



LATVIJAS REPUBLIKA  
**NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;  
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

---

**NERETAS NOVADA DOMES  
SĒDES PROTOKOLS  
Nr.4**

Neretas novada Neretas pagastā

2016. gada 24. martā

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada pašvaldības administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 15.00

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par Neretas novada pašvaldības dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.
2. Par izmaiņām Neretas novada pašvaldības starpinstitucionālās komisijas sastāvā.
3. Par grozījumiem Neretas novada domes 2016. gada 25. februāra sēdes lēmumā Nr.22
4. Par pabalstu piešķiršanu
5. Par atvaļinājuma piešķiršanu pašvaldības Domes priekšsēdētājam
6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu O.Ķ.
7. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
8. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu.
9. Par zemes gabala “Blakus Lapinskim”, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32960060203, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par zemes gabalu Zalves pagastā, Neretas novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu
12. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu
  - 12.1. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā A.R.;
  - 12.2. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā J.O.;
  - 12.3. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā R.L.
13. Par zemes gabalu atzīšanu par starpgabalu.
14. Par nekustamā īpašuma „Robežas Vilnīši” Pilskalnes pagastā sadalīšanu
15. Par nekustamā īpašuma „Silavēveri” Pilskalnes pagastā sadalīšanu
16. Par nekustamā īpašuma „Jāņkalni” Zalves pagastā sadalīšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Sarmas” Zalves pagastā sadalīšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Veculvāni” Neretas pagastā sadalīšanu.
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Suteņi” Neretas pagastā.
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Lejas Kupšāni” Neretas pagastā.

21. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Dreimaņi” Pilskalnes pagastā.
22. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā
23. Par dzīvojamās telpas apmaiņu.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

**Protokolē** – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

**Piedalās** –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Anna Grenciņa - Grencione (8)

Pašvaldības darbinieki:

Dzintra Noreika – Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,  
Zeltīte Odiņa – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,  
Aina Vadzīte – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja  
Juris Zālītis – Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,  
Solvita Bukša - Projektu vadības un attīstības plānošanas speciāliste,  
Ilona Strade – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja,  
Žanna Miežīte – izglītības un kultūras darba speciāliste,  
Agnese Rutka – sabiedrisko attiecību speciāliste.

**Nepiedalās** –

Deputāti – Olga Jalovčuka (slimības dēļ)

Sēdes vadītājs lūdz iekļaut sēdes darba kārtībā papildu jautājumu par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Biķernieki” Mazzalves pagastā, un ierosina balsot par sēdes darba kārtības papildināšanu ar šo jautājumu.

**Atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

Papildināt sēdes darba kārtību ar sekojošu jautājumu:

24. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Biķernieki” Mazzalves pagastā

### **1. § (36.)**

#### **Par Neretas novada pašvaldības dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā**

*(Ziņo: Solvita Bukša)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 15. panta pirmās daļas 6. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Pieteikt Neretas novada pašvaldības dalību Nacionālā veselīgo pašvaldību tīklā.
2. Nozīmēt Neretas sociālā aprūpes centra sociālo aprūpētāju Jolantu Albrehtu par koordinātoru Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla noteikto kritēriju ieviešanā Neretas novada pašvaldībā.

## 2.§ (37.)

### **Par izmainām Neretas novada pašvaldības starpinstitucionālās komisijas sastāvā**

*(Ziņo: Arvīds Kviesis)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu 61.pantu, 2012. gada 25. oktobra nolikuma “Neretas novada pašvaldības starpinstitucionālās komisijas darbam ar ģimenēm nolikums” 4.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grecione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības starpinstitucionālās komisijas locekļu sastāvā Valsts policijas Zemgales reģiona pārvaldes Aizkraukles iecirkņa Kārtības policijas nodaļas inspektoru Aini Liepiņu.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2016.gada 01.aprīli.

## 3. § (38.)

### **Par grozījumiem Neretas novada domes 2016. gada 25. februāra sēdes lēmumā Nr.22**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Ņemot vērā, ka A.Ž., saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra ziņām 2016.gada 13.janvārī ir deklarējis savu dzīvesvietu Rīgā, pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām “ 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 22/2013 “Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grecione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Izslēgt no 2016. gada 25. februāra Neretas novada domes sēdes lēmuma Nr.22 (protokols Nr. 3, 11. §) 1.2.apakšpunktu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 4.§ (39.)

### **Par pabalstu piešķiršanu**

*(Ziņo: Arvīds Kviesis)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grecione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
  - 1.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:

- 1.1.1. V.I.
- 1.2. **85 gadu** dzīves jubilejā **25.00 EUR** apmērā:
  - 1.2.1. V.K.
  - 1.2.2. A.V.
- 2. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu 145.00 EUR** apmērā:
  - 2.1. K.Ā.
  - 2.2. D.G.
  - 2.3. D.Z.
  - 2.4. M.J.
  - 2.5. D.B.
  - 2.6. A.D.

#### **5. § (40.)**

#### **Par atvaļinājuma piešķiršanu pašvaldības Domes priekšsēdētājam**

*(Ziņo: Aivars Miežītis)*

Izskatot Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Arvīda Kvieša 2016.gada 18. marta iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta 1.daļu, 42.panta 9.daļu, Neretas novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 6.2., 7.1. punktu, Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2010 „Neretas novada pašvaldības nolikums” 15. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 6 deputāti (Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS** – nav, Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis balsojumā nepiedalās, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam **Arvīdam KVIESIM** neizmantoto ikgadējo atvaļinājumu vienu kalendāro nedēļu un papildatvaļinājumu piecas darba dienas par 2015. gadu, **no 2016.gada 6. aprīļa līdz 2016. gada 19.aprīlim** (ieskaitot).
2. Finanšu un attīstības nodaļai izmaksāt vidējo izpeļņu par laiku, kad darbinieks atrodas ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā un papildatvaļinājumā.
3. Domes priekšsēdētāja ikgadējā atvaļinājuma un papildatvaļinājuma laikā no 2016.gada 6. aprīļa līdz 2016.gada 19. aprīlim (ieskaitot) domes priekšsēdētāja pienākumus veikt domes priekšsēdētāja vietniekam **Aivaram MIEŽĪTIM**. Samaksu par priekšsēdētāja aizvietošanu noteikt saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 28.11.2013. nolikuma „Neretas novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” 3.3. punktu.

#### **6.§ (41.)**

#### **Par deklarētās dzīvesvietas zinu anulēšanu O.Kieģelmanim**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Izskatījusi nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 3, Neretā, Neretas novadā pārvaldnieka iesniegumu, izvērtējot lietas apstākļus, Neretas novada dome konstatēja:

- 1) O.Ķ. deklarējis savu dzīvesvietu Dzirnavu ielā 3, Neretā, Neretas novadā.
- 2) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu, “dzīvesvieta ir jebkuras personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā

- dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kurā tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību”;
- 3) LR Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrās daļas noteikumi nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustāmā īpašumā, ja tai pieder šis nekustāmais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šī īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
  - 4) Dzīvojamās mājas Dzirnau ielā 3, Neretas pagastā, Neretas novadā pārvaldnieks iesniegumā paskaidrojis, kas O.Ķ. deklarētajā adresē faktiski nedzīvo, no 2006.gada, viņa faktiskā dzīvesvietas adrese nav zināma, līgums par dzīvojamās telpas izīrēšanu ar O.Ķ. netika noslēgts;
  - 5) Saskaņā ar LR MK 11.02.2003noteikumu Nr. 72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2. un 3. punktu, iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, līdz lēmuma pieņemšanai personai ir tiesības iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvo deklarētajā dzīvesvietā.
  - 6) 2016.gada 21.janvārī Neretas novada pašvaldība nosūtījusi O.Ķ. ierakstītu vēstuli, reģistrācijas Nr.2.1-22/45, ar uzaicinājumu ierasties Neretas novada pašvaldībā līdz ņemot dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu adresē Dzirnau ielā 3 - 14, Neretā, Neretas novadā. Vēstuli Latvijas Pasts atgriezis atpakaļ nosūtītājam 26.02.2016. ar piezīmi “adresāts nav sasniedzams”, tātad tiesiskajās attiecībās deklarētajā dzīvesvietā pašvaldība viņu sastapt nevar.
  - 7) Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pants nosaka: “Dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē”. Pēc LR Iedzīvotāju reģistra datiem, O.Ķ. līdz 2016.gada 24.martam pārdeklarāciju uz faktisko dzīvesvietu nav veicis.
  - 8) Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka “Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvo deklarētajā dzīvesvietā

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu adresē Dzirnau ielā 3 dz.14, Nereta, Neretas novads **O.Ķ.**
2. Lēmums par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
3. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, pašvaldība aktualizē ziņas Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam un iesniedzējam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 7.§ (42.)

#### Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatījusi Valsts sociālās aprūpes centra „Latgale” 2016.gada 1.marta iesniegumus Nr. 1.1.-5/139 un Nr. 1.1.-5/141”Par informācijas sniegšanu”, izvērtējot lietas apstākļus, Neretas novada dome konstatēja:

- 1) E.B. un I.B. ir deklarējušas savu dzīvesvietu Valsts sociālās aprūpes centra „Latgale” filiālē „Mēmele”, adrese- „Lielmēmele 1”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.
- 2) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu, “dzīvesvieta ir jebkuras personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kurā tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību”.
- 3) E.B. un I.B. ir pārtraukta ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšana ar 2015.gada 23.septembri un turpmāk pakalpojumus saņem xxxxxxx un minētajā adresē - „Lielmēmele 1”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, viņas nav sasniedzamas.
- 4) Saskaņā ar LR MK 11.02.2003. noteikumu Nr. 72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
- 5) Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka “Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu adresē „Lielmēmele 1”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, **E.B.** un **I.B.**
2. Lēmums par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
3. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, pašvaldība aktualizē ziņas Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas iesniedzējam.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 8.§ (43.)

### Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu

(Ziņo: Rolands Klibiķis)

Izskatot akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" LVM Nekustamie īpašumi Zemes dziļi apsaimniekošanas vadītāja M.J., kurš darbojas uz pilnvaras pamata, 2016.gada 10.februāra iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts un aleirīta ieguvei atradnē "Āpšukalns", nekustamajā īpašumā "Krūmiņu mežs" ar kadastra Nr.3266 0090 001, tika konstatēts, ka saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem” zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu Nr. 3266 066 0019 kā plānotā izmantošana noteikta - derīgo izraktenu ieguves teritorija.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma "Par zemes dziļēm" 4.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes dziļi fonda izmantošanas pārraudzību veic vietējās pašvaldības, 4.panta piektās daļas 1.punktu, kurā noteikts, ka vietējās pašvaldības savā administratīvajā teritorijā Ministru kabināta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguvei, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 "Zemes dziļi izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība"33.punktu un Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļi izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju un atradnes pasi" 4.un 7.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Izsniegt akciju sabiedrībai "Latvijas valsts meži", reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, bieži sastopamo derīgo izraktenu atļauju uz laiku līdz 2041.gada 31. janvārim atradnei "Āpšukalns", kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā nekustamā īpašumā "Krūmiņu mežs" ar kadastra apzīmējumu 3266 0060 019, pēc valsts nodevas EUR 142.29 (viens simts četrdesmit divi euro un 29 centi) samaksas.
2. Valsts nodevu par bieži sastopamo derīgo izraktenu atļauju ieskaitīt Neretas novada pašvaldības budžetā.
3. Par lēmuma izpildi un kontroli atbildīgs pašvaldības izpilddirektors.

## 9.§ (44.)

### Par zemes gabala "Blakus Lapinskim", Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2010.gada 8.junija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 34.,47., 51.punktiem, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība savu autonomo funkciju pildīšanai neizmanto zemes gabalu „Blakus Lapinskim”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izsoles komisijas 2016.gada 9. marta protokolu Nr.2.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam Dzintrai Noreikai septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes nomas tiesību pretendentu A.C.
3. Vispārējai nodaļai divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicēt informāciju mājaslapā internetā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika.

Pielikumā: 2016.gada 9. marta izsoles protokols Nr.2

#### **10.§ (45.)**

#### **Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32960060203, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

*(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2010.gada 8.junija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 34.,47., 51.punktiem, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība savu autonomo funkciju pildīšanai neizmanto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32960060203, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izsoles komisijas 2016.gada 9. marta protokolu Nr.1.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam Dzintrai Noreikai septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes nomas tiesību pretendentu IK J.
3. Vispārējai nodaļai divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicēt informāciju mājaslapā internetā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika.

Pielikumā: 2016.gada 9. marta izsoles protokols Nr.1

#### **11.§ (46.)**

#### **Par zemes gabalu Zalves pagastā, Neretas novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu**

*(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Neretas novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no fiziskām personām par zemes vienības “Zalve 1” ar kadastra Nr. 3296 005 0044, zemes vienības “Lujāni” ar kadastra Nr. 3296 005 0067 un bez nosaukuma ar kadastra Nr.3296 005 0075 iznomāšanu. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunkts, MK 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**



1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli par Neretas novada pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem Zalves pagasta Neretas novadā – zemes vienība “Zalve 1” ar kadastra apzīmējumu 3296 005 0044 5,4 ha platībā, kadastrālā vērtība EUR 2635.00 (divi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci eiro un 00 centi), zemes vienība “Lujāni” ar kadastra apzīmējumu 3296 005 0067 2,2 ha platībā, kadastrālā vērtība EUR 1320.00 (viens tūkstotis trīs simti divdesmit eiro un 00 centi), un bez nosaukuma ar kadastra apzīmējumu 3296 0056 0075 0,4 ha platībā, kadastrālā vērtība EUR 202.00 (divi simti divi eiro un 00 centi).
2. Izveidot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:  
Komisijas priekšsēdētājs- Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dzintra Noreika;  
Komisijas locekļi:  
Zalves pagasta pārvaldes kasiere – Ināra Dadzīte,  
Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja - Ilona Strade,  
Juriskonsults – Valentīna Dubina
3. Apstiprināt zemes nomas izsoles noteikumus:
  - 3.1. Neretas novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības Zalve 1, Zalves pagastā ar kadastra apzīmējumu 3296 005 0044 nomas tiesību izsoles noteikumi – pielikumā uz 5 lapām.
  - 3.2. Neretas novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības Lujāni, Zalves pagastā ar kadastra apzīmējumu 3296 005 0067 nomas tiesību izsoles noteikumi – pielikumā uz 5 lapām.
  - 3.3. Neretas novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības Zalves pagastā ar kadastra apzīmējumu 3296 005 0075 nomas tiesību izsoles noteikumi – pielikumā uz 5 lapām.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika

## 12.§

### Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu

#### 12.1.§ (47.)

#### Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā A.R.

*(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Izskatot A.R. 22.02.2016. iesniegumu (Nr.2.1-9/116), par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. a) punktu, LR Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenčiņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** A.R., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), zemes gabalu “Sierotava” 0,2 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxxxxx Zalves pagastā uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar A.R.
3. Par lēmuma izpildi atbild Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dzintra Noreika.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 12.2.§ (48.)

#### **Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā J.O.**

*(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Izskatot J.O. 16.02.2016. iesniegumu (2.1.9/110e) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** J.O., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Zalves pagastā:
  - 1.1. „Zalve1” 1.4 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxxx;
  - 1.2. „Zalve1” 3.8 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxxx;
  - 1.3. „Pie Klaucāniem” 5.18 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxx;
  - 1.4. „Liepas pašvaldības” 0.6 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxx;
  - 1.5. „Blakus Beķerim” 4.2 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxx;
  - 1.6. „Bešas 1” 2.6 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxxx.
2. Nekustamo īpašumu lietošanas mērķis - „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .
3. Nomas maksu noteikt 0.5% apmērā no iznomāto zemes gabalu kadastrālās vērtības
4. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam Dzintrai Noreikai viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar J.O., paredzot termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 12.3.§ (49.)

#### **Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā R.L.**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Izskatot R.L. 10.02.2016. iesniegumu (2.1.9/89) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** R.L. dzīvojoša (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Nākotnes iela 14, Neretas pagastā, Neretas novadā, ar kadastra Nr. xxxxx un platību 1.35 ha, uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .

2. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar R.L.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 13.§ (50.)

#### Par zemes gabalu atzīšanu par starpgabalu

(Ziņo: Aina Vadzīte)

Neretas novada dome izskatīja jautājumu par zemes gabalu ar apzīmējumu kadastrā 3274 005 0150; 3274 005 016, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā atzīšanu par starpgabalu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu 1. panta 11. punktu zemes starpgabals ir zemes gabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai/ ceļam.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 6. punkta zemes reformas laikā pašvaldībai piekrit un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, ja tā ir zemes starpgabals un par kuru pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 6. punktu, Pilskalnes pagasta padomes 2006.gada 11.novembra sēdes (protokols Nr.13 §1) apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr.8 „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums ” un ņemot vērā augstākminēto, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Atzīt pašvaldības piekrītošu zemes gabalu ar apzīmējumu kadastrā 32740050150 „Rinķišķi”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, 4.57 ha platībā par starpgabalu.
2. Atzīt pašvaldības piekrītošu zemes gabalu ar apzīmējumu kadastrā 3274 005 0146 „Pūteļi”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, 2.15 ha platībā par starpgabalu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā Nr. 19, LV – 3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 14.§ (51.)

#### Par nekustamā īpašuma „Robežas Vilniši” Pilskalnes pagastā sadalīšanu

(Ziņo: Aina Vadzīte)

Izskatījusi SIA Selko īpašumi valdes locekļa A.E. 02.03.2016. gada iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma „Robežas Vilniši” ar kadastra apzīmējumu xxxxx – 27.7 ha platībā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32740040040 -24.7 ha platībā izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Robežas meži”, tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

1. Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta viena zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts

nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.

2. Ar Pilskalnes pagasta padomes 2006.gada 16.novembra lēmumu Nr.13 §1 ir apstiprināti Pilskalnes pagasta saistošie noteikumi Nr.8 „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums”. Pilskalnes pagasta teritorijas plānojuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 4.punktā „Zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas un robežu pārkārtošanas noteikumi” noteikts, ka izskatot iesniegumu, dome pieņem lēmumu par zemes vienību sadalīšanu vai sniedz pamatotu atteikumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 3.punktu, 20.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Pilskalnes pagasta padomes saistošo noteikumu „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums” 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Piekrist atdalīt no nekustamā īpašuma „Robežas Vilnīši”, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā (kadastra nr. xxxxxx), zemes gabalu ar kadastra numuriem xxxxxx (24.7 ha), neizstrādājot sadalīšanas projektu vai detālplānojumu.
2. Atdalītajam zemes īpašumam, piešķirt nosaukumu „Robežas meži”.
3. Atdalītajam zemes gabalam, kas veido jaunu īpašumu, noteikt īpašuma lietošanas mērķi- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība-0201
4. Lēmumu par nekustamā īpašuma sadalīšanu divu nedēļu laikā iesniegt Valsts zemes dienestam.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### **15.§ (52.)**

#### **Par nekustamā īpašuma „Silavēveri” Pilskalnes pagastā sadalīšanu**

*(Ziņo: Aina Vadzīte)*

Izskatījusi A.C. 04.03.2016. gada iesniegumu ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma „Silavēveri” ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx 38.7 ha platībā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx 33.6 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Grāvīši”, un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx 5.1 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Kociņi”, tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

1. Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta viena zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.
2. Ar Pilskalnes pagasta padomes 2006.gada 16.novembra lēmumu Nr.13 §1 ir apstiprināti Pilskalnes pagasta saistošie noteikumi Nr.8 „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums”. Pilskalnes pagasta teritorijas plānojuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 4.punktā „Zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas un robežu pārkārtošanas noteikumi” noteikts, ka izskatot iesniegumu, dome pieņem lēmumu par zemes vienību sadalīšanu vai sniedz pamatotu atteikumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 3.punktu, 20.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Pilskalnes pagasta padomes saistošo noteikumu „Pilskalnes pagasta teritorijas plānojums” 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Piekrist atdalīt no nekustamā īpašuma „Silavēveri”, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā (kadastra nr. xxxxxxx), 2. zemes gabalu ar kadastra xxxxxx (33.6 ha) un 3.zemes gabalu ar kadastra Nr.xxxxxxx (5.1 ha), neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.
2. Atdalītajam 2.zemes gabalam piešķirt nosaukumu „Grāvīši”. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Atdalītajam 3.zemes gabalam piešķirt jaunu nosaukumu „Kociņi”. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)
4. Lēmumu par nekustamā īpašuma sadalīšanu divu nedēļu laikā iesniegt Valsts zemes dienestam.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 16.§ (53.)

#### **Par nekustamā īpašuma „Jāņkalni” sadalīšanu**

*(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Izskatījusi J.Ā. 2016.gada 4.marta iesniegumu ar lūgumu sadalīt īpašumu „Jāņkalni”, kadastra nr. xxxxxx, Zalves pag. Neretas nov. atdalot zemes vienību ar kadastra Nr. xxxxxxxx izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Jāņkalni-1”, Zalves pagasta pārvalde **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8. punkta 1. daļas 3. punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā zemes vienība ir nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts norobežots zemesgabals, kam piešķirts kadastra apzīmējums, un no minētā zemes īpašuma tiek atdalīta zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20. panta 1. punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 20. punktu, 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. daļas 1. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20. panta 1. punktu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Zalves pagasta saistošo noteikumu „Par Zalves pagasta teritorijas plānojumu” Zalves pagasta teritorijas plānojuma 2. daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 7. punktu „Zemesgabalu sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt īpašumu „Jāņkalni” atdalot zemes vienību ar kadastra Nr. xxxxxxxx 5,9 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Jāņkalni-1”.
3. Noteikt zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### **17.§ (54.)**

#### **Par nekustamā īpašuma „Sarmas” sadalīšanu**

*(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Izskatījusi S.S 2016.gada 9.marta iesniegumu ar lūgumu sadalīt īpašumu „Sarmas”, kadastra nr. xxxxxxxx, Zalves pag. Neretas nov. atdalot zemes vienību ar kadastra Nr. xxxxxxxx, un izveidojot jaunu īpašumu ar nosaukumu „Ilzes”, Zalves pagasta pārvalde **konstatēja**:

Zemes ierīcības likuma 8. punkta 1. daļas 3. punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā zemes vienība ir nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts norobežots zemesgabals, kam piešķirts kadastra apzīmējums, un no minētā zemes īpašuma tiek atdalīta zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20. panta 1. punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 20. punktu, 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. daļas 1. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20. panta 1. punktu, MK 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Zalves pagasta saistošo noteikumu „Par Zalves pagasta teritorijas plānojumu” Zalves pagasta teritorijas plānojuma 2. daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 7. punktu „Zemesgabalu sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt īpašumu „Sarmas” atdalot zemes vienību ar kadastra Nr. xxxxxxxx 1.1 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Ilzes”.
3. Noteikt zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### **18.§ (55.)**

#### **Par nekustamā īpašuma „Veculvāni” Neretas pagastā sadalīšanu**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Izskatot A.C., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), 04.03.2016. iesniegumu (2.1.9/179) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Veculvāni”, Neretas pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxxxx ar kopējo platību 30.7 ha, kas sastāv no divām zemes vienībām: 1. zemes vienības ar kadastra Nr. xxxxxxxx un platību 13.5 ha, 2. zemes vienības ar kadastra Nr.

xxxxxxx un platību 17.2 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx ar platību 13.5 ha jauna nekustamā īpašuma "Dukuri" izveidošanai.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kurā noteiks ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2006.gada 20.jūnija LR MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** atdalīt no nekustamā īpašuma „Veculvāni”, Neretas pagasts, Neretas novads, 1. zemes vienību ar kadastra Nr. xxxxxxxx un platību, 13.5 ha platībā jauna nekustamā īpašuma "Dukuri" izveidošanai.
2. Atdalītajai zemes vienībai saglabāt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra Nr. xxxxxxxx:
  - 1 - ceļa servitūts 4m; 0.2km; 0.1ha.
4. Paliekošajai zemes vienībai ar kadastra Nr. xxxxxxxx un platību 17.2 ha:
  - 4.1 saglabāt iepriekšējo nosaukumu "Veculvāni" un noteikt lietošanas mērķi zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201),
  - 4.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu:
    - 2 - ceļa servitūts 4m; 0.4km; 0.2
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Neretas pagasta pārvaldes vadītājam Jurim Zālītim.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

#### **19.§ (56.)**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Suteņi” Neretas pagastā**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Izskatot A.C., deklarētā adrese (adrese), 04.03.2016. iesniegumu (2.1-9/175) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Suteņi” ar kadastra Nr. xxxxxxxx un kopējo platību 21.2 ha, kas sastāv no 2 zemes gabaliem: 1.zemes gabala ar kadastra Nr.xxxxxxxx un platību 15.7 ha, 2. zemes gabals ar kadastra Nr. xxxxxxxxxx un platību 5.5 ha, zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Bites” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas

kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Atļaut** izstādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „**Suteņi**”, kadastra apzīmējums xxxxxxxxx Neretas novada, Neretas pagastā, 1. zemes vienības, kadastra apzīmējums xxxxxxxxx ar platību 15.7 ha sadalīšanai atbilstoši pievienotajai skicei.

2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Bites**” izveidošanai ar platību 11.1 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).

3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.

4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprūtinājumi:

1. – Ziemeļaustrumu elektriskie tīkli – 4.4 kV EPL josla 0.1 km/5 m – 0.1 ha,

2.- Servitūta ceļš - .05 km,

5. Paliemošajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 20. § (57.)

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Lejas Kupšāni”**

#### **Neretas pagastā**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Izskatot A.C., deklarētā adrese (adrese), 04.03.2016. iesniegumu (2.1-9/175) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Lejas Kupšāni” ar kadastra Nr. xxxxxxxxx un kopējo platību 20.4 ha, kas sastāv no 3 zemes gabaliem: 1.zemes gabala ar kadastra Nr.xxxxxxxx un platību 3.5 ha, 2. zemes gabals ar kadastra Nr. xxxxxxxxx ar platību12.3 ha un 3. zemes gabala ar kadastra Nr. xxxxxxxxxx un platību 4.6 ha, zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Kamenes” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**



1. **Atļaut** izstādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „**Lejas Kupšāni**”, kadastra apzīmējums xxxxxxxx Neretas novada, Neretas pagastā, 2. zemes vienības, kadastra apzīmējums xxxxxxxxxx ar platību 12.3 ha sadalīšanai atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašumam ar nosaukumu „**Kamenes**” izveidošanai ar platību 7.0 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
  1. – Ziemeļaustrumu elektriskie tīkli – 20 kV EPL josla 0.2 km/13 m – 0.3 ha,
  2. – Aizkraukles raj Valsts telekomunikāciju uzņēmums, sakaru līnija – 0.2 km,
  - 3 - Servitūta ceļš – 0.37 km,
5. Paliekošajām zemes vienībām saglabāt iepriekšējo nosaukumu un adresi: “Lejas Kupšāni”: Neretas pag., Neretas nov., LV- 5118, atstājot iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
6. Objekti ar ūdens aizsardzības piekrastes joslām:
  - 3 – Dienvidsusejas upe – 0.2 km,
  - 5 – Tauvas josla gar upi 0.2 km/10 m - 0.2 ha.( lietošanas tiesību apgrūtinājumi un aizsardzības joslas var tikt precizētas)
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## **21.§ (58.)**

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Dreimaņi” Pilskalnes pagastā**

*(Ziņo: Aina Vadzīte)*

Neretas novada dome izskatījusi A.C. 04.03.2016.gada iesniegumu ar lūgumu atļaut veikt, nekustamā īpašuma „Dreimaņi” ( kadastra nr. xxxxxxxx) ar kopējo platību 19.5 ha sadalīšanu, divos zemes gabalos un atdalītajam zemes gabalam piešķirt jaunu nosaukumu “Mičurini”. Izvērtējot Neretas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

Nekustamais īpašums „Dreimaņi” atrodas Neretas novada Pilskalnes pagastā. Zemes ierīcības likuma 1.panta 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, tai skaitā zemes vienībai un zemes vienības daļai, kas ietverta zemes ierīcības projektā, izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punkts paredz zemes vienības sadalīšanas gadījumā izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma „Dreimaņi” atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

## NOLEMJ:

1. **Atļaut** izstādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „**Dreimaņi**”, kadastra apzīmējums xxxxxxxxx, Neretas novada Pilskalnes pagastā, ar platību 19.5 ha, sadalot īpašumu divās daļās atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Mičurini**” izveidošanai ar platību 10.0 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
  1. – aizsargjosla ar elektrisko tīklu gaisvada līniju ar nominālo spriegumu 11 kV – 2.8 ha,
  2. – aizsargjosla ar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kV – 0.2 km,
5. Paliekošajai zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nosaukumu “Dreimaņi”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, atstājot iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 22.§ (59.)

#### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā**

*(Ziņo: Juris Zālītis)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016. gada 17. marta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

## NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu **G.B.** un viņas ģimenes locekļiem dzīvojamā mājā **Rūpniecības ielā 3**, dzīvokli **Nr. 4** ar kopējo dzīvojamo platību 79,7 m<sup>2</sup>, Neretas pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.  
Dzīvesvieta deklarēta (adrese).
2. Uzdot G.B. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes komunālās nodaļas vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas G.B. un viņa ģimenes locekļiem 1 (viena) mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā adresē, iesniedzot dzīvesvietas deklarāciju
5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 23.§ (60.)

#### Par dzīvojamās telpas apmaiņu

(Ziņo: Juris Zālītis)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.panta pirmo daļu, 15.pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016. gada 17. marta lēmumu **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Atļaut G.J., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņu: dzīvokli Nr.4 Rūpniecības ielā 3, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads, mainīt pret dzīvokli Nr.6 Rūpniecības ielā 3, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads.
2. Uzdot šā lēmuma 1.punktā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas izbeigt ar Neretas pagasta pārvaldi 2011.gada 18.aprīlī noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.xxxx.
3. Uzdot šā lēmuma 1.punktā minētajai personai, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamo telpu Nr. 6 Rūpniecības ielā 3, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads, īri uz 6 (sešiem) mēnešiem.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.

### 24.§ (61.)

#### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Bikernieki”

Mazzalves pagastā

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Z.s Krasti-B, reģ.nr. xxxxx, juridiskā adrese "Krasti", Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133, 10.03.2016. iesniegumu (reģ. nr. 2.1.8/170, 14.03.2016.) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Bikernieki” ar kadastra Nr. xxxxx un kopējo platību 55,60 ha zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Krustceles” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Bikernieki”, kadastra apzīmējums xxxxxxxx, Neretas novada Mazzalves pagastā, ar platību 55,60 ha sadalīšanai atbilstoši pievienotajai skicei.

2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „**Krustceles**” izveidošanai ar platību 24,0 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Paliemošajai zemes vienībai atstāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV –3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs paziņo, ka darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēdi slēdz plkst.15.40

Nākošā domes sēde 2016.gada 28. aprīlī Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās, plkst.15.00.

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2016. gada 14. aprīlī plkst. 15.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2016. gada 14. aprīlī plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2016. gada 14. aprīlī plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)* /Arvīds Kviesis/, 29.03.2016.

Sēdes protokolētājs *(personīgais paraksts)* /Edīte Dābola/, 29.03.2016.