



LATVIJAS REPUBLIKA
NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

**NERETAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS**
Neretas novada Pilskalnes pagastā

2014. gada 24. aprīlī

Nr. 4

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada Pilskalnes pagastā, Pilskalnes pagasta pārvaldes administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 15.00, sēdi beidz plkst.16.30

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

Protokolē – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

Piedalās –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Sandra Andersone, Laima Grebska, Viktorija Trukša, Olga Jalovčuka, Anna Grenčiņa – Grencone, Laimonis Klimovičs, Aija Lapiņa (9)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis - izpilddirektors,

Juris Zālītis - Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,

Anita Vectirāne - Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājas p.i.,

Dzintra Noreika - Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,

Valentīna Dubina - Neretas novada pašvaldības juriskonsults,

Žanna Miežīte - novada izglītības darba speciālists.

Sēdes vadītājs ierosina apstiprināt sēdes darba kārtību.

Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, Laimonis Klimovičs, Aija Lapiņa, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

apstiprināt sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Neretas novada pašvaldības 2013. gada pārskata apstiprināšanu. (I.Strade)
2. Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2014.gadam. (I.Riekstiņa)
3. Par pabalstu piešķiršanu. (R.Klibiķis)
4. Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (Dz.Noreika)
5. Par sociālā pakalpojuma – mājas aprūpe, piešķiršanu par pašvaldības līdzekļiem M.B. (J.Zālītis)
6. Par finansējuma piešķiršanu festivāla “Sēlijas Bērnu un jauniešu sporta spēles” rīkošanai. (Ž.Miežīte)
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites (I.Strade)

- 7.1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites P.G
- 7.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites P.J.
- 7.3. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites L.Z
- 7.4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites S.K.
- 7.5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites V.U
- 7.6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites I.C.
8. Par asenizācijas cisternas pakalpojumu izcenojuma apstiprināšanu Zalves pagasta pārvaldē. (Dz.Noreika)
9. Par pakalpojumu izcenojumiem Neretas novada Zalves pagastā. (Dz.Noreika)
10. Par sieviešu organizācijas ‘Neretas papardītes’ piedalīšanos Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludinātajā kultūras projektu konkursā. (Ž.Miezīte)
11. Par biedrības ‘Upmales mantinieki’ piedalīšanos Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludinātajā kultūras projektu konkursā. (Ž.Miezīte)
12. Par biedrības ‘Pumpuriņi’ piedalīšanos Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludinātajā kultūras projektu konkursā. (Dz.Noreika)
13. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā. (V.Dubina)
14. Par kustamās mantas atsavināšanu. (R.Klibiķis)
15. Par darba dienas noteikšanu. (R.Klibiķis)
16. Par izmaiņām adrešu reģistrā Zalves pagastā. (Dz.Noreika)
17. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu. (J.Zālītis)
 - 17.1. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Neretas pagastā. (J.Zālītis)
 - 17.2. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Zalves pagastā. (Dz.Noreika)
18. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu. (R.Klibiķis)
 - 18.1. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu R.J.
 - 18.2. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu V.B.
 - 18.3. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu D.Ž. (J.Zālītis)
19. Par zemes vienības lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3270 007 0368. (J.Zālītis)
20. Par nekustamā īpašuma ‘Jautri’ sadalīšanu. (A.Vectirāne)
21. Par nekustamā īpašuma ‘Jaunzemes’ Pilskalnes pagastā sadalīšanu. (R.Klibiķis)
22. Par kadastra datu aktualizāciju Pilskalnes pagastā. (R.Klibiķis)
23. Par ēkas Jāņu ielā 3, Neretā, klasificēšanu par vidi degradējošu un cilvēku drošību apdraudošu ēku (J.Zālītis)
24. Par būves legalizēšanu (J.Zālītis)
25. Par nekustamā īpašuma ‘Ainas’ pirkšanu. (A.Vectirāne)
26. Par nekustamā īpašuma ‘Skruži’ sadalīšanu. (Dz.Noreika)
27. Par kredīta ņemšanu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas infrastruktūras sakārtošanai. (J.Zālītis)
28. Par kredīta ņemšanu Pētera Lodziņa ielas Neretā ietves rekonstrukcijai. (J.Zālītis)
29. Par pilnvarojumu parakstīt līgumu. (R.Klibiķis)

1.§
Par Neretas novada pašvaldības 2013.gada pārskata apstiprināšanu
(Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, likuma „Par grāmatvedību” 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta Nr. 1115 no 15.10.2013. „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības 2013.gada pārskatu, kas iekļauj sevī:
 - 1.1. Finanšu pārskatu;
 - 1.2. Vadības ziņojumu.
2. Apstiprināt finanšu pārskatu, kas sastāv no:
 - 2.1. Neretas novada pašvaldības bilance uz 2013.gada 31.decembri (veidlapa Nr.1)
 - 2.2. Neretas novada pašvaldības naudas plūsmas pārskats (veidlapa Nr.2-NP)
 - 2.3. Neretas novada pašvaldības pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskats (veidlapa Nr. 4-1)
 - 2.4. Neretas novada pašvaldības pārskats par darbības finansiālajiem rezultātiem (veidlapa Nr. 4-3)
3. Apstiprināt finanšu pārskata pielikumus:
 - 3.1. Neretas novada pašvaldības naudas līdzekļu atlikuma izvietojums (veidlapa Nr. 1-1)
 - 3.2. Neretas novada pašvaldības nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskats (veidlapa Nr. 5)
 - 3.3. Neretas novada pašvaldības krājumu izmaiņu pārskats (veidlapa Nr. 6)
 - 3.4. Neretas novada pašvaldības līdzdalības biržās kotētu un nekotētu kapitālsabiedrību kapitāla izmaiņu pārskats (veidlapa Nr. 7-1)
 - 3.5. Neretas novada pašvaldības par nākamo periodu izdevumiem un avansa maksājumiem (veidlapa Nr. 8-AV)
 - 3.6. Neretas novada pašvaldības pārskats par debitoriem (prasībām) (veidlapa Nr. 8-1)
 - 3.7. Neretas novada pašvaldības pārskats par kreditoriem (saistībām) (veidlapa Nr.8-2)
 - 3.8. Neretas novada pašvaldības pārskats par aizņēmumiem (veidlapa Nr. 9-1)
 - 3.9. Neretas novada pašvaldības pārskats par galvojumiem (veidlapa Nr. 9-2)
 - 3.10. Neretas novada pašvaldības pārskats par zembilances saistībām (veidlapa Nr. 9-3)
 - 3.11. Neretas novada pašvaldības pārskats par budžeta izpildi (veidlapa Nr.2)
 - 3.12. Neretas novada pašvaldības pārskats par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem (veidlapa Nr. 2- DII)
 - 3.13. Neretas novada pašvaldības informācija par finanšu līzingu (veidlapa N_F)
 - 3.14. Neretas novada pašvaldības informācija par nomātajiem aktīviem (veidlapa N_1)
 - 3.15. Neretas novada pašvaldības informācija par iznomātajiem aktīviem (veidlapa N_2)
 - 3.16. Neretas novada pašvaldības gada pārskata skaidrojumi .

Pielikumā: Neretas novada pašvaldības 2013. gada pārskats uz 84 lpp.

2.§

Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2014.gadam

(Ina Riekstiņa)

Izskatot Sociālās un veselības aprūpes komitejas lēmumu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Veikt grozījumus Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2014. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 19. decembra domes sēdes lēmumu – protokols Nr.16 p.1), papildinot Neretas SAC amatu sarakstu ar 1 aprūpētāja amata vienību.
2. Grozījumus veikt ar 2014. gada 1. maiju.
3. Finanšu un attīstības nodaļas vadītājam veikt grozījumus pamatbudžetā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Neretas SAC vadītāja I.Riekstiņa.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.§

Par pabalstu piešķiršanu

(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, Aija Lapiņa balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
 - 1.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:
 - 1.1.1. V.S.;
 - 1.1.2. J.M. ;
 - 1.1.3. A.K.;
 - 1.1.4. H.J.;
 - 1.1.5. S.P.;
 - 1.1.6. V.Š.
 - 1.2. **90 gadu** dzīves jubilejā **30.00 EUR** apmērā:
 - 1.2.1. M.L.;
 - 1.2.2. T.A.
2. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu EUR 145.00** apmērā (mantiskā veidā):
 - 2.1. N.G.

4.§
Par finansiāla atbalsta piešķiršanu
(Dzintra Noreika)

Neretas novada dome, izskatījusi biedrības "SASHA Motosports" valdes priekšsēdētāja Aleksandra Ņikitina, juridiskā adrese: „Gundegas”-1, Zalves pagasts, Neretas novads, iesniegumu ar lūgumu atbalstīt biedrības dalību Latvijas un Baltijas čempionātā autokrosā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Finansiāli atbalstīt biedrības "SASHA Motosports" dalību Latvijas čempionātā autokrosā no Neretas novada pašvaldības Zalves pagasta pārvaldes 2014. gada līdzekļiem neparedzēto izdevumu sadaļas, atbalsta summa – EUR 700,00 (septiņi simti eiro 00 centi) apmērā.
2. Piešķirtos līdzekļus pēc rēķina pietādīšanas pārskaitīt norādītajā kontā.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.§
Par sociālā pakalpojuma – mājas aprūpe, piešķiršanu par pašvaldības līdzekļiem M.B.
(Juris Zālītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, saskaņā ar Neretas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/2013 „Par sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Neretas novadā”, ņemot vērā Sociālās un veselības aprūpes komitejas un Finanšu un attīstības komitejas atzinumus, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Veikt apmaksu par M.B. piešķirto 4. līmeņa mājas aprūpi pilnā apmērā – EUR 143.00 no Neretas novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumiem Neretas pagasta pārvaldes sociālajai aizsardzībai paredzētajiem līdzekļiem.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2014. gada 1. maiju.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.§
Par finansējuma piešķiršanu festivāla “Sēlijas Bērnu un jauniešu sporta spēles” rīkošanai
(Žanna Miezīte)

Neretas novada pašvaldībā ir saņemta Viesītes novada pašvaldības 24.03.2014. vēstule ar aicinājumu atbalstīt Sēlijas novadu apvienību veidojošo pašvaldību un Jēkabpils pilsētas pašvaldības sporta organizatoru ideju – rīkot ikgadējo festivālu “Sēlijas Bērnu un jauniešu

sporta spēles”, kurš tiktu piesaistīts Vislatvijas olimpiskajai dienai, kas šogad tiek rīkota 26. septembrī

Izskatot Viesītes novada pašvaldības 2014. gada 24. marta ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, ņemot vērā Izglītības un kultūras jautājumu komitejas atzinumu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Piešķirt līdzekļus no Neretas novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumiem atpūtai un kultūrai paredzētajiem līdzekļiem EUR 250 (divi simti piecdesmit euro 00 centi) kā līdzfinansējumu festivāla “Sēlijas Bērnu un jauniešu sporta spēles” rīkošanai.
2. Piešķirtos līdzekļus pēc rēķina piestādīšanas pārskaitīt organizatoru norādītajā kontā.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites

(Ilona Strade)

7.1. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites P.G.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka P.G., bija reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma “NĪ”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, nomnieks, kā arī ir informāciju par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas izziņa Nr ...), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumiem Nr.1486 “Kārtība kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites, nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

P.G.

par zemi EUR 8.27

soda nauda EUR 7.89

Kopā EUR 16.16

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.2. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda

izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites P.J.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka P.J. bija reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma “NĪ”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, nomnieks, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas izziņa Nr ...), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumu Nr.1486 “Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš izslēdz no uzskaites, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites, nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

P.J.

par zemi EUR 166.09
soda nauda EUR 46.06

Kopā EUR 212.15

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.3. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites L.Z.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka L.Z., bija reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma “NĪ”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, nomnieks, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas izziņa Nr ...), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumu Nr.1486 “Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš izslēdz no uzskaites, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

L.Z.

par zemi EURO 14.40
soda nauda EURO 4.39

Kopā EURO 18.79

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.4. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites S.K.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka S.K., bija reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma “NĪ”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, nomnieks, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas ir izziņa Nr), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumiem Nr.1486 ‘‘ Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti’’. 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš izslēdz no uzskaites, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

S.K.

par zemi EUR 1.81

soda nauda EUR 1.59

Kopā EUR 3.40

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.5. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites V.U.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka V.U., bija reģistrēts Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma “NĪ”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads nomnieks, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas miršanas apliecības Nr. kopija), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumu Nr.1486 “Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš izslēdz no uzskaites, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

V.U.

par zemi EUR 3.67

Kopā EUR 3.67

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.6. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites I.C.

Ņemot vērā Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas ziņojumu par to, ka I.C., bija reģistrēta Neretas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas bāzē kā nekustamā īpašuma “NĪ”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, nomnieks, kā arī ir informācija par to, ka augstāk minētā persona ir mirusi (Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas izziņa Nr.), pamatojoties uz 15.12.2009. MK noteikumu Nr.1486 “ Kārtība kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti 100.punktu, kurā noteikts, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš izslēdz no uzskaites, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites nekustamā īpašuma nodokļa parādu personai:

I.C.

par zemi EUR 5.32
soda nauda EUR 0.76
par ēkām EUR 1.90
soda nauda EUR 0.29

Kopā EUR 8.27

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.§

Par asenizācijas cisternas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu Zalves pagasta pārvaldē

(Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c apakšpunktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt asenizācijas cisternas pakalpojuma izcenojumu Zalves pagasta iedzīvotājiem:
EUR 1.40 + PVN 21%= **EUR 1.69 par m³**
Ls 0.98 + PVN 21% = **Ls 1.19 par m³**
2. Pakalpojums tiek sniegts Zalves pagasta teritorijā.

3. Likumā noteiktajā kārtībā atbildīgajam darbiniekam iepazīstināt pagasta iedzīvotājus ar pakalpojumu izcenojumiem.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 01.maiju.
5. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Neretas novada pašvaldības Zalves pagasta pārvaldes pakalpojuma izcenojums uz 1 lpp

9. §

Par pakalpojumu izcenojumiem Neretas novada Zalves pagastā

(Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 14. punkta g) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir pašvaldības pārziņa, turklāt tikai dome var noteikt maksu par pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestādes, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada domes 2014.gada 30.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1 p.4) sadaļas “Pakalpojumu izcenojumi Neretas novada Zalves pagastā”:

- 1.1. sadaļas “Izcenojumi veļas mazgāšanai” 1. punkta otro apakšpunktu;
- 1.2. sadaļas “Pakalpojumu izcenojumi nedzīvojamās telpās” 1., 3. un 5. punktu.

2. Lēmums stājas spēkā ar 2014. gada 1. maiju.

10.§

Par Sieviešu organizācijas “Neretas papardītes” piedalīšanos Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludinātajā kultūras projektu konkursā

(Žanna Miezīte)

Pamatojoties uz Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludināto kultūras projektu konkursu Latvijas Kultūrkapitāla fonda un Latvijas valsts mežu atbalstītajā Zemgales kultūras programmā 2014, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu un 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Piekrist Sieviešu organizācijas „Neretas papardītes” dalībai Zemgales plānošanas reģiona izsludinātajā projektu konkursā ar **projektu „Es mācēju danci vest”** (turpmāk -Projekts)
2. Projekta mērķis – tautas tērpu iegāde skolēnu deju kolektīvam un sieviešu ansamblim, sekmējot Zemgales kultūras vērtību saglabāšanu un popularizēšanu.

3. Projekta īstenošanai maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir EUR 3934,26. Projekta realizācijai lūgt Neretas novada pašvaldības Neretas pagasta pārvaldei līdzfinansējumu EUR 355,00 (trīs simti piecdesmit pieci euro 00 centi) apmērā.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā, piešķirto līdzfinansējumu ieskaitīt projekta norēķinu kontā.

11.§

Par biedrības “Upmales mantinieki” piedalīšanos Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludinātajā kultūras projektu konkursā

(Žanna Miezīte)

Pamatojoties uz Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludināto kultūras projektu konkursu Latvijas Kultūrkapitāla fonda un Latvijas valsts mežu atbalstītajā Zemgales kultūras programmā 2014, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu un 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grenčione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Piekrist biedrības “Upmales mantinieki” dalībai Zemgales plānošanas reģiona izsludinātajā projektu konkursā ar **projektu „Senā un jaunā Sēlija d/k “Sēļi” dejās un tērpos”** (turpmāk -Projekts)
2. Projekta mērķis – tautas tērpu iegāde vidējās paaudzes deju kolektīvam “Sēļi”, sekmējot Zemgales kultūras vērtību saglabāšanu, popularizēšanu un attīstību.
3. Projekta īstenošanai maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir EUR 4180,00. Projekta realizācijai lūgt Neretas novada pašvaldības Neretas pagasta pārvaldei līdzfinansējumu EUR 380,00 (trīs simti astoņdesmit euro 00 centi) apmērā.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā, piešķirto līdzfinansējumu ieskaitīt projekta norēķinu kontā.

12.§

Par biedrības “Pumpurīni” piedalīšanos Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludinātajā kultūras projektu konkursā

(Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz Zemgales plānošanas reģiona administrācijas izsludināto kultūras projektu konkursu Latvijas Kultūrkapitāla fonda un Latvijas valsts mežu atbalstītajā Zemgales kultūras programmā 2014, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5. punktu un 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grenčione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Piekrist biedrības “Pumpurīni” dalībai Zemgales plānošanas reģiona izsludinātajā projektu konkursā ar **projektu „Zalves pagasts – savdabīga Sēlijas daļa Neretas novadā”** (turpmāk -Projekts)
2. Projekta mērķis – Zalves grāmatas izdošana.

3. Projekta īstenošanai maksimālā attiecināmo izmaksu summa ir EUR 2788,80. Projekta realizācijai lūgt Neretas novada pašvaldības Zalves pagasta pārvaldei līdzfinansējumu EUR 300,00 (trīs simti euro 00 centi) apmērā.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā, piešķirto līdzfinansējumu ieskaitīt projekta norēķinu kontā

13.§

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

(Valentīna Dubina)

1. Neretas novada dome izskatīja sabiedriskā labuma organizācijas biedrības „Upmales mantinieki” (reģistrācijas Nr.40008163471, juridiskā adrese Neretas novads, Pilskalnes pagasts, „Pauperi”) (turpmāk tekstā biedrība) 2014.gada 9.aprīļa iesniegumu nodot tai bezatlīdzības lietošanā telpas, kas atrodas Rīgas ielā 6, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads. Telpas nepieciešama biedrības ikdienas vajadzībām - kursiem, sēdēm, pulciņu nodarbībām, u.c. biedrības mērķu realizācijai. Telpas uzturēšanas un kopšanas darbus veiks biedrība pašu spēkiem.
2. Saskaņā ar Aizkraukles Zemesgrāmatu nodaļas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0009 7461, Neretas novada pašvaldība ir nekustamā īpašuma Rīgas ielā 6, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads (kadastra Nr. 3270 007 0361) īpašniece. Uz zemes gabala atrodas Sociālās aprūpes centra ēka (kadastra apzīmējums Nr.3270 007 0361 001). Saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietu, telpas, kuras vēlas izmantot biedrība, atrodas ēkas pirmajā stāvā - telpa Nr. 16 – platība 2.5 m², Nr. 17 - platība 2.7 m², Nr. 21 – platība 8.5 m², Nr. 23 – platība 13.7 m².
3. Ēkas bilances vērtība EUR 115 428,01. Telpas ir labā tehniskā stāvoklī.
4. Biedrībai, pamatojoties uz 2011.gada 24. februāra Valsts ieņēmumu dienesta lēmumu Nr.8.14-6/12819 par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai „Upmales mantinieki” , piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.
5. Biedrības mērķi saskaņā ar statūtiem ir:
 - 5.1. sekmēt Pilskalnes pagasta un Neretas novada iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu un ilgtspējīgu attīstību;
 - 5.2. veicināt pilsoniskās sabiedrības attīstību, ceļot iedzīvotāju izglītības, kultūras un pašapziņas līmeni;
 - 5.3. organizēt un popularizēt iedzīvotāju mūžizglītības iespējas un nozīmi;
 - 5.4. organizēt labdarības pasākumus un popularizēt labdarības nozīmi un nepieciešamību utt.
6. Likuma „Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.
7. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk tekstā- likums) 2.pants nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.
8. Likuma 5.panta 1. daļa nosaka, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot gadījumus, kas noteikti 2.daļā, tai skaitā 4¹ punktā noteikto, kad pašvaldība savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Saskaņā ar likuma 3.¹ punktu tiesību subjekts, kuram manta nodota bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, kā arī sedz ar to saistītos izdevumus. Likuma 5.panta trešā daļa nosaka, ka nododot publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā, tiek pieņemts lēmums, savukārt likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka

lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns un nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem.

9. Jautājums izskatīts un akceptēts Finanšu un attīstības komitejas sēdē 10.04.2014.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.un 5.pantu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Nodot sabiedriskā labuma organizācijai biedrībai „Upmales mantinieki” bezatlīdzības lietošanā Neretas novada pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu - telpu Nr. 16 – platība 2.5 m², telpu Nr. 17 - platība 2.7 m², telpu Nr. 21 – platība 8.5 m², telpu Nr. 23 – platība 13.7 m², kuras atrodas ēkā Rīgas ielā 6, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads. Telpu platība noteikta saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietu.
2. Noteikt telpas lietošanas mērķi - Neretas novada iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošana, labdarības organizēšana.
3. Noteikt līguma termiņu – 5gadi .
4. Lietošanā nodotais nekustamais īpašums nododams atpakaļ Neretas novada pašvaldībai pēc 3.punktā minētā līguma termiņa beigām, ja tas netiek pagarināts vai līgums tiek izbeigts pirms termiņa.
5. Dome pilnvaro Neretas novada Sociālās aprūpes centra vadītāju Inu Riekstiņu noslēgt līgumu ar biedrību „Upmales mantinieki” par telpas bezatlīdzības lietošanu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14. §
Par kustamās mantas atsavināšanu
(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības izveidotās kustamās mantas novērtēšanas komisijas protokolu Nr.1
2. Pārdot par brīvu cenu Neretas novada pašvaldības īpašumā esošās automašīnas:
 - 2.1. Marka GAZ, modelis SAZ3503, izlaiduma gads - 1979, cena EUR180,00;
 - 2.2. Marka GAZ, modelis DUK 1, 5201, izlaiduma gads - 1989, cena EUR 230,00;
 - 2.3. Marka PAZ, modelis 32050, izlaiduma gads- 2000, cena EUR 200,00;
 - 2.4. Marka MERSEDES, modelis 0309, izlaiduma gads- 1985, cena EUR 170,00;
 - 2.5. Marka VAZ, modelis 21043, izlaiduma gads - 1998, cena EUR 80,00;
 - 2.6. Marka GAZ, modelis 3507, izlaiduma gads - 1991, cena EUR300,00;

3. Sludinājumu par automašīnu pārdošanu publicēt Neretas novada mājaslapā un laikrakstā „Neretas novada vēstis”, nosakot, ka pieteikumi par automašīnu pirkšanu iesniedzami Neretas novada pašvaldībā Rīgas ielā 1, Neretā, desmit darba dienu laikā no sludinājuma publicēšanas laikrakstā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas novada pašvaldības izpilddirektors Rolands Klibiķis.

15. §

Par darba dienas noteikšanu

(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz Darba likuma 133.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija rīkojumu Nr.278, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Pārcelt darba dienu no piektdienas 2014.gada 2.maija, uz sestdienu, 2014.gada 10.maiju.
2. Līdz 2014. gada 30. aprīlim Vispārējai nodaļai iepazīstināt ar šo lēmumu pašvaldības darbiniekus .

16.§

Par izmainām adresu reģistrā Zalves pagastā

(Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, uz LR 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasībām, konstatējot faktu, ka adrese neatbilst Zalves pagasta teritorijas plānojumam, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Mainīt Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā adresi:

Vecā adrese	Jaunā adrese
„Spodri-1”, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112	„Veclīči”, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

17.1.§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Neretas pagastā

(Juris Zālītis)

Izskatījusi V.B. 2014.gada 15.janvāra iesniegumus, izvērtējot lietas apstākļus, Neretas novada dome konstatēja:

- 1) V.B. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīves vietu viņai piederošajā īpašumā Raiņa ielā 5 deklarētajām personām: G.M., Z.M., B.M., S. M., L.L. un viņas bērniem
- 2) V.B. iesniegumā norādījusi deklarācijas anulēšanas iemeslu – personām zudis tiesiskais statuss dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, mutiski paskaidrojot, ka iesniegumā norādītās personas Raiņa ielā 5 faktiski nedzīvo, īres līgumus vai mutiskas vienošanās ar šīm personām viņa nav slēgusi, kā arī šo personu faktiskā dzīvesvieta nekustamā īpašuma īpašnieci nav zināma.
- 3) V.B. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Raiņa ielā 5, Neretas pagastā, Neretas novadā nostiprinātas zemesgrāmatā 20.12.2013. Iesniegumam pievienota zemesgrāmatu apliecības kopija.
- 4) 2014.gada 27.februārī Neretas novada pašvaldība nosūtījusi ierakstītu vēstuli G. M., S.M. un B.M. uz deklarēto dzīvesvietas adresi ar uzaicinājumu ierasties Neretas novada pašvaldībā līdzī ņemot dokumentus, kas apliecinātu viņu tiesības deklarēt dzīvesvietu adresē Raiņa ielā 5, Neretā, Neretas novadā.
- 5) Tādu pašu vēstuli 2014.gada 14.februārī pašvaldība nosūtīja L. L. uz adresi (adrese), kur, pēc pašvaldībā esošās informācijas, L.L. ar bērniem faktiski dzīvo.
- 6) 2014.gada 7.aprīlī G.M., S.M. un B.M. sūtītās ierakstītās vēstules piegādātas atpakaļ sūtītājam.
- 7) L.L. pašvaldības sūtīto ierakstīto vēstuli ir saņēmusi, bet uz aicinājumu ierasties pašvaldībā, nav atsaukusies un savā faktiskajā dzīvesvietā nav deklarējusies.

Pamatojoties uz “Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē Raiņa iela 5 dz. 8:
 - 1.1. S.M.;
 - 1.2. B. M.;
 - 1.3. G. M.;
 - 1.4. Z.M.
2. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē Raiņa ielā 5 dz.1:
 - 2.1. L.L.;
 - 2.2. S.L.;
 - 2.3. I.L.;
 - 2.4. L.L.;
 - 2.5. M.L.
3. Lēmums par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, pašvaldība aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam un iesniedzējam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.2.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Zalves pagastā

(Dzintra Noreika)

24.02.2014 I.T. Neretas novada pašvaldības Zalves pagasta pārvalde ir nosūtījusi rakstisku paziņojumu Nr.1-8/30 par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu, ja divu nedēļu laikā Zalves pagasta pārvaldē neiesniegs dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Zalves pagasta pārvaldē I.T. nav iesniedzis dokumentus, kas apliecinātu viņa tiesisko pamatojumu dzīvot deklarētajā adresē. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

- 1) Anulēt I.T., deklarēto dzīvesvietas adresi- (adrese)
- 2) Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu

(Rolands Klibiķis)

18.1.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu R.J.

Izskatot R.J. iesniegumus par nekustamā īpašuma „Vārpāni” zemes daļas ar platību 0.2 ha iznomāšanu, konstatēts, ka uz minētā zemes gabala atrodas ēkas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14 a. punktu, MK 2007. gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu”18.1.punktu, MK 2006. gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Iznomāt R.J.**, deklarētā dzīves vieta (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu „Vārpāni” Pilskalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3274003 0035, (zemes gabala platība 0.2 ha) ēkas uzturēšanai, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības
Zemes lietošanas mērķis- lauksaimniecībā izmantojamā zeme
2. Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītājam Ainai Vadzītei viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas brīža noslēgt zemes nomas līgumu, paredzot termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.2.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu V.B.

Izskatot V.B. iesniegumus par nekustamā īpašuma „Vecpalsāni 1” ar platību 4.5 ha iznomāšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14 a) punktu, MK 2007. gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu”18.1.punktu, MK 2006. gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. **Iznomāt** V.B., deklarētā dzīves vieta (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu „Vecpalsāni 1”, Pilskalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3274003 0089 (zemes gabala platība 4.5 ha) , nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības.
Zemes lietošanas mērķis- lauksaimniecībā izmantojamā zeme
2. Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītājam Ainai Vadzītei viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas brīža noslēgt zemes nomas līgumu, paredzot termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.3.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu D.Ž.

Izskatot D.Ž. 14.03.2014. iesniegumu (1-13.2/272) pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. **Iznomāt** D.Ž., dzīvojošas (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes „**Robežnieki**” ar kadastra Nr. 3270 002 0053 daļu ar platību 2.0 ha Neretas pagastā uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .
2. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt zemes nomas līgumu ar D.Ž..
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19. §

Par zemes vienības lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu
3270 007 0368
(Juris Zālītis)

Ņemot vērā 2014.gada 26.marta VZD Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr.2-04.1-Z/412 “Par zemes vienības lietošanas mērķi”, kurā izteikts lūgums pieņemt lēmumu par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3270 007 0368 un platību 0.0476 ha, kas atrodas Neretas pagastā, Neretas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Nekustamā īpašuma kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 11., 16.2.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,
nolemj:

1. **Noteikt** zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3270 007 0368 uz kuras atrodas Neretas pagasta pašvaldības ceļa „**PC- Nereta – Stopāni**” daļa, kas atrodas Neretas pagastā, Neretas novadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods - 1101 .
2. Lēmumu par zemes vienības lietošanas mērķa noteikšanu piecu darbdienu laikā iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§
Par nekustamā īpašuma „Jautri” sadalīšanu
(Anita Vectirāne)

Izskatot A.R., deklarētā adrese: (adrese), 08.04.2014. iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma „Jautri” ar kopējo platību 4.9 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, 2.zemes vienību jauna nekustamā īpašuma „Mālkalni” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Piekrist** atdalīt no nekustamā īpašuma „Jautri” ar platību 4.9 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, zemes vienību - 2.zemes gabalu, neizstrādājot īpašuma sadalīšanas projektu vai detālplānojumu.
2. No nekustamā īpašuma „Jautri” atdalītajai zemes vienībai **2.0** ha platībā piešķirt nosaukumu „**Mālkalni**” jauna nekustamā īpašuma izveidošanai un atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.§

Par nekustamā īpašuma „Jaunzemes” Pilskalnes pagastā sadalīšanu

(Rolands Klibiķis)

Izskatījusi A.C. 11.04.2014. gada iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma „Jaunzemes” 13.4ha platībā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu, izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Jaunzemes mežs”, tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

1. Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta viena zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.
2. Ar Pilskalnes pagasta padomes 2006.gada 16.novembra lēmumu Nr.13 §1 ir apstiprināti Pilskalnes pagasta saistošie noteikumi Nr.8 „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums”. Pilskalnes pagasta teritorijas plānojuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 4.punktā „Zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas un robežu pārkārtošanas noteikumi” noteikts, ka izskatot iesniegumu, dome pieņem lēmumu par zemes vienību sadalīšanu vai sniedz pamatotu atteikumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 3.punktu, 20.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Pilskalnes pagasta padomes saistošo noteikumu „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums” 4.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kvisis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. Piekrist atdalīt no nekustamā īpašuma „Jaunzemes”, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, zemes gabalu (6.3 ha, pēc uzmērīšanas platība var tikt precizēta), neizstrādājot sadalīšanas projektu vai detālplānojumu.
2. Atdalītajam zemes īpašumam piešķirt nosaukumu „Jaunzemes mežs” un noteikt īpašuma lietošanas mērķi - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)

3. Paliekošajai zemes vienībai (7,1 ha) atstāt nosaukumu “Jaunzemes” un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Lēmumu par nekustamā īpašuma sadalīšanu divu nedēļu laikā iesniegt Valsts zemes dienestam.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22. §

Par kadastra datu aktualizāciju Pilskalnes pagastā

(Rolands Klibiķis)

Ņemot vērā 2014.gada 11.aprīļa VZD Zemgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr..2-04.1-Z/452 „Par kadastra datu aktualizāciju”, kurā izteikts lūgums pieņemt lēmumu par zemes platības precizēšanu un apstiprināšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3274 005 0224 un 3274 005 0224, kas atrodas Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 2012.gada 10.aprīļa Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”132.3.apakšpunktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Precizēt un apstiprināt zemes platības:

- 1.1. zemes vienībai „Nākotnes iela” ar kadastra apzīmējumu 3274 005 0224 zemes platību no 0.3 ha uz 0.1623 ha, kas atrodas Pilskalnes pagastā, Neretas novadā.
 - 1.2. zemes vienībai „Nākotnes iela” ar kadastra apzīmējumu 3274 005 0228 zemes platību no 0.1 ha uz 0.1235 ha , kas atrodas Pilskalnes pagastā, Neretas novadā.
2. Lēmumu par zemes vienību platību precizēšanu un apstiprināšanu piecu darbdienu laikā iesniegt Valsts zemes dienestā un lūgt reģistrēt Nekustamā īpašuma Valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā.
 3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23.§

Par ēkas Jāņu ielā 3, Neretā, klasificēšanu par vidi degradējošu un cilvēku drošību

apdraudošu ēku

(Juris Zālītis)

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 31.pantu, Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi” 170.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Klasificēt ēku Jāņu ielā Nr.3, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads kā vidi degradējošu un cilvēku drošību apdraudošu ēku.

2. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes vadītājam veikt organizatoriskus pasākumus ēkas nojaukšanai.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24.§

Par būves legalizēšanu

(Juris Zālītis)

Izskatījusi I.Z. 2014.gada 11.aprīļa iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, Neretas novada dome konstatēja:

Pamatojoties uz Aizkraukles zemesgrāmatu nodaļas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.289 ierakstu, nekustamā īpašuma „Lejas Gribacāni” īpašniece ir I.Z.. No šī īpašuma atdalīta zemes vienība 0.0201.ha platībā ar kadastra Nr. 3270 007 0407, uz kuras atrodas garāža, kadastra Nr.3270 007 0407 001, adrese- Dzirnavu ielā 1a, Neretas pagastā, Neretas novadā, kura nav nodota ekspluatācijā.

Būvniecības likumā un likumā „Par pašvaldībām” noteikts, ka pašvaldības pienākums ir būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana savā administratīvajā teritorijā.

Būvniecības likuma 30.panta norma piešķir pašvaldībai tiesības lemt par nelegālās būves tālāko likteni, tas nozīmē, ka pašvaldība var legalizēt būvi vai arī pieprasīt būves nojaukšanu, kas nozīmē, ka šajā gadījumā tai ir piešķirta satura izvēles brīvība.

Saskaņā ar APL 66.pantā noteiktajiem lietderības apsvērumiem pašvaldībai, lai tā pareizi izmantotu rīcības brīvību, vispirms ir jāizšķir jautājums par patvaļīgās būvniecības formālo un materiālo prettiesiskumu. Formāli nelegālās būves ir tās, kuras uzbūvētas bez nepieciešamās būvatļaujas vai neatbilst apstiprinātajam būvprojektam, materiāli nelegālās būves ir tās, kuras neatbilst būvniecības priekšrakstu materiālajām prasībām, t.i. kāds tiesību normatīvais akts attiecīgajā vietā aizliedz vai ierobežo šāda veida būvniecību. Ja būve atbilst materiālajām tiesību normām un neatbilst tikai formālajām, tad būve ir jālegalizē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 4.punktu, 30.panta ceturto daļu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencone, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atļaut **I.Z.**, legalizēt un nodot ekspluatācijā par pašu līdzekļiem un spēkiem uzbūvēto garāžu, kadastra Nr.3270 007 0407 001, Dzirnavu ielā 1a, Neretas pagastā, Neretas novadā.
2. Būvniecība nav pretrunā ar Neretas pagasta teritorijas plānojumu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6, LV-1010, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25.§

Par nekustamā īpašuma „Ainas” pirkšanu

(Anita Vectirāne)

Anita Vectirāne iepazīstina ar lēmuma projektu.

Iepazīstoties ar D.I. piedāvājumu, ka viņš vēlas pārdod savu nekustamo īpašumu „Ainas”, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā un sastāv no vienas nedzīvojamās ēkas, Mazzalves pagasta pārvalde vēlas iegādāties šo īpašumu savu funkciju nodrošināšanai. D.I. pieder nekustamā īpašuma „Ainas” 510/743 domājamās daļas. Nekustamais īpašums, kurš tiek pārdots, sastāv no vairākām telpām otrajā stāvā, pagrabstāvā un 4 garāžām. Trīs garāžas aizņem pašvaldība (vienojoties ar īpašnieku), 2. stāva telpas varētu izmantot bibliotēkas paplašināšanai vai atpūtas telpu ierīkošanai interešu grupām, vai arī ierīkojot dzīvojamās telpas. D.I. pārdod nekustamo īpašumu par EUR 5000.00 (pieci tūkstoši euro 00 centiem).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

Neretas novada dome atklāti balsojot ar _____ balsīm „par” _____; „pret” _____; „atturas” _____;

nolemj:

1. Pašvaldības funkciju realizēšanai iegādāties nekustamo īpašumu „Ainas”, Mazzalves pagastā, Neretas novadā, ēkas (būves) kadastra apzīmējums 3266 010 0254 001.
2. Pilnvarot Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāju Zeltīti Odiņu slēgt pirkuma līgumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Notiek debates. Izsakās Valentīna Dubina, Aivars Miezītis, Anita Vectirāne, Arvīds Kviesis, Viktorija Trukša.

Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atlikt uz laiku lēmumu par nekustamā īpašuma “Ainas” Mazzalves pagastā iegādāšanos.

26.§

Par nekustamā īpašuma „Skrūži” sadalīšanu

(Dzintra Noreika)

Izskatījusi A.Ā. un A.S. 11.04.2014. iesniegumu ar lūgumu sadalīt īpašumu „Skrūži”, Zalves pag. Neretas nov. atdalot zemes vienību un izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Pabērziņi”, Neretas novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8. punkta 1. daļas 3. punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā zemes vienība ir nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts norobežots zemesgabals, kam piešķirts kadastra apzīmējums, un no minētā zemes īpašuma tiek atdalīta zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20. panta 1. punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 20. punktu, 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. daļas 1. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma

20. panta 1. punktu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Zalves pagasta saistošo noteikumu „Par Zalves pagasta teritorijas plānojumu” Zalves pagasta teritorijas plānojuma 2. daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 7. punktu „Zemesgabalu sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atļaut sadalīt īpašumu „Skrūži” atdalot zemes vienību 4,6 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Pabērziņi”.
3. Noteikt zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam 2,5 ha platībā atstāt nosaukumu “Skrūži” un noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27.§

Par kredīta nemšanu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas infrastruktūras sakārtošanai (Juris Zālītis)

Ņemot vērā, ka šobrīd laukums pie Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas ir tādā stāvoklī, ka apdraud cilvēku drošību un veselību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, LR likuma ”Par pašvaldību budžetiem” 6.nodaļas 22.pantu, 24.pantu, 26.pantu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Lai varētu nodrošināt izglītības iestādes pilnvērtīgu funkciju veikšanu, nepieciešams veikt bruģēšanas darbus laukumā pie Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas.
2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt kredītu Valsts kasē līdz **EUR 15124,96**
3. Kredīta ņemšanas nosacījumi:
 - 3.1. kredīta devējs Valsts kase;
 - 3.2. kredīta atdošanas termiņš 7 gadi, pamatsummas atliktais maksājums 1 gads;
 - 3.3. % likme atbilstoši Valsts kases noteiktajai procentu likmei;
 - 3.4. valūta – EUR.
4. Par kredīta atmaksas garantu noteikt Neretas novada pašvaldības pamatbudžetu.
5. Par pilnvaroto personu kredīta kārtošanai nozīmēt Neretas pagasta pārvaldes vadītāju Juri Zālīti.

28.§

Par kredīta nemšanu Pētera Lodzina ielas ietves rekonstrukcijai (Juris Zālītis)

Ņemot vērā, ka šobrīd Pētera Lodziņa ielas ietve gar Neretas kultūras namu ir avārijas stāvoklī, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 7. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, LR likuma ”Par pašvaldību budžetiem” 6.nodaļas 22.pantu, 24.pantu, 26.pantu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Lai nodrošinātu kultūras iestādes infrastruktūras sakārtošanu, nepieciešams veikt bruģēšanas darbus Pētera Lodziņa ielas ietves posmā gar Neretas kultūras namu.
2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt kredītu Valsts kasē līdz **EUR 9000.00 (deviņi tūkstoši euro, 00 centi)**
3. Kredīta ņemšanas nosacījumi:
 - 3.1. kredīta devējs Valsts kase;
 - 3.2. kredīta atdošanas termiņš 7 gadi, pamatsummas atliktais maksājums 1 gads;
 - 3.3. % likme atbilstoši Valsts kases noteiktajai procentu likmei;
 - 3.4. valūta – EUR.
4. Par kredīta atmaksas garantu noteikt Neretas novada pašvaldības pamatbudžetu.
5. Par pilnvaroto personu kredīta kārtošanai nozīmēt Neretas pagasta pārvaldes vadītāju Juri Zālīti

29.§

Par pilnvarojumu parakstīt līgumu

(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” – Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, Arvīds Kviesis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Pilnvarot Neretas novada domes priekšsēdētāju Arvīdu Kviesi parakstīt līgumu ar AS Latvenergo par elektroenerģijas tirdzniecību, kura izmaksas pārsniedz EUR 14228,72
2. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs paziņo, ka darba kārtībā paredzētie jautājumi ir izskatīti.

Nākošā domes sēde 2014.gada 29. maijā Neretas novada Mazzalves pagastā, Mazzalves pagasta pārvaldes administrācijas ēkā plkst.15.00

Komiteju sēdes Neretā:

- 2014. gada 15. maijā plkst. 9.30 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja Neretas SAC telpās;
- 2014. gada 15. maijā plkst. 9.30 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās;

- 2014. gada 15. maijā plkst. 11.00 – Finanšu un attīstības komiteja Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās.

Sēdi beidz plkst.16.30

Sēdi vadīja:

Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Arvīds Kviesis

Sēdi protokolēja:

Neretas novada pašvaldības sekretāre

Edīte Dābola