



LATVIJAS REPUBLIKA
NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

**NERETAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS**
Neretas novada Zalves pagastā

2014. gada 27. martā

Nr. 3

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada Zalves pagasta Sproģos, Sproģu saieta nama telpās.
Sēdi atklāj plkst. 15.00, sēdi beidz plkst.16.40

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

Protokolē – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

Piedalās –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Sandra Andersone, Laima Grebska, Viktorija Trukša, Olga Jalovčuka, Anna Grenciņa – Grencione, (7)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis - izpilddirektors,

Juris Zālītis - Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,

Zeltīte Odiņa - Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,

Aina Vadzīe - Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja,

Dzintra Noreika - Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,

Valentīna Dubina - Neretas novada pašvaldības juriskonsults,

Žanna Miezīte - novada izglītības darba speciālists.

Nepiedalās –

deputāti: Aija Lapiņa, Laimonis Klimovičs (pamatdarbs)

Sēdes vadītājs ierosina apstiprināt sēdes darba kārtību.

Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

apstiprināt sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par parāda norakstīšanu (R.Klibiķis)
2. Par pabalstu piešķiršanu (R.Klibiķis)
3. Par piedalīšanos IZM izsludinātajā atklātā projektu konkursā „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs” (projekts „Sporta inventāra iegāde mācību priekšmeta „Sports” standarta īstenošanai Neretas novada vispārējās izglītības iestādēs”) (Ž.Miezīte)
4. Par darba grupas izveidošanu Neretas novada svētku organizēšanai. (Ž.Miezīte)

5. Par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam (Z.Odiņa)
6. Par nekustamā īpašuma „Dzeņi” lietošanas mērķa maiņu. (Z.Odiņa)
7. Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai. (Z.Odiņa)
8. Par nekustamā īpašuma „Zosāni” sadalīšanu. (Z.Odiņa)
9. Par nekustamā īpašuma „Drevinski” sadalīšanu. (Z.Odiņa)
10. Par nekustamā īpašuma „Nākotnes iela” Pilskalnes pagastā, sadalīšanu. (A.Vadzīte)
11. Par Neretas novada domei piekrītošā zemes gabala „Liepas”, Zalves pagasts, Neretas novads, atzīšanu par starpgabalu. (Dz.Noreika)
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Ozolnieki” Zalves pagastā.(Dz.Noreika)
13. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Rijnieki” Neretas pagastā. (J.Zālītis)
14. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu.
 - 14.1. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Mazzalves pagastā. (Z.Odiņa)
 - 14.2. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Pilskalnes pagastā. (A.Vadzīte)
 - 14.3. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā. (J.Zālītis)
15. Par 2008. gada 17. marta Neretas pagasta pārvaldes lēmuma Nr.5.1. atzīšanu par spēkā neesošu. (J.Zālītis)
16. Par pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu Neretas pagastā. (R.Klibiķis)
17. Par dušas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu Mazzalves pagastā. (Z.Odiņa)
18. Par gadatirgu rīkošanu Neretas novada Neretā. (R.Klibiķis)
19. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu. (Z.Odiņa)
20. Par nekustamā īpašuma „Dadzīši”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, nodošanu atsavināšanai. (A.Vadzīte)
21. Par kustamā īpašuma automobiļa HYUNDAI HI pārdošanu izsolē. (J.Zālītis)
22. Par dzīvojamās telpas Eglaines 4, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, atsavināšanu (A.Vadzīte)
23. Par dzīvojamās telpas apmaiņu. (V.Dubina)

Pirms sēdes jautājumu izskatīšanas Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dzintra Noreika deputātus iepazīstina ar Sproģu saieta namu un tajā paveiktajiem darbiem.

1.§

Par parāda norakstīšanu

(Ilona Strade)

Pamatojoties uz Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas datiem, J. N. ir izveidojies īres un komunālo maksājumu parāds par dzīvokļa (adrese), lietošanu.

2009. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100. punkts nosaka, ka parāds, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot pārējos izdevumos, ja uzkrājuma summa nav pietiekama vai šie uzkrājumi nav izveidoti.

Nemot vērā, ka J.N. ir miris, par ko liecina Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 2014.gada 12.marta izziņa, un normatīvajos aktos noteiktajā termiņā parāds nav atgūts, parāds ir izslēdzams no Neretas novada zembilances.

Pamatojoties uz 2009. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības zembilances **J.N.** īres un komunālo maksājumu parādu **EUR 200,35** (divi simti euro 35 centi) apmērā (dzīv. (adrese))
2. Par lēmuma izpildi atbildīgais – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja I.Strade

2.§

Par pabalstu piešķiršanu

(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
 - 1.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:
 - 1.1.1. J.D.;
 - 1.1.2. N.Z.;
 - 1.1.3. S.N.
 - 1.2. **85 gadu** dzīves jubilejā **25.00 EUR** apmērā:
 - 1.2.1. J.K.
 - 1.3. **90 gadu** dzīves jubilejā **30.00 EUR** apmērā:
 - 1.3.1. V.S.
2. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu EUR 145.00** apmērā:
 - 2.1. O.S.

3.§

Par piedalīšanos IZM izsludinātajā atklātā projektu konkursā „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs” (projekts „Sporta inventāra iegāde mācību priekšmeta „Sports” standarta īstenošanai Neretas novada vispārējās izglītības iestādēs”)

(Žanna Miežīte)

Pamatojoties uz Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātā atklāta projektu konkursa „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs” iesniegumu pieņemšanu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 4. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2013. gada 28. decembra rīkojumu nr. 500 „Par Izglītības un zinātnes ministrijas 2014. gada valsts budžeta programmas 09.00.00 „Sports” apakšprogrammas 09.09.00 „Sporta federācijas un sporta pasākumi” līdzekļu sadalījumu”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Piedalīties IZM izsludinātajā atklātā projektu konkursā „**Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs**” un iesniegt projektu „**Sporta inventāra iegāde mācību priekšmeta „Sports” standarta īstenošanai Neretas novada vispārējās izglītības iestādēs**” (turpmāk – projekts).
2. Projekta mērķis – mācību priekšmeta „Sports” standarta augstlēcšanā drošai realizācijai nepieciešamā inventāra iegāde Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolā, Mazzalves pamatskolā, Sproģu pamatskolā, sekmējot izglītojamo sistemātiskās fiziskās aktivitātes un veselības saglabāšanu un nostiprināšanu, veicinot vēlmi iesaistīties daudzveidīgu sporta aktivitāšu apgūvē.
3. Projekta īstenošanas kopsumma ir EUR 4537.47 (četri tūkstoši pieci simti trīsdesmit septiņi euro 47 centi). No Izglītības un zinātnes ministrijas pieprasītā summa ir EUR 2268.00, pašvaldības līdzfinansējums – EUR 2269.47 .
4. Par atbildīgo personu projekta īstenošanai nozīmēt Mazzalves pamatskolas direktoru Aivaru Miezīti.

4.§

Par darba grupas izveidošanu Neretas novada svētku organizēšanai (Žanna Miezīte)

Žanna Miezīte iepazīstina ar lēmumprojektu.

Laima Grebska iesaka darba grupu papildināt ar 1 pārstāvi no skolas – ar Aiju Kalnāri. Deputāti ierosinājumam piekrīt.

Pamatojoties uz Izglītības un kultūras komitejas ieteikumu par darba grupas izveidošanu Neretas novada svētku organizēšanai, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Izveidot darba grupu Neretas novada svētku organizēšanai sekojošā sastāvā:
 - 1.1. Arvīds Kviesis – domes priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētājs,
 - 1.2. Rolands Klibiķis – izpilddirektors,
 - 1.3. Žanna Miezīte- izglītības darba speciāliste,
 - 1.4. Juris Zālītis – Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,
 - 1.5. Inita Kalniņa- Neretas kultūras nama vadītāja,
 - 1.6. Mirdza Varekoja – Pilskalnes pagasta kultūras darba organizatore,
 - 1.7. Dace Klipa – Mazzalves pagasta kultūras un sporta darba organizatore,
 - 1.8. Juris Gorbačovs – Zalves pagasta kultūras darba organizators,
 - 1.9. Imants Silavs – Neretas pagasta sporta darba organizators,
 - 1.10. Rihards Trukša – Neretas pagasta komunālās daļas vadītājs,
 - 1.11. Aija Kalnāre – Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas direktora vietniece audzināšanas darbā,
 - 1.12. Gunita Leite – Neretas pagasta iedzīvotāja.

5.§

Par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam (Zeltīte Odiņa)

Nemot vērā Ģ.R. deklarētā dzīvesvieta (adrese) 2014.gada 21.februāra iesniegumā (reģ. nr. 1.-9/6) izteikto lūgumu mainīt viņam piederošajam nekustamajam īpašumam „Saulītes”

nosaukumu , kas atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā, uz nosaukumu „Astoņi čiekuri” un piešķirt tam adresi, jo vēlas sākt zemesgabala apbūvi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.9., 8., 29. punktiem, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Mainīt** nekustamā īpašuma „Saulītes” nosaukumu , kas atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā, uz nosaukumu „Astoņi čiekuri” .
2. Nekustamajam īpašumam „Astoņi čiekuri” piešķirt adresi – „Astoņi čiekuri”, **Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.**
3. Vispārējai nodaļai lēmumu par adreses piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.§

Par nekustamā īpašuma „Dzeņi” lietošanas mērķa maiņu

(Zeltīte Odiņa)

Izskatot J.I., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), 2014.gada 13.marta iesniegumu par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamajam īpašumam „Dzeņi”, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu, 30.punktu , saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Mainīt** nekustamā īpašuma „Dzeņi”, atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, lietošanas mērķi no „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”- kods 0601 uz „Zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”- kods 0101.
2. **Atzīt**, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Neretas novada teritorijas plānojumu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.§

Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai

(Zeltīte Odiņa)

Ņemot vērā I.G., deklarētā dzīvesvieta (adrese), 2014.gada 18. marta iesniegumā (reģ. nr. 1-13.2/223) izteikto lūgumu piešķirt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

3266 011 0093, Mazzalves pagastā, Neretas novadā, jo minētais īpašums piešķirts īpašumā ar Centrālās zemes komisijas 2014.gada 20.janvāra atzinumu Nr. 9456 īpašuma tiesību atjaunošanai uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi un tam nav nosaukuma, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 3266 011 0093 piešķirt nosaukumu - „Annītes”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.
2. Vispārējai nodaļai lēmumu par nosaukuma piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.§

Par nekustamā īpašuma „Zosāni” sadalīšanu

(Zeltīte Odiņa)

Izskatot Z.O., deklarētā adrese (adrese), 11.03.2014. iesniegumu ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Zosāni” ar kopējo platību 18.1 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, 1.zemes vienību jauna nekustamā īpašuma „Zosāni 2” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Piekrīst** atdalīt no nekustamā īpašuma „Zosāni” ar platību 18.1 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, zemes vienību - 1.zemes gabalu, neizstrādājot īpašuma sadalīšanas projektu vai detālplānojumu.
3. No īpašuma „Zosāni” atdalītajai zemes vienībai **14.6** ha platībā piešķirt nosaukumu „Zosāni 2” jauna nekustamā īpašuma izveidošanai un atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.§
Par nekustamā īpašuma „Drevinski” sadalīšanu
(Zeltīte Odiņa)

Izskatot J.D., deklarētā adrese (adrese), 12.03.2014. iesniegumu ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Drevinski” ar kopējo platību 7.9 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, divas zemes vienības izveidojot divu jaunu nekustamo īpašumu „Jānīši” un „Tulpes” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punkts paredz pie zemes gabala sadalīšanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav, **nolemj:**

1. **Piekrist** atdalīt no nekustamā īpašuma „Drevinski” ar platību 7.9 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, divas zemes vienības- 1.zemes gabalu izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un 3.zemes gabalu izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, neizstrādājot īpašuma sadalīšanas projektu vai detālpilānojumu.
2. No īpašuma „Drevinski” atdalītajai zemes vienībai **5.4** ha platībā piešķirt nosaukumu „**Jānīši**” jauna nekustamā īpašuma izveidošanai un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
3. No īpašuma „Drevinski” atdalītajai zemes vienībai **1.0** ha platībā piešķirt nosaukumu „**Tulpes**” jauna nekustamā īpašuma izveidošanai un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§
Par nekustamā īpašuma „Nākotnes iela” Pilskalnes pagastā, sadalīšanu
(Aina Vadzīte)

Izskatot A/S „Sadales tīkli”, 2014.gada 25. februāra iesniegumu ar lūgumu nodalīt nekustamo īpašumu “Spriedze” transformatoru apakšstacijas TP-7171 ēkas uzturēšanai no

pašvaldībai piekritīgās zemes, izvērtējot Neretas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3.punkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar pastāvīgiem situācijas elementiem un no minētā īpašuma tiek atdalīta atsevišķa zemes vienība, nemainot objekta ārējo kontūru vai apjomu, zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, neveidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1. daļas 3. un 20. punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. punktu, saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta 4¹ daļu, zemes vienības uz kurām atrodas AS Latvenergo īpašumā vai valdījumā esošie energoapgādes objekti un, kas ir nepieciešami valsts komercdarbības veikšanai, piekrit valstij, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Nodalīt no nekustamā īpašumu „Nākotnes iela”, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, zemes gabalu 100 m² platībā, ar nosaukumu „Spriedze”.
2. No nekustamā īpašuma „Nākotnes iela” nodalītajai zemes vienībai “Spriedze” piešķirt adresi „Spriedze”, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Neretas novads.
3. Nodalīto zemes vienību 100 m² platībā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
4. Nodalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201)
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.§

Par Neretas novada domei piekrītošā zemes gabala ar apzīmējumu kadastrā 32960070077, „Liepas”, Zalves pagasts, Neretas novads, atzīšanu par starpgabalu (Dzintra Noreika)

Neretas novada dome izskatīja jautājumu par zemes gabala ar apzīmējumu kadastrā 3296 007 0077, Zalves pagastā, Neretas novadā atzīšanu par starpgabalu.

Izvērtējot Neretas novada domes rīcībā esošo informāciju tika **konstatēts:**

Zemes gabals „Liepas”, Zalves pagastā, Neretas novads, 10,3 ha platībā, reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā Neretas novada domei piekrītošs zemes gabals.

Zemes gabalam noteikts zemes lietošanas mērķis- mežsaimniecība ar kodu 0201.

Zemes ierīcības likuma 1.panta 4.punkts nosaka, ka starpgabals ir atsevišķi izvietota zemes vienība, kas atdalīta no pamatgabala ar citas personas īpašumā esošu zemi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu 1. panta 11. punktu zemes starpgabals ir zemes gabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā

zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai/ ceļam.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punkta zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, ja tā ir zemes starpgabals un par kuru pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punktu, Zalves pagasta padomes 2008.gada 22.februāra (protokols Nr.2 §6) saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Zalves pagasta teritorijas plānojums 2008- 2020.gadam”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atzīt pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu „Liepas”, Zalves pagasts, Neretas novads, 10,3 ha platībā (zemes gabala platība var tikt precizēta kadastrāli uzmērot), par starpgabalu un nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā Neretas novada pašvaldībai .
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā Nr. 19, LV – 3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Ozolnieki” Zalves pagastā

(Dzintra Noreika)

Neretas novada dome izskatījusi A.L., deklarētā dzīvesvieta (adrese), kurš darbojas saskaņā ar SIA „Nord Forest” valdes priekšsēdētāja E.M. 2014. gada 2. janvāra pilnvaru, iesniegumu ar lūgumu atļaut veikt SIA „Nord Forest”, reģ. nr. 40103195814, piederošā nekustamā īpašuma „Ozolnieki” sadalīšanu.

Izvērtējot Neretas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Saskaņā ar Zalves pagasta padomes 2008.gada 22.februāra (protokols Nr.2 §6) saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Zalves pagasta teritorijas plānojums 2008- 2020.gadam”, nekustamais īpašums „Ozolnieki” atrodas Neretas novada Zalves pagastā.
2. Zemes ierīcības likuma 1.panta 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, tai skaitā zemes vienībai un zemes vienības daļai, kas ietverta zemes ierīcības projektā, izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts.
3. Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punkts paredz zemes vienības sadalīšanas gadījumā izstrādāt zemes ierīcības projektu.
4. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma „Ozolnieki” atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts
5. Neretas novada Zalves pagasta teritorijas plānojumā 7. punkts (atdalīšana sadalīšana vai apvienošana un robežu pārkārtošanas noteikumi) un 7.5. apakšpunkts nosaka, ka jaunu zemes vienību var veidot (atdalot, sadalot vai apvienojot) tikai ar pašvaldības lēmumu, pamatojoties

uz pagasta teritorijas plānojumu vai apstiprinātiem detālplānojumiem un zemes ierīcības projektiem. Saskaņā ar 7.5. un 7.6. apakšpunktu nosacījumiem – robežu pārkārtošanu, izstrādājot zemes ierīcības projektu iespējama, ja robežu pārkārtošana notiek starp vienam īpašniekam piederošiem īpašumiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada dome 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Ozolnieki”, Neretas novada Zalves pagastā, atbilstoši pievienotajai skicei un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.
2. Atdalītajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt jaunu nosaukumu „**Jaunozolnieki**”.
3. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – mežsaimniecība ar kodu 0201.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā Nr. 19, LV – 3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Rijnieki” Neretas pagastā (*Juris Zālītis*)

Izskatot Neretas pagasta zemnieku saimniecības J, reģistrācijas Nr. xxxxx, juridiskā adrese (adrese) īpašnieka A.O. 10.03.2014. iesniegumu (1-13.2/190) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Rijnieki” ar kopējo platību 20.7 ha zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Mazā Kalnamuiža” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada dome 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Atļaut** izstādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „**Rijnieki**”, Neretas novada Neretas pagastā, atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašumam ar nosaukumu „**Mazā Kalnamuiža**” izveidošanai.
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai nav noteikti nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu

14.1.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Mazzalves pagastā

(Zeltīte Odiņa)

Izskatījusi SIA „A. F.”, īpašnieka K.Ā., juridiskā adrese (adrese) iesniegumu par novada pašvaldībai piekrītoša zemes gabala „Pret Ķīkām 1” , kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 4.punktu un 14. punkta a) apakšpunktu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.p., Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Iznomāt** SIA „A.F.”, reģ.nr. xxxxxxxx, Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību „Pret Ķīkām 1” ar platību 13.5 ha, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā.

Zemes izmantošanas mērķis- lauksaimnieciskā izmantošana.

2. Zemes nomas līgumu noslēgt uz laika periodu līdz 30 gadiem t.i. līdz 2044.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no iznomāto zemes gabalu kadastrālās vērtības.

- 3.Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.2.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Pilskalnes pagastā

(Aina Vadzīte)

Izskatot V.P. iesniegumus par nekustamā īpašuma „Porieši” ar platību 11.7 ha iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14 a. punktu, MK 2007. gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu”18.1.punktu, MK 2006. gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1. punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Iznomāt V.P.**, deklarētā dzīves vieta (adrese) Neretas novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu „Porieši” Pilskalnes pagastā ar platību 11.7 ha, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības.
Zemes lietošanas mērķis- lauksaimniecībā izmantojamā zeme
2. Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītājam Ainaī Vadzītei, viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas brīža noslēgt zemes nomas līgumu, paredzot termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.3.§

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā

Izskatot J.O. 17.03.2014. iesniegumu (1-13.2/216) pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. **Iznomāt J.O.**, dzīvojoša (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemi „**Kalnamuiža**” ar kopplatību 0.8 ha Neretas pagastā uz 30 gadiem, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .
2. Neretas pagasta pārvaldes zemes lietu speciālistam sagatavot zemes nomas līgumu.
3. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar Jāni Ozoliņu.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV- 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

Par 2008.gada 17.marta Neretas pagasta padomes lēmuma Nr.5.1. atzīšanu par spēkā

neesošu

(Juris Zālītis)

Izskatot A.T. 2014.gada 19.februāra iesniegumu, tika konstatēts, ka uz dzīvokli Nr.1 Raiņa ielā 13, Nereta, Neretas pagasts, nav nostiprinātas pašvaldības īpašuma tiesības, tāpēc noslēgtais pirkšanas līgums un samaksātā pirkuma maksa nav likumīga.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenčiņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atzīt 2008.gada 17.marta Neretas pagasta padomes lēmuma Nr.5.1. par spēkā neesošu.
2. Atmaksāt A.T. iemaksāto pirkuma summu EUR 782,58 (septiņi simti astoņdesmit divi euro 58 centi).
3. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.

16.§

Par pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu Neretas pagastā

(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

Apstiprināt pakalpojuma izcenojumus Neretas pagasta pārvaldē darbam ar mauriņa traktoru, motorzāģi, zāles plāvēju un krūmgriezi.

Pielikumā: pakalpojumu izcenojumi

17.§

Par dušas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu Mazzalves pagastā

(Zeltīte Odiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt maksu par dušas pakalpojumiem Mazzalves pagasta iedzīvotājiem dienas centra „Vālodzīte” telpās **EUR 1.65** (viens euro 65 centi) + **PVN 21%** .
2. Līdz vienoto saistošo noteikumu izstrādāšanai un pieņemšanai par atvieglojumu noteikšanu Neretas novadā, Mazzalves pagasta trūcīgām personām, I grupas un vientuļajiem invalīdiem, politiski represētajām personām un leģionāriem, Černobiļas AES seku likvidētājiem un daudz bērnu ģimenēm, noteikt **1 personai 50% no apstiprinātās maksas (EUR 0.83 +PVN 21%)**.
3. Mazzalves pagasta pārvaldes Komunālajai daļai informēt iedzīvotājus par jauna pakalpojuma saņemšanas iespējamību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.§

Par gadatirgu rīkošanu Neretas novada Neretā

(Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. un 10. punktu, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru Kabineta 2010. gada 12. maija noteikumiem Nr.440

„Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Noteikt Neretas novada Neretā gadatirgu norises sekojošas dienas katrā kalendārajā gadā:
 - 1.1. maija pirmo sestdienu – pavasara gadatirgus;
 - 1.2. oktobra pirmo sestdienu – rudens gadatirgus.
2. Noteikt gadatirgu norises vietu Raiņa ielas posmā no Raiņa ielas 7 līdz Raiņa ielai 15, Rīgas ielas posmā no Rīgas ielas 1 līdz Rīgas ielai 6, P.Lodziņa ielas posmā no P.Lodziņa ielas 2a līdz P.Lodziņa ielai 4, un norises laiku no 8.00 līdz 15.00.
3. Par vienu tirdzniecības vietu tirgus dienā noteikt sekojošu maksu:
 - 3.1. Pārtikas preču, rūpniecības preču tirgotājiem un loterijai – EUR5,00
 - 3.2. Individuālajiem ražotājiem – EUR 1,50.
4. Uzdot izpilddirektoram, saskaņojot ar Neretas pagasta pārvaldes vadītāju, ar rīkojumu noteikt atbildīgos darbiniekus par tirgus nodevas iekasēšanu.

19.§

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Zeltīte Odiņa)

Pamatojoties uz ar 2014.gada 30.janvāra Neretas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1 §17).par **nekustamā īpašuma „Katlu māja Susejas”**, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Neretas novads, kas sastāv no zemes gabala 0.68 ha platībā, vienas nedzīvojamās ēkas 178.5 m² un vienas nedzīvojamās ēkas palīgēkas 66.0 m² izsoles rīkošanu, 2014.gada 18.martā notikušās nekustamās mantas izsolī un izsoles komisijas sēdes protokolu un to, ka D.Ķ. ir samaksājis izsolē nosolīto cenu EUR 3100.00 (trīs tūkstoši viens simts euro 00 centi), Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt izsoles rezultātus, saskaņā ar pašvaldības komisijas izsoles 2014.gada 18.marta protokolu Nr.1.
2. Pilnvarot Neretas novada pašvaldības Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāju Zeltīti Odiņu slēgt līgumu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: 2014.gada 18.marta izsoles protokols Nr.1

20.§

Par nekustamā īpašuma „Dadzīši”,

Pilskalna pagasts, Neretas novads, nodošanu atsavināšanai

(Aina Vadzīte)

Izskatot Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītājas Ainas Vadzītes ierosinājumu par nekustamā īpašuma „Dadzīši” atsavināšanu, kurš ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Neretas novada pašvaldības vārda, kā arī saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta vērtētāja, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļu, ņemot vērā, ka Pilskalnes pagasta pārvaldei savu autonomo funkciju pildīšanai nav vajadzības paturēt īpašumā nekustamo īpašumu „Dadzīši”, kas atrodas, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Dadzīši” ,Pilskalnes pagasts, Neretas novads, kadastra apzīmējums 3274 004 0131, zemesgrāmatu nodalījums Nr. 143, kas sastāv no zemes gabala 0.2306 ha platībā, vienas dzīvojamās ēkas 344.8 m² platībā un palīgēkas.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Dadzīši” izsoles sākumcenu EUR 950, (deviņi simti piecdesmit eiro)
3. Izveidot nekustamā īpašuma „Dadzīši”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs- Aina Vadzīte;
Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja – Ilona Strade,
Pilskalnes pagasta pārvaldes ceļu tehniķis – Zigurds Žagariņš,
Pilskalnes pagasta pārvaldes kasiere- Mirdza Varekoja,
Neretas novada pašvaldības juriskonsults – Valentīna Dubina.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus- pielikumā uz 4 lpp.
5. Izsoles komisijai divu mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma izsoli.

21.§

Par kustamā īpašuma automobiļa HYUNDAI HI pārdošanu izsolē

(Juris Zālītis)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļu, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldībai savu autonomo funkciju pildīšanai nav lietderīgi paturēt īpašumā kustamo īpašumu automašīnu HYUNDAI HI, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atsavināt Neretas novada pašvaldībai piederošo kustamo īpašumu vieglo automašīnu HYUNDAI HI , reģistrācijas Nr. DL4680, pārdodot to izsolē.
2. Izveidot kustamā īpašuma izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs- Neretas pagasta pārvaldes vadītājs - Juris Zālītis;
Komisijas locekļi:
Neretas novada pašvaldības finanšu un attīstības nodaļas vadītāja- Ilona Strade,
Neretas pagasta pārvaldes komunālās daļas vadītājs - Rihards Trukša,
Neretas pagasta pārvaldes sekretāre – Gunita Gorbačova .

3. Apstiprināt kustamā īpašuma izsoles noteikumus „ Pašvaldības kustamās mantas – automašīnas HYUNDAI HI izsoles ar augšupejošu soli noteikumi” - pielikumā uz 4 lpp.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs Juris Zālītis.

22.§

Par dzīvojamās telpas Eglaines 4, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, atsavināšanu

(Aina Vadzīte)

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 17. punktu, likuma „ Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30¹ punktu, likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 3.panta 1. daļas 2. punktu, 5. panta 4. daļu, 5. panta 2. daļu, 45. panta 3.,4. daļu, 8.panta 2., 3.daļu, , 4.panta 4. daļas 5.punktu, 37.panta 1. daļas 4.punktu, ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja novērtējumu un citus saistītos izdevumus , Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Noteikt Neretas novada pašvaldības nekustamajam īpašumam dzīvoklim - Eglaines 4, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, nosacīto cenu Ls 800.00(astoņi simti eiro 00 centi)
2. D. B. mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
3. Atsavināt – noslēdzot pirkuma līgumu ar D.B. Neretas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Eglaines 4, Pilskalnes pagasts Neretas novads , ar kopējo platību 58.6 m² , dzīvojamās mājas un zemes gabala ar platību 2067m² , 586/2598 domājamās daļas
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā , viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23.§

Par dzīvojamās telpas apmaiņu

(Valentīna Dubina)

Izskatot privātpersonas I.R. iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta pirmo daļu, 15.pantu, Neretas novada dome, atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” – Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Olga Jalovčuka, Viktorija Trukša, Sandra Andersone, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione, „pret”- nav, „atturas” – nav,

nolemj:

1. Atļaut I.R. deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese) pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņu: dzīvokli Nr.5 Raiņa ielā 13, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads, mainīt pret dzīvokli Nr.2 Pasta ielā 16, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads.
2. Uzdot šā lēmuma 1.punktā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas izbeigt ar Neretas pagasta pārvaldi 2011.gada 01.martā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.3-1-33.
3. Komunālās daļas vadītājam R. Trukšam pieņemt dzīvojamo telpu ar pieņemšanas-nodošanas aktu.
4. Uzdot šā lēmuma 1.punktā minētajai personai, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu par

dzīvojamo telpu Nr. 2 Pasta ielā 16, Nereta, Neretas pagasts, Neretas novads, īri uz nenoteiktu laiku.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.

Sēdes vadītājs paziņo, ka darba kārtībā paredzētie jautājumi ir izskatīti.

Nākošā domes sēde 2014.gada 24. aprīlī Neretas novada Pilskalnes pagastā (vieta tiks precizēta) plkst.15.00

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2014. gada 3. aprīlī plkst. 10.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2014. gada 10. aprīlī plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2014. gada 10. aprīlī plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdi beidz plkst.16.40

Sēdi vadīja:

Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Arvīds Kviešis

Sēdi protokolēja:

Neretas novada pašvaldības sekretāre

Edīte Dābola