes vadītājs ierosina apstiprināt sēdes darba kārtību.

Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

apstiprināt sēdes darba kārtību.

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014. gadam” apstiprināšanu. (I.Strade)
2. Par Deleģēšanas līgumu slēgšanu. (V.Dubina)
  - 2.1. Par Deleģēšanas līgumu slēgšanu ar Kokneses novada pašvaldību.
  - 2.2. Par Deleģēšanas līgumu slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību.
3. Par ēdināšanas maksas izcenojumiem skolēnu un darbinieku ēdināšanai Sproģu pamatskolā. (I.Strade)
4. Par Neretas novada pašvaldības sniegto pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu. (I.Strade)

5. Par pabalstu piešķiršanu. (R.Klibiķis)
6. Par īres maksas apstiprināšanu. (J.Zālītis)
7. Par parādu norakstīšanu. (Dz.Noreika)
8. Par nekustamā īpašuma „Mežmaļi” sadalīšanu. (J.Zālītis)
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Kundrāti” Neretas pagastā. (J.Zālītis)
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Ārupes” Neretas pagastā. (J.Zālītis)
11. Par nekustamā īpašuma- zemes gabalu „Raiņa iela 14”, Neretas pagasts, Neretas novads, atsavināšanu. (J.Zālītis)
12. Par nekustamā īpašuma „Jaunraiņi” sadalīšanu. (Z.Odiņa)
13. Par Neretas novada pašvaldībai piekritošās zemes iznomāšanu. (Z.Odiņa)
14. Par būves sadales projekta izstrādi Mazzalves pagastā. (Z.Odiņa)
15. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai. (Z.Odiņa)
16. Par zemes vienības lietošanas mērķa noteikšanu. (Z.Odiņa)
17. Par nekustamā īpašuma „Katlu māja Susejas” , Ērberģe , Mazzalves pagasts, Neretas novads , pārdošanu izsolē (Z.Odiņa)
18. Par nekustamā īpašuma dzīvoklis Nr.2 Pasta ielā 16, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads pārdošanu izsolē. (R.Trukša)
19. Par zemes vienības Neretas pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. (J.Zālītis)
20. Par kārtību, kādā sadala valsts mērķdotāciju Neretas novada izglītības iestādēm. (V.Trukša)
21. Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2014. gadam. (R.Klibiķis)

Informatīvie jautājumi:

- 1) Par vēstules nosūtīšanu Latvijas Pašvaldību savienībai un Izglītības un zinātnes ministrijai.

## 1.§

### **Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014. gadam” apstiprināšanu**

(Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldības budžetiem” 16., 17. pantiem, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014. gadam” .
2. Neretas novada pašvaldības Vispārējai nodaļai triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 1/2014 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2014. gadam”.

## **2.§** **Par Deleģēšanas līgumu slēgšanu**

*(Valentīna Dubina)*

### **2.1.§** **Par Deleģēšanas līguma slēgšanu ar Kokneses novada pašvaldību**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta trešo daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums, kura 45.panta otrā daļa nosaka, ka par pastarpinātās pārvaldes iestādes uzdevumu deleģēšanu lemj attiecīgās atvasinātās publiskās personas orgāns, kurai attiecīgā atvasinātā publiskā persona ir padota.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Kokneses novada pašvaldības struktūrvienība Kokneses apvienotā pašvaldību būvvalde nodrošina sekojošu uzdevumu izpildi: nodrošina saikni ar Ekonomikas ministrijas ar būvniecību saistītām struktūrvienībām, pārzina un koordinē būvniecības procesu, piedalās esošo teritorijas plānojumā, apbūves noteikumu un vides vizuālās noformēšanas noteikumu izvērtēšanā, pašvaldību attīstības plānu, sociāli ekonomiskās attīstības programmas un teritorijas plānojumā, detālplānojumā, apbūves noteikumu un citu noteikumu izstrādāšanā un grozīšanā, pārrauga un kontrolē būvniecības procesu atbilstību likumu, Ministru kabineta noteikumu, saistošo noteikumu un citu normatīvo aktu prasībām un veic citas darbības, lai nodrošinātu Būvniecības likumu un ar to saistīto normatīvo aktu ievērošanu.

Nemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība nevar nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu, ir jānoslēdz deleģēšanas līgums ar Kokneses novada domi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu, trešo daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes likuma 45.panta otro daļu, Būvniecības likumu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Noslēgt Deleģēšanas līgumu ar Kokneses novada pašvaldību par likuma „Par pašvaldībām” pirmās daļas 14.punktā noteiktās autonomās funkcijas (nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu) deleģēšanu Kokneses novada pašvaldības pilnvarotai personai Kokneses apvienotai pašvaldību būvvaldei.
2. Uzdot domes priekšsēdētājam Arvīdam Kviesim parakstīt Neretas novada pašvaldības vārdā šā lēmuma pirmajā punktā minēto Deleģēšanas līgumu.

### **2.2.§** **Par Deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 10. panta pirmo daļu pašvaldības pēc savstarpējas vienošanās var nodot cita citai atsevišķu to kompetencē esošo funkciju izpildi. Valsts pārvaldes likuma 40.panta pirmā daļa nosaka, ka no katras autonomās funkcijas

izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums, kura 45.panta otrā daļa nosaka, ka par pastarpinātās pārvaldes iestādes uzdevumu deleģēšanu lemj attiecīgās atvasinātās publiskās personas orgāns, kurai attiecīgā atvasinātā publiskā persona ir padota.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punkts nosaka, ka novadu pašvaldības nodrošina pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām, savstarpēji vienojoties par finansēšanas kārtību.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība nodrošina pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība nevar nodrošināt šādas komisijas darbību, ir jānoslēdz deleģēšanas līgums ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes likuma 40.panta trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta otro daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 6.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grencione, Sandra Andersone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Noslēgt Deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktā noteiktās pedagoģiski medicīniskās komisijas pakalpojumu saņemšanu.
2. Uzdot domes priekšsēdētājam Arvīdam Kviesim parakstīt Neretas novada pašvaldības vārdā šā lēmuma pirmajā punktā minēto Deleģēšanas līgumu.

### 3.§

#### **Par ēdināšanas maksas izcenojumiem skolēnu un darbinieku ēdināšanai Sproģu**

##### **pamatskolā**

*(Ilona Strade)*

Pamatojoties uz Zalves pagasta pārvaldes vadītājas iesniegumu par Sproģu pamatskolas skolēnu un darbinieku ēdināšanas izmaksām, un uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.apakšpunktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Noteikt ēdināšanas maksas izcenojumu Sproģu pamatskolas skolēniem un darbiniekiem par pusdienām EUR 1.28 ( viens euro, 28 centi). Skolēniem ēdināšanas maksu sedz no Zalves pagasta pārvaldes piešķirtajiem finanšu līdzekļiem.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 01.janvāri.

3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika.

Pielikumā: izmaksu kalkulācija

#### 4.§

#### **Par Neretas novada pašvaldības sniegto pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu** (Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, Eiro ieviešanas kārtības likuma 3., 6. un 13. pantu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

Apstiprināt Neretas novada pašvaldības sniegto pakalpojumu izcenojumus.

Pielikumā: Pakalpojumu izcenojumi Neretas novada Neretas pagastā.

Pakalpojumu izcenojumi Neretas novada Pilskalnes pagastā.

Pakalpojumu izcenojumi Neretas novada Mazzalves pagastā.

Pakalpojumu izcenojumi Neretas novada Zalves pagastā.

#### 5.§

#### **Par pabalstu piešķiršanu** (Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
  - 1.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:
    - 1.1.1. A.O.;
    - 1.1.2. N.I.;
    - 1.1.3. E.Z.;
    - 1.1.4. V.N.;
  - 1.2. **85 gadu** dzīves jubilejā **25.00 EUR** apmērā:
    - 1.2.1. A.M.;
  - 1.3. **90 gadu** dzīves jubilejā **30.00 EUR** apmērā:
    - 1.3.1. V.M.
2. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu EUR 145.00** apmērā:
  - 2.1. D.R.;
  - 2.2. V.M.;
  - 2.3. M.R.
3. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu EUR 290.00** apmērā:
  - 3.1. O.K..

**6.§**  
**Par īres maksas apstiprināšanu**  
*(Juris Zālītis)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.<sup>1</sup> pirmo daļu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvojamo telpu īres maksu J.Jaunsudrabiņa ielā 3 - EUR 0.25 par 1 m<sup>2</sup>.
2. Neretas pagasta pārvaldes Komunālās daļas vadītājam R.Trukšam brīdināt īrniekus par īres maksas izmaiņām un noslēgt vienošanos.
3. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 1.martu.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J.Zālītis.

**7.§**  
**Par parādu norakstīšanu**  
*(Dzintra Noreika)*

Pamatojoties uz Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas datiem, A.Š., E.C., J.G., M.E. un Ļ.K., ir izveidojies īres komunālo maksājumu parāds.

2009. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punkts nosaka, ka parādus, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot pārējos izdevumos, ja uzkrājuma summa nav pietiekama vai šie uzkrājumi nav izveidoti.

Ņemot vērā, ka A.Š., E.C. J.G., M.E., Ļ.K. ir miruši un normatīvos aktos noteiktajā termiņā parāds nav atgūts, parādi ir izslēdzami no Neretas novada bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot izdevumos.

Ņemot vērā augstāk minēto, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības zembilances **M.E.** īres un komunālo maksājumu parādu **EUR 25.18** (divdesmit pieci euro 18 centi) apmērā (dzīv. (adrese))
2. Izslēgt Neretas novada pašvaldības zembilances **A.Š.**, komunālo maksājumu parādu **EUR 1103.10** (viens tūkstotis viens simts trīs euro 10 centi) apmērā (dzīv. (adrese)).
3. Izslēgt Neretas novada pašvaldības bilances **A.Š.** komunālo maksājumu parādu **EUR 3.00** (trīs euro 00 centi) apmērā (dzīv. (adrese)).
4. Izslēgt Neretas novada pašvaldības zembilances **Ļ.K.**, īres un komunālo maksājumu parādu **EUR 42.34** (četrdesmit divi euro 34 centi) apmērā (dzīv. (adrese)) .
5. Izslēgt Neretas novada pašvaldības zembilances **J.G.** īres un komunālo maksājumu parādu **EUR 49.43** (četrdesmit deviņi euro 43 centi) apmērā (dzīv. (adrese)) .
6. Izslēgt Neretas novada pašvaldības bilances **E.C.** īres un komunālo maksājumu parādu **EUR 17.43** (septiņpadsmit euro 43 centi) apmērā (dzīv. (adrese)).

**8.§**  
**Par nekustamā īpašuma „Mežmaļi” sadalīšanu**  
*(Juris Zālītis)*

Izskatījusi SIA „MYRTILLUS”, reģ. Nr. 41203020212, juridiskā adrese: Arāji, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, LV-3301, pilnvarotās personas 07.01.2014. iesniegumu (1-13.2/12) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Mežmaļi” ar kopējo platību 21.3 ha 2.zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Spices” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviessis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,  
**nolemj:**

- 1. Piekrist** atdalīt no īpašuma Neretas novada Neretas pagasta „**Mežmaļi**” 21.3 ha platībā 2.zemes vienību, neizstrādājot īpašuma sadalīšanas projektu vai detālplānojumu.
- 1.1.** No īpašuma „**Mežmaļi**” **atdalīt** zemes vienību **7.6** ha platībā jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Spices**” izveidošanai.
- 1.2. Atdalāmajai** zemes vienībai noteikt **nekustamā īpašuma lietošanas mērķi** – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir **mežsaimniecība** ar kodu – 0201.
- 1.3.** Atdalāmajai zemes vienībai ar platību **7.6** ha noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
  - 3 – Starpsaimniecību novadgrāvis – 0.4 km,
  - 4 - Ceļa servitūts – 6m/0.3 km= 0.2 ha,
  - 5 – Dūņupes ūdens aizsardzības piekrastes josla – 0,2 ha
- 2. Palielkošajam** nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības **13.7** ha platībā atstāt nosaukumu „**Mežmaļi**”, adrese „**Mežmaļi**”, Neretas pagasts, Neretas novads un **zemes lietošanas mērķi** – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir **lauksaimniecība** ar kodu – 0101.
- 3.** Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**9. §**  
**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Kundrāti” Neretas pagastā**  
*(Juris Zālītis)*

Izskatot J.C., dzīvojoša: (adrese) 17.01.2014. iesniegumu (1-13.2/ 53) ar lūgumu atļaut veikt nekustamā īpašuma „Kundrāti” un kopējo platību 64.6275 ha 4.zemes vienības ar

platību 8.8 ha sadalīšanu divu jaunu nekustamo īpašumu izveidošanai un tam pievienotos dokumentus **konstatēts**:

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunus nekustamā īpašuma objektus (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauni kadastra objekti. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviessis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Kundrāti”, Neretas novada Neretas pagastā, atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Īpašuma „Kundrāti” 4.zemes vienību un platību 8.8 ha sadalīt divos zemes gabalos:
  - 2.1. Atdalāmajam zemes gabalam ar aptuveno platību 1.3 ha piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Kundrāti 1**” izveidošanai, adrese – Daugavpils iela 1, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118.
  - 2.2. Atdalāmajam zemes gabalam noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve ar kodu – 1001.
  - 2.3. Atdalāmajam zemes gabalam noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
    - 1’- Ziemeļaustrumu elektrotīkli 20kV EPL josla 0.08 km/ 5m-0.04 ha,
    - 5’ – Autoceļa aizsardzības josla 0.15 km/60 m-0.9 ha.
  - 2.4. Paliekošajam zemes gabalam ar aptuveno platību 7.5 ha piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Jānīši**” izveidošanai, adrese – Dzirnavu iela 12, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118.
  - 2.5. Paliekošajam zemes gabalam saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
  - 2.6. Paliekošajam zemes gabalam noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
    - 1’’- Ziemeļaustrumu elektrotīkli 20 kV EPL josla 0.6 km/5m-0.3ha,
    - 2 - Ziemeļaustrumu elektrotīkli 0.4 kV EPL josla 0.2km/5m-0.01ha,
    - 5’’- Autoceļa aizsardzības josla 0.3 km/60m-1.8ha.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## **10.§**

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Ārupes” Neretas pagastā** *(Juris Zālītis)*

Izskatot SIA „MYRTILLUS” reģ. Nr. 41203020212 juridiskā adrese: Arāji, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, LV-3301, pilnvarotās personas 07.01.2014. iesniegumu (Nr. 1-



13.2/12) ar atļauju veikt nekustamā īpašuma „Ārupes” sadalīšanu , tam pievienotos dokumentus, **konstatēts:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā , jo, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu , MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada dome 2009.gada 24.septembra saistošiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,  
**nolemj:**

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ”Ārupes”, Neretas novada Neretas pagastā, atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Knābis**” izveidošanai.
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu - 0201.
4. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
  - 4.1. Atdalāmajai zemes vienībai:
    - 3 – Servitūta ceļš - 0.5 km,
    - 4 – Dūņupes ūdens aizsardzības josla – 0.8 km,  
- Tauvas josla gar upi – 0.8 km/ 4m- 0.32 ha.
  - 4.2. Paliekošajai zemes vienībai:
    - 1 – Starpsaimniecību novadgrāvis – 0.3 km,
    - 2 – Servitūta ceļš – 0.6 km,
    - 3 – Servitūta ceļš - 1.1 km.
5. **Paliekošajam** nekustamajam īpašumam atstāt nosaukumu „**Ārupes**”, adrese „Ārupes”, Neretas pagasts, Neretas novads un **zemes lietošanas mērķi** – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir **lauksaimniecība** ar kodu – 0101.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā , LV- 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 11.§

### **Par nekustamā īpašuma- zemes gabala „Raina iela 14”, Neretas pagasts, Neretas novads, atsavināšanu** *(Juris Zālītis)*

Izskatot Z.S. atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 44.panta ceturto daļu, LR Ministru kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 2.3., 3.,5.,7.,punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija

Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Atļaut atsavināt nekustamo īpašumu - zemes gabalu „Raiņa iela 14”, Neretas pagasts, Neretas novads, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Domes priekšsēdētājam izveidot atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 12.§

### **Par nekustamā īpašuma „Jaunraiņi” sadalīšanu**

*(Zeltīte Odiņa)*

Izskatījusi D.K. deklarētā adrese: (adrese) 14.01.2014. iesniegumu (1.-9/1) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Jaunraiņi” ar kopējo platību 12.1 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, 1.zemes vienību jauna nekustamā īpašuma „Susējas iela 10” izveidošanai un 2.zemes vienību jauna nekustamā īpašuma „Brūklenes” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. **Piekrist** atdalīt no nekustamā īpašuma „Jaunraiņi” ar platību 12.1 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, divas zemes vienības - 1. un 2.zemes vienību, neizstrādājot īpašuma sadalīšanas projektu vai detālplānojumu.
2. No īpašuma „**Jaunraiņi**” atdalīt zemes vienību **0.314** ha platībā jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Susējas iela 10**” izveidošanai ar adresi Susējas iela 10, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads, atdalāmajai zemes vienībai nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve ar kodu – 0601.
3. No īpašuma „**Jaunraiņi**” atdalīt zemes vienību **3.8** ha platībā jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Brūklenes**” izveidošanai un atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**13.§**  
**Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu**  
*(Zeltīte Odiņa)*

Izskatot M.Z., deklarētā dzīvesvieta (adrese) iesniegumu (1-9/2) par novada pašvaldībai piekrītoša zemes gabala „Trumpes” kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1.p., Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. **Iznomāt** M.Z. Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību „Trumpes” ar platību 1.1 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā.  
Zemes izmantošanas mērķis- lauksaimnieciskā izmantošana.
2. Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājam Zeltītei Odiņai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža noslēgt zemes nomas līgumu uz laika periodu līdz 10 gadiem t.i. līdz 2024.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja Z.Odiņa
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**14.§**  
**Par būves sadales projekta izstrādi Mazzalves pagastā**  
*(Zeltīte Odiņa)*

Neretas novada dome izskatot SIA „Ērberģe”, reģ. Nr. LV48703000692, juridiskā adrese „Ainas”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, pilnvarotās personas iesniegumu ar lūgumu atļaut veikt paju sabiedrībai piederošās būves sadali un sadales projekta izstrādi, izveidojot divas būves un piešķirot nosaukumus „Blīgzņas 1” un „Garāžas” un izvērtējot Neretas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatē:**

Saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, nekustamais īpašums „Zemes gabals Nr.1” atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā un uz tā atrodas 7 būves.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 2.4. punkts nosaka, ka, ja, projektējot jaunas zemes vienības, to projektējamā robeža šķērsos būvi, būves sadali veic tā, lai jaunās zemes vienības robeža sakristu ar būves sadales līniju. Būves sadali veic atbilstoši normatīvo aktu prasībām būvniecības jomā.

Nekustamais īpašums „Zemes gabals Nr.1” tika sadalīts trīs atsevišķos īpašumos (Neretas novada pašvaldības 28.11.2013. sēdes lēmums (prot. Nr.15 §28) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Zemes gabals Nr.1”, kad.Nr. 3266 010 0281, Mazzalves pagastā, Neretas novadā.”

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Zemes ierīcības likuma 2.4 punktu un novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5

„Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, nosacījumus, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. **Atļaut** sadalīt būvi ar kadastra Nr.3266 010 0281 002, izstrādājot būves sadales projektu, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Zemes gabals Nr.1 , Neretas novada Mazzalves pagastā.
2. Sadalītajām būvēm piešķirt nosaukumu „Blīgzņas 1” ar adresi „Blīgzņas 1”, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads, un „Garāžas” ar adresi „Darbnīcas”, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā Nr. 19, LV – 3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 15.§

### **Par adreses piešķiršanu zemes vienībai**

*(Zeltīte Odiņa)*

Ņemot vērā akciju sabiedrības „Sadales tīkls” Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas 2013.gada 11.decembra iesniegumā Nr. 30EF60-15.06/1240 „Par adreses piešķiršanu” izteikto lūgumu piešķirt adresi valstij piekritīgai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3266 001 0090, uz kuras atrodas AS „Latvenergo ” valdījumā esošā transformatoru apakstacija SP „Krasti” (būve ar kadastra apzīmējumu 3266 001 009 0001), Mazzalves pagastā, Neretas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 28., 39., 44.punktiem, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 3266 001 0090 piešķirt adresi – „SP Krasti”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.
2. Vispārējai nodaļai lēmumu par adreses piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 16.§

### **Par zemes vienības lietošanas mērķa noteikšanu**

*(Zeltīte Odiņa)*

Ņemot vērā 2013.gada 20.decembra VZD Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr. 2-04.1-Z/5400 „Par zemes vienības lietošanas mērķi”, kurā izteikts lūgums pieņemt lēmumu par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3266 013 0111 un platību 1,4 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 11., 16.2.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija

Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Noteikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3266 013 0111, kas atrodas Mazzalves pagastā Neretas novadā, lietošanas mērķi- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0601).
2. Lēmumu par zemes gabala lietošanas mērķa noteikšanu piecu darbdienu laikā iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **17.§**

#### **Par nekustamā īpašuma „Katlu māja Susejas”, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads, pārdošanu izsolē**

*(Zeltīte Odiņa)*

Izskatot 2013.gada 17.decembra N.B.E. iesniegumu ar lūgumu pārdot vai iznomāt nekustamo īpašumu „Katlu māja Susejas” un 2013.gada 28.decembra D.Ķ. iesniegumus ar lūgumu iznomāt minēto īpašumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļu, ņemot vērā, ka Mazzalves pagasta pārvaldei savu autonomo funkciju pildīšanai nav vajadzības paturēt īpašumā nekustamo īpašumu „Katlu māja Susejas”, kas atrodas Ērberģē, Mazzalves pagastā, Neretas novadā, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Pārdot izsolē nekustamo īpašumu „Katlu māja Susejas”, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads, kadastra apzīmējums 3266 010 0273, zemesgrāmatu nodalījums Nr. 1000 0015 0851, kas sastāv no zemes gabala 0.68 ha platībā, vienas nedzīvojamās ēkas 178.5 m<sup>2</sup>. un vienas nedzīvojamās ēkas palīgēkas 66.0 m<sup>2</sup>.
2. Izveidot nekustamā īpašuma „Katlu māja Susejas”, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads izsoles komisiju šādā sastāvā:  
Komisijas priekšsēdētājs - Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja Zeltīte Odiņa;  
Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja- Ilona Strade,  
Mazzalves pagasta pārvaldes Komunālās daļas vadītājs – Rūdis Lapiņš,  
Mazzalves pagasta pārvaldes sekretāre - Anita Vectirāne,  
Neretas novada pašvaldības juriskonsults – Valentīna Dubina.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus- pielikumā uz 4 lpp.
4. Izsoles komisijai divu mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma izsoli.

### **18.§**

#### **Par nekustamā īpašuma dzīvoklis Nr.2 Pasta ielā 16, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads pārdošanu izsolē**

*(Rihards Trukša)*

Neretas pagasta Komunālās nodaļas vadītājs un Dzīvokļu jautājumu komisijas priekšsēdētājs Rihards Trukša iepazīstina ar lēmumprojektu.

Lēmuma projekts:

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļu, ņemot vērā, ka Neretas pagasta pārvaldei savu autonomo funkciju pildīšanai nav vajadzības paturēt īpašumā nekustamo īpašumu – dzīvoklis Nr.2 Pasta ielā 16, Neretā, Neretas pagasts, Neretas novads, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar ... balsīm

„par” – \_\_\_\_\_,

„pret” – \_\_\_\_\_,

„atturas” – \_\_\_\_\_,

**nolemj:**

1. Pārdot izolē nekustamo īpašumu - dzīvoklis Nr.2, Pasta ielā 16, ar kadastra numuru 3270 900 0018, kas atrodas Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā un sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25,9 m<sup>2</sup> un pie daudzdzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 259/2507 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkas un zemes.
2. Izveidot nekustamā īpašuma „dzīvoklis Nr.2 Pasta ielā 16”, Neretā, Neretas pagasts, Neretas novads izsoles komisiju šādā sastāvā:  
Komisijas priekšsēdētājs - Juris Zālītis;  
Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja - Ilona Strade,  
Neretas pagasta pārvaldes Komunālās daļas vadītājs – Rihards Trukša  
Neretas pagasta pārvaldes sekretāre- Gunita Gorbačova,  
Neretas novada pašvaldības juriskonsults – Valentīna Dubina.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus- pielikumā uz 4 lpp.
4. Izsoles komisijai divu mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma izsoli.

Debates par šī jautājuma ekonomiskajiem un tiesiskajiem aspektiem.

Neretas novada dome atklāti balso par minēto lēmumprojektu - 3 balsis „par” – Arvīds Kviesis, Anna Grenciņa – Grencione, Viktorija Trukša, „pret”- nav, 6 balsis „atturas” – Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska. **Nolemj:**

Noraidīt nekustamā īpašuma – dzīvoklis Nr.2, Pasta ielā 16, Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, pārdošanu izolē.

## 19. §

### **Par zemes vienības Neretas pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

*(Juris Zālītis)*

Izskatījusi Z.V., dzīvojošas (adrese), 17.01.2014. iesniegumu (1-13.2/51) ar atsavināšanas ierosinājumu nekustamajam īpašumam 0.9 ha platībā ar nosaukumu „Liepkalni” kurš atrodas Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā un tam pievienotos dokumentus **konstatēts:**

1. 2007.gada 29.novembrī Neretas novada pašvaldība noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. ... ar Z.V. par zemes vienības „Liepkalni”, Neretas pagasts, Neretas novads, 0,9 ha platībā, nomu.
2. Uz iznomātās zemes vienības atrodas dzīvojamā māja- 001, kūts- 002, šķūņi- 003-004 un pirts- 005, kas piederēja zemes lietotājas tēvam saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 26.08.2008. izziņu Nr. .... Personu radniecība pierādīta ar

iesniegumam pievienotiem civilstāvokļa aktu reģistrāciju apliecinātiem dokumentiem.

3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.
4. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši noteiktajai kārtībai noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.punkta piektās daļas 1.punktu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 8.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Neretas novada pašvaldības vārda zemes vienību ar kadastra Nr. 3270 006 0011 ar nosaukumu „Liepkalni” Neretas pagastā, Neretas novadā ar platību 0,9 ha.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 20. §

### **Par kārtību, kādā sadala valsts mērķdotāciju Neretas novada izglītības iestādēm**

*(Žanna Miežīte)*

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 3.punktu un MK noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grencone, Sandra Andersone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

**nolemj:**

1. Apstiprināt “Iekšējo kārtību, kādā sadala valsts mērķdotāciju Neretas novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” (pielikumā).
2. Neretas novada pašvaldības Izglītības darba speciālistei iepazīstināt ar “Iekšējo kārtību, kādā sadala valsts mērķdotāciju Neretas novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” visu Neretas novada izglītības iestāžu vadītājus.

Pielikumā: „Iekšējā kārtība, kādā sadala valsts mērķdotāciju Neretas novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”

## 21. §

### **Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2014. gadam**

*(Rolands Klibiķis)*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Sandra Andersone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

#### **nolemj:**

1. Veikt grozījumus Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2014. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 27. decembra domes sēdes lēmumu – protokols Nr.16 p.1), papildinot Domes administrācijas amatu sarakstu ar amatu – „Iepirkumu speciālists”, amata vienību skaits – 0,5.
2. Grozījumus veikt ar 2014. gada 1. februāri.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības sekretāre Edīte Dābola.

Sēdes vadītājs paziņo, ka darba kārtībā paredzētie lemjošie jautājumi ir izskatīti, seko informatīvā daļa.

- 1) Par vēstules nosūtīšanu Latvijas Pašvaldību savienībai un Izglītības un Zinātnes ministrijai.

Izglītības un kultūras komitejas sēdē tika lemts par vēstules sagatavošanu Izglītības un zinātnes ministrijai un Latvijas Pašvaldību savienībai par publiski pausto informāciju - vidusskolas klašu minimālo papildījumu – 20 izglītojamie. Deputāti šo ieceri atbalstīja un tika parakstīta Neretas novada iedzīvotāju vārdā nosūtāmā vēstule. Laima Grebska ieteica paust šo viedokli arī Sēlijas apvienībā.

Nākošā domes sēde 2014.gada 27. februārī Neretas novada Neretas pagastā Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās plkst.15.00

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2014. gada 13. februārī plkst. 10.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2014. gada 13. februārī plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2014. gada 13. februārī plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdi beidz plkst.17.30

Sēdi vadīja:

Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Arvīds Kviesis

Sēdi protokolēja:

Neretas novada pašvaldības sekretāre

Edīte Dābola