



LATVIJAS REPUBLIKA
NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

**NERETAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Nr.6**

Neretas novada Neretas pagastā

2016. gada 26. maijā

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada pašvaldības administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 15.00

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2016. gadam
2. Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2016 „Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 1/2016 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” apstiprināšanu.
3. Par piedalīšanos IZM izsludinātajā projektu konkursā „Sporta inventāra un aprīkojuma iegāde akreditētajās vispārējās un profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēs” (projekts „Sporta inventāra iegāde Mazzalves pamatskolai”)
4. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolai
5. Par pabalstu piešķiršanu
6. Par grozījumiem Neretas novada domes 2016. gada 28. janvāra sēdes lēmumā Nr.6
7. Par zemes nomas parādu norakstīšanu
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda norakstīšanu
9. Par komunālo maksājumu parādu norakstīšanu
10. Par traktora ISEKI TG 33F-UVWXCXY pakalpojumu izmaksu apstiprināšanu Neretas pagasta pārvaldē
11. Par zemes vienības “Lujāni” ar kadastra apzīmējumu 32960050067, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
12. Par zemes vienības “Zalve 1” ar kadastra apzīmējumu 32960050044, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
13. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960050075, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
14. Par zemes gabalu Neretas pagastā, Neretas novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu
15. Par nekustamā īpašuma „Jakstiņi” sadalīšanu
16. Par nekustamā īpašuma “Cebriņi” sadalīšanu
17. Par nekustamā īpašuma „Kalna Gribacāni” Neretas pagastā sadalīšanu
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem
 - 18.1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Dreimaņi” Pilskalnes pagastā, Neretas novadā.
 - 18.2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Suteņi” Neretas pagastā, Neretas novadā

- 18.3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Kupšāni” Neretas pagastā, Neretas novadā
- 18.4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Biķernieki” Mazzalves pagastā, Neretas novadā
19. Par nosaukuma un adreses piešķiršanu būvei Mazzalves pagastā
20. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu
 - 20.1. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā N.V.
 - 20.2. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā J.V.
 - 20.3. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Zalves pagastā A.S.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

Protokolē – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

Piedalās –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Anna Grenciņa – Grencione, Olga Jalovčuka (8)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis – pašvaldības izpilddirektors,
Dzintra Noreika – Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,
Zeltīte Odiņa – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,
Aina Vadzīte – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja
Juris Zālītis – Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,
Valentīna Dubina – pašvaldības juriskonsults,
Ilona Strade – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja,
Žanna Miezīte – izglītības un kultūras darba speciāliste,
Agnese Rutka – sabiedrisko attiecību speciāliste.

Nepiedalās –

Deputāti: Laimonis Klimovičs (pamatdarba dēļ)

1. § (92.)

Par grozījumiem Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2016. gadam

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus Neretas novada pašvaldības amatu sarakstā 2016. gadam (apstiprināts ar 2015. gada 29. decembra domes sēdes lēmumu Nr.215 (protokols Nr.16, 4.p.)), papildinot amatu sarakstu **Mazzalves pagasta pārvaldē** ar amata vienību – IT speciālists, kods 3512 04, amata vienību skaits – 0,3.
2. Grozījumus veikt ar 2016. gada 1. jūniju.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības sekretāre Edīte Dābola.

2. § (93.)

Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2016 „Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2016. gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2016 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” apstiprināšanu

(Ziņo: Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldības budžetiem” 16.panta pirmo daļu, Valsts budžeta programmas 12.00.00 “Mērķdotācijas pašvaldības pasākumiem”, Neretas novada domes 28.04.2016. sēdes lēmumu Nr. 76, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenčiņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2/2016 “Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2016. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr.1/2016 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam” (Pielikums)
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Pielikumā: Neretas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2/2016 „Grozījumi Neretas novada pašvaldības 2016.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.1/2016 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2016. gadam”

3.§ (94.)

Par piedalīšanos IZM izsludinātajā projektu konkursā „Sporta inventāra un aprīkojuma iegāde akreditētajās vispārējās un profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēs” (projekts „Sporta inventāra iegāde Mazzalves pamatskolai”)

(Ziņo: Aivars Miezītis)

Pamatojoties uz Izglītības un zinātnes ministrijas izsludināto projektu konkursu „Sporta inventāra un aprīkojuma iegāde akreditētajās vispārējās un profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēs” saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 4. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2015. gada 23.decembra rīkojums nr. 589 „Par Izglītības un zinātnes ministrijas 2016. gada valsts budžeta programmas 09.00.00 „Sports” apakšprogrammas 09.04.00 „Sporta būves” līdzekļu sadalījumu”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenčiņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Piedalīties IZM izsludinātajā projektu konkursā „Sporta inventāra un aprīkojuma iegāde akreditētajās vispārējās un profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēs” un iesniegt projektu „Sporta inventāra iegāde Mazzalves pamatskolai” (turpmāk – projekts).
2. Projekta mērķis – atbalstīt sporta inventāra un aprīkojuma iegādi akreditētajās vispārējās izglītības iestādēs, pamatskolās, sākumskolās un vispārējās vidējās izglītības iestādēs) un profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēs.
3. Projekta īstenošanai attiecināmo izmaksu summa ir Ls 2998.00 (divi tūkstoši deviņi

- simti deviņdesmit astoņi euro 00 centi).
- Piešķirt no Neretas novada pašvaldības līdzekļiem (Mazzalves pagasta pārvaldes finansējums) 50% , t.i., 1499 EUR (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit deviņi euro 00 centi) līdzfinansējumu IZM izsludinātajam “Sporta inventāra un aprīkojuma iegāde akreditētajās vispārējās un profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēs” projektam “Sporta inventāra iegāde Mazzalves pamatskolai”
 - Par atbildīgo personu projekta īstenošanai nozīmēt Mazzalves pamatskolas direktoru Aivaru Miežīti.

4. § (95.)

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolai

(Ziņo: Ilona Strade)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, ņemot vērā Neretas novada domes Izglītības un kultūras komitejas 2016. gada 19. maija atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

- Atbalstīt Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas teātru pulciņa kolektīva dalību Latvijas bērnu un jauniešu festivālā – skatē “Teatrons 2016” 2016. gada 3.,4. jūnijā Liepājā.
- Segt no Neretas novada pašvaldības izglītības, kultūras un sporta sadaļas 2016. gada pamatbudžeta līdzekļiem EUR 245,55 (divi simti četrdesmit pieci euro 55 centi) naktsmītnes un ēdināšanas izmaksu segšanai (naktsmītnes – EUR 4.27 x1 5 pers. = EUR 64.05, ēdināšana – EUR 12.10 x 15 pers. = EUR 181.50), līdzekļus pārskaitot pēc rēķina piestādīšanas.
- Par lēmuma izpildi atbildīgā persona – izglītības un kultūras darba speciālists Žanna Miežīte.

5. § (96.)

Par pabalstu piešķiršanu

(Ziņo: Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

- Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
 - 90 gadu** dzīves jubilejā **30.00 EUR** apmērā:
 - J.S. (Zalve)
 - 80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:
 - L.N. (Nereta)
- Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu**:
 - 145.00 EUR** apmērā E.R.;
 - 145.00 EUR** apmērā P.K.;

- 2.3. **145.00 EUR** apmērā M.G.;
- 2.4. **145.00 EUR** apmērā K.F.;
- 2.5. **290.00 EUR** apmērā Z.V.

3. Piešķirt pabalstu ģimenei, kurā bērns **slimo ar celiakiju 70.00 EUR** apmērā:
 - 3.1. V.O.

6. § (97.)

Par grozījumiem Neretas novada domes 2016. gada 28. janvāra sēdes lēmumā Nr.6

(Ziņo: Juris Zālītis)

Ņemot vērā, ka G.D. ar Jēkabpils bāriņtiesas lēmumu tika pārtrauktas 2016. gada xx. xxxxx dzimušā bērna aizgādības tiesības, pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām “ 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 22/2013 “Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” 15.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no 2016. gada 28. janvāra Neretas novada domes sēdes lēmuma Nr.6 (protokols Nr. 1, 6. §) 2.3.apakšpunktu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.§ (98.)

Par zemes nomas parādu norakstīšanu

(Ziņo: Juris Zālītis, Zeltīte Odiņa, Aina Vadzīte)

Ņemot vērā Finanšu un attīstības nodaļas dokumentos pieejamo informāciju, ka tālāk minētajām personām ir izveidojies zemes nomas parāds, un Dzimtsarakstu nodaļas informāciju, ka šīs personas ir mirušas:

- O.A. (mirusi xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 21.04.2016. izziņa Nr.xxxx);
- E.L. (mirusi xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 21.04.2016. izziņa Nr.xxxx);
- V.K. (miris xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 21.04.2016. izziņa Nr.xxxx);
- A.L. (mirusi xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 17.05.2016. izziņa Nr.xxxx);
- J.T. (mirusi xxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 17.05.2016. izziņa Nr.xxxxxx);
- A.B. (miris xxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 17.05.2016. izziņa Nr.xxxx);
- A.Č. (mirusi xxxxxxxx, miršanas apliecības Nr. xxxxx kopija),

pamatojoties uz 2009. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punktu, kurš nosaka, ka parādus, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot pārējos izdevumos, ja

uzkrājuma summa nav pietiekama vai šie uzkrājumi nav izveidoti, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites parādu par zemes nomu:
 - 1.1. O.A., EUR 18,38 (astoņpadsmit eiro 38 centi);
 - 1.2. E. L., EUR 3,90 (trīs eiro un 90 centi);
 - 1.3. V.K., EUR 6,18 (seši eiro un 18 centi);
 - 1.4. A.L., , EUR 2,23 (divi euro 23 centi);
 - 1.5. J. T., EUR 8,67 (astoņi euro 67 centi);
 - 1.6. A.B., EUR 6,67 (seši euro 67 centi);
 - 1.7. A.Č., EUR 35,49 (trīsdesmit pieci euro 49 centi).

8.§ (99.)

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda norakstīšanu

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Izskatot Zalves pagasta pārvaldes vadītājas Dzintras Noreikas un nekustamā īpašuma nodokļu speciālistes Mirdzas Brūniņas sniegto informāciju, ka V.L. (mirusi xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 11.05.2016. izziņa Nr.xxxxxx) līdz 2015.gadam par nekustamo īpašumu “NĪ” , Zalves pagasts, ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds, pamatojoties uz 2009. gada 15 decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurš nosaka, ka parādus, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir miris, izslēdz no uzskaites, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites **V.L.**, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi 3,52 EUR, nokavējuma naudu 3,11 EUR, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēkām 3.58 EUR, nokavējuma nauda 3,18 EUR, kopā **EUR 13,45**
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.§ (100.)

Par komunālo maksājumu parādu norakstīšanu

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājas Zeltītes Odiņas un Finanšu un attīstības nodaļas sniegto informāciju, ka D.M. (mirusi xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 17.05.2016. izziņa Nr.xxxxxx) līdz 2011.gadam par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, un J.C., (miris xxxxxxxx, Neretas novada dzimtsarakstu nodaļas 17.05.2016. izziņa Nr.xxxxxx) līdz 2012.gadam par nekustamo īpašumu “NĪ”, Mazzalves pagasts, ir izveidojies komunālo maksājumu parāds, pamatojoties uz 2009. gada 15 decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kurš nosaka, ka parādus, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir miris,

izslēdz no uzskaites, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Izslēgt no Neretas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites komunālo maksājumu parādu:
 - 1.1. **D.M., EUR 52.50** (piecdesmit divi euro 50 centi);
 - 1.2. **J.C., EUR 52,50** (piecdesmit divi euro 50 centi);
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§ (101.)

Par traktora ISEKI TG 33F-UVWXYC pakalpojumu izmaksu apstiprināšanu Neretas pagasta pārvaldē *(Ziņo: Juris Zālītis)*

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) un c) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt traktora ISEKI TG 33F-UVWXYC
 - 1.1. pļaušanas pakalpojumu izmaksas stundā: EUR 8.02 + PVN 21% = 9.70 EUR/h
 - 1.2. transporta pakalpojumu izmaksas stundā: EUR 6.36 + PVN 21% = 7.70 EUR/h
2. Likumā noteiktajā kārtībā pašvaldības Vispārējās nodaļas atbildīgajam darbiniekam nodrošināt lēmuma publiskošanu pašvaldības mājaslapā un informatīvajā izdevumā “Neretas novada vēstis”.
3. Lēmums stājas spēkā ar 2016.gada 01.jūniju.
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta otro daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: 1) Pļaušanas pakalpojuma izcenojuma aprēķins traktoram ISEKI TG 33F-UVWXYC;
2) Transporta pakalpojuma izcenojuma aprēķins traktoram ISEKI TG 33F-UVWXYC

11.§ (102.)

Par zemes vienības “Lujāni” ar kadastra apzīmējumu 32960050067, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu *(Ziņo: Dzintra Noreika)*

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 34.,47., 51.punktiem, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība savu autonomo funkciju pildīšanai neizmanto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32960050067, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsoles komisijas 2016.gada 2. maija protokolu Nr.Z/3.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam Dzintrai Noreikai septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes nomas tiesību pretendentu IK Junils.
3. Vispārējai nodaļai divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicēt informāciju mājaslapā internetā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika.

Pielikumā: 2016.gada 2. maija izsoles protokols Nr.Z/3

12.§ (103.)

Par zemes vienības “Zalve 1” ar kadastra apzīmējumu 32960050044, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2010.gada 8.junija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 34.,47., 51.punktiem, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība savu autonomo funkciju pildīšanai neizmanto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32960050067, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsoles komisijas 2016.gada 2. maija protokolu Nr.Z/4.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam Dzintrai Noreikai septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes nomas tiesību pretendentu IK Junils.
3. Vispārējai nodaļai divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicēt informāciju mājaslapā internetā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika.

Pielikumā: 2016.gada 2. maija izsoles protokols Nr.Z/4

13.§ (104.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960050075, Zalves pagasts, Neretas novads, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2010.gada 8.junija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 34.,47., 51.punktiem, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldība savu autonomo funkciju pildīšanai neizmanto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32960050075, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsoles komisijas 2016.gada 2. maija protokolu Nr.Z/5.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam Dzintrai Noreikai septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes nomas tiesību pretendentu IK Junils.
3. Vispārējai nodaļai divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicēt informāciju mājaslapā internetā.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika.

Pielikumā: 2016.gada 2. maija izsoles protokols Nr.Z/5

14.§ (105.)

Par zemes gabalu Neretas pagastā, Neretas novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu

(Ziņo: Juris Zālītis)

Neretas novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus no fiziskām personām par zemes vienību “Jaunķāži 1” ar kadastra Nr. 3270 003 0145 un “Salatite” ar kadastra Nr.3270 011 0091 iznomāšanu. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunkts, MK 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli par Neretas novada pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem Neretas pagastā Neretas novadā – zemes vienība “Jaunķāži 1” ar kadastra apzīmējumu 3270 003 0145, ar platību 1.9 ha platībā, kadastrālā vērtība EUR 1007.00 (Viens tūkstotis septiņi eiro un 00 centi), un “Salatite” ar kadastra apzīmējumu 3270 011 0091, ar platību 4.49 ha, kadastrālā vērtība EUR 1541.00 (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit viens eiro un 00 centi).
2. Izveidot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs- Neretas pagasta pārvaldes vadītājs Juris Zālītis;
Komisijas locekļi:
Neretas pagasta pārvaldes sekretāre – Gunita Gorbačova,
Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja - Ilona Strade,
Juriskonsults – Valentīna Dubina
3. Apstiprināt zemes nomas izsoles noteikumus:
 - 3.1. Neretas novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības “Jaunķāži 1”, Neretas pagastā ar kadastra apzīmējumu 3270 003 0145 nomas tiesību izsoles noteikumi – pielikumā uz 5 lapām.
 - 3.2. Neretas novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības “Salatite” Neretas pagastā ar kadastra apzīmējumu 3270 011 0091 nomas tiesību izsoles noteikumi – pielikumā uz 5 lapām.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.

15.§ (106.)

Par nekustamā īpašuma „Jakstiņi” sadalīšanu

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot I.O., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), 11.05.2016. iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Jakstiņi”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxx, vienu zemes vienību un, ņemot vērā, ka nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām 34,0 ha kopplatībā, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu xxxxx 29,0 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu xxxxxx 5.0 ha platībā), un, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2006.gada 20.jūnija LR MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenčiņa - Grencone, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Jakstiņi”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, ar kadastra Nr. xxxxxxx, 34,0 ha kopplatībā, vienu zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu xxxxxxx.
2. No atdalītās zemes vienības izveidot jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu „Silmalas”.
3. Atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība irmežsaimniecība (kods 0201).
4. Noteikt paliekošajam nekustamajam īpašumam „Jakstiņi” zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājam Zeltītei Odiņai.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

16.§ (107.)

Par nekustamā īpašuma „Cebriņi” Pilskalnes pagastā sadalīšanu

(Ziņo: Aina Vadzīte)

Izskatot J.P., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), 18.05.2016. iesniegumu (2.1.9/312) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Cebriņi”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxxx, vienu zemes vienību un, ņemot vērā, ka nekustamais īpašums sastāv no astoņām zemes vienībām 79.03 ha kopplatībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxx ar platību 32.5 ha.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kurā noteiks ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2006.gada 20.jūnija LR MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna

Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka),
PRET - nav, ATTURAS – nav, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Cebriņi”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads, ar kadastra Nr. xxxxxx, 79.03 ha kopplatībā, zemes vienību 32.5 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxxxxx.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra Nr. xxxxxx piešķirt nosaukumu “Sūnīši”. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

17.§ (108.)

Par nekustamā īpašuma „Kalna Gribacāni” Neretas pagastā sadalīšanu

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatot Z.R., deklarētā dzīvesvietas adrese (adrese), 03.05.2016. iesniegumu (2.1.8/279) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kalna Gribacāni”, Neretas pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxx, kas sastāv no divām zemes vienībām 20.67 ha kopplatībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxx ar platību 10.17 ha.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kurā noteiks ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 2006.gada 20.jūnija LR MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kalna Gribacāni”, Neretas pagasts, Neretas novads, ar kadastra Nr. xxxxxx, 20.67 ha kopplatībā, zemes vienību 10.17 ha platībā ar kadastra Nr. xxxxxxxx.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra Nr. xxxxxxxx piešķirt nosaukumu “Meža Gribacāni”. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra Nr. xxxxxx:
 1. 050301 - ceļa servitūta teritorija par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr. xxxxxxxx, xxxxxxxx - 0.05 ha.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Neretas pagasta pārvaldes vadītājam Jurim Zālītim.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

18.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem

(Ziņo: Rolands Klibiķis)

18.1.§ (109.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Dreimaņi” Pilskalnes pagastā, Neretas novadā

Izskatot A.C. 2015.gada 18.maija iesniegumu, kas reģistrēts Neretas novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.-9/313 par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Dreimaņi” Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, kadastra apzīmējums Nr.xxxxxxx, konstatēts:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka A.C. apliecinājuma pamata. Īpašuma sadalīšanas mērķis ir jauna nekustamā īpašuma izveidošana.
2. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”.
3. Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašumu „Dreimaņi” divās atsevišķās zemes vienībās, piešķirot atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu „Mičurini”, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Dreimaņi” priekšlikumi par nosaukumiem, adresēm un nekustamo īpašuma lietošanas mērķiem atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, 22.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8, 30., 31. punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība “ 16.1 un 29. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “**Dreimaņi**” Pilskalnes pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxxxxx.
2. No nekustamā īpašuma atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Mičurini” izveidošanai ar platību 10,81 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - 1.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0.90 ha
 - 3.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0.39 ha
 - 4.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti – 2.16 ha
5. Paliekošajai nekustamā īpašuma daļai, aptuveni 8,69 ha platībā, kura platība tiks precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas, saglabāt vēsturisko nosaukumu ”Dreimaņi”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads.

6. Paliemošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.
7. Paliemošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
 - 1.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0.53 ha
 - 2.- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0.27 ha
 - 3.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0.97 ha
 - 4.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti – 1.95 ha.
 - 5.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0.16 ha
 - 6.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0.14 ha
9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

18.2.§ (110.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Suteņi” Neretas pagastā, Neretas novadā

Izskatot A.C. 2015.gada 18.maija iesniegumu, kas reģistrēts Neretas novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.-9/313 par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Suteņi” Neretas pagastā, Neretas novadā, kadastra apzīmējums Nr.xxxxx, konstatēts:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka A. C. apliecinājuma pamata. Īpašuma sadalīšanas mērķis ir jauna nekustamā īpašuma izveidošana.
2. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”.
3. Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašuma „Suteņi” 1.zemes vienības ar platību 15,7 ha divās atsevišķās zemes vienībās, piešķirot atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu „Bites”, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Suteņi” priekšlikumi par nosaukumiem, adresēm un nekustamo īpašuma lietošanas mērķiem atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8, 30., 31. punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 un 29.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (Arvīds Kviessis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “**Suteņi**” Neretas pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxx.
2. No nekustamā īpašuma atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašumam ar nosaukumu „Bītes” izveidošanai ar platību 11,3 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - 1.- ceļa servitūta teritorija – 0.24 ha
 - 2.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.25 ha.
 - 3.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0.55 ha
5. Paliestošajai nekustamā īpašuma daļai, aptuveni 4,4 ha platībā, kura platība tiks precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas, saglabāt vēsturisko nosaukumu ”Suteņi”, Neretas pagasts, Neretas novads.
6. Paliestošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.
7. Paliestošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
 - 1.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0.55 ha
 - 2.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 1.10 ha
9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

18.3.§ (111.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Kupšāni” Neretas pagastā, Neretas novadā

Izskatot A.C. 2015.gada 18.maija iesniegumu, kas reģistrēts Neretas novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.-9/313 par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Kupšāni” Neretas pagastā, Neretas novadā, kadastra apzīmējums Nr.xxxxxx, konstatēts:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka A. C. apliecinājuma pamata. Īpašuma sadalīšanas mērķis ir jauna nekustamā īpašuma izveidošana.
2. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”.
3. Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašuma „Lejas Kupšāni” 2.zemes vienības ar platību 12,3 ha divās atsevišķās zemes vienībās, piešķirot atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu „Kamenes”, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.

4. Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Lejas Kupšāni” priekšlikumi par nosaukumiem, adresēm un nekustamo īpašuma lietošanas mērķiem atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8, 30., 31. punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 un 29. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “**Lejas Kupšāni**” Neretas pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxx.
2. No nekustamā īpašuma atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašumam ar nosaukumu „Kamenes” izveidošanai ar platību 7,0 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - 1.- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 2.82 ha
 - 2.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.28 ha.
 - 3.- sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu – 0.58 ha
 - 4.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0.57 ha
 - 5.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 1.10 ha
5. Paliestošajai nekustamā īpašuma daļai, aptuveni 5,3 ha platībā, kura platība tiks precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas, saglabāt vēsturisko nosaukumu ”Lejas Kupšāni”, Neretas pagasts, Neretas novads.
6. Paliestošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.
7. Paliestošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
 - 1.- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 1.31 ha.
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

18.4.§ (112.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Bikernieki” Mazzalves pagastā, Neretas novadā

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Z/S "Krasti-B, reģ.Nr. xxxxx, juridiskā adrese (adrese), 23.05.2016. iesniegumu (reģ. 23.05.2016. Neretas novada pašvaldībā ar Nr. 2.1-9/324) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Biķernieki” Mazzalves pagastā, Neretas novadā, kadastra apzīmējums Nr.xxxxx, konstatēts:

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka Z/S "Krasti-B" īpašnieka O.Ā. apliecinājuma pamata. Īpašuma sadalīšanas mērķis ir jauna nekustamā īpašuma izveidošana.
2. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”.
3. Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašumu „Biķernieki” ar platību 55,60 ha divās atsevišķās zemes vienībās, piešķirot atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu „Krustceles”, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Biķernieki” priekšlikumi par nosaukumiem, adresēm un nekustamo īpašuma lietošanas mērķiem atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, 22.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8, 30., 31. punktiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība “ 16.1 un 29. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), PRET - nav, ATTURAS – nav, Neretas novada dome**
NOLEMJ:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “**Biķernieki**” Mazzalves pagasts, Neretas novads, kadastra Nr. xxxxxxx.
2. No nekustamā īpašuma atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Krustceles” izveidošanai ar platību 24,0 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - 1.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos
 - 6.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
5. Palielēšanai nekustamā īpašuma daļai, aptuveni 31,6 ha platībā, kura platība tiks precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas, saglabāt vēsturisko nosaukumu ”Biķernieki”, Mazzalves pagasts, Neretas novads.
6. Palielēšanai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība ar kodu – 0201.
7. Palielēšanai nekustamā īpašuma daļai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
 - 1.- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos

- 2., 3.- ceļa servitūta teritorija
- 4.- tauvas joslas teritorija gar upi
- 5.- no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

19.§ (113.)

Par nosaukuma un adreses piešķiršanu būvei Mazzalves pagastā

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot A.Z., 2016.gada 20.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt nosaukumu un adresi jaunbūvei - liellopu novietnei, kas tiks būvēta nekustamajā īpašumā „Bērzi”, kadastra Nr. xxxxxx, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, un pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punkta 8. apakšpunktu, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, 12.punkta 1.apakšpunktu, kas nosaka, ka ja apbūvei paredzētai zemes vienībai adrese ir piešķirta, tad pirmajai ēkai, kas tiek būvēta vai ir uzbūvēta uz apbūvei paredzētās zemes vienības, un ar to funkcionāli saistītajām ēkām saglabā zemes vienības piešķirto adresi, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenčiņa - Grencone, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Piešķirt nosaukumu „Z/S Bērzi liellopu novietne” un adresi- „Bērzi”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133, būvei, kas tiks būvēta nekustamajā īpašumā „Bērzi”, kadastra nr. xxxxxxx, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā.
2. Vispārējai nodaļai lēmumu par adreses un nosaukuma piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

20.1.§ (114.)

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā N.V.

(Ziņo: Juris Zālītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016. gada 19. maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 4** deputāti (Arvīds Kviesis, Anna Grenčiņa - Grencone, Aija Lapiņa, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – 4** deputāti (Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone), Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu N. V. dzīvojamā mājā Jāņu ielā 7, vienistabu dzīvokli Nr.3 ar kopējo dzīvojamo platību 23,4 m², Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.

- Dzīvesvieta deklarēta (adrese).
2. Uzdot N.V. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem.
 3. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes Komunālās nodaļas vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
 4. Pēc īres līguma noslēgšanas N.V. 1 (viena) mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā adresē, iesniedzot dzīvesvietas deklarāciju.
 5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.2.§ (115.)

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Neretas pagastā J.V.

(Ziņo: Juris Zālītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016. gada 19. maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu J. V., dzīvojamā mājā Raiņa ielā 13, vienistabu dzīvokli Nr.3 ar kopējo dzīvojamo platību 28,6 m², Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.
Dzīvesvieta deklarēta (adrese).
2. Uzdot J.V. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Neretas pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes Komunālās nodaļas vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.3.§ (116.)

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Zalves pagastā A.S.

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2016. gada 19. maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Anna Grenciņa - Grencione, Laima Grebska, Aija Lapiņa, Sandra Andersone, Olga Jalovčuka), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu A. S. , dzīvojamā mājā “Silmalas 1”, trīsistabu dzīvokli Nr.3 ar kopējo dzīvojamo platību 65,7 m² Zalves pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.
Dzīvesvieta deklarēta (adrese).

2. Uzdot A.S. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Zalves pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Zalves pagasta pārvaldes vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas A.S. 1 (viena) mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā adresē, iesniedzot dzīvesvietas deklarāciju.
5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs paziņo, ka darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēdi slēdz plkst.15.35

Nākošā domes sēde 2016.gada 30. jūnijā Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās, plkst.15.00.

Komiteju sēdes:

- 2016. gada 15. jūnijā plkst. 11.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja, Mēmelē, Mazzalves pagastā, VSAC “Latgale” telpās;
- 2016. gada 16. jūnijā plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja. Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās;
- 2016. gada 16. jūnijā plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja, Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās.

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)* /Arvīds Kviesis/, 30.05.2016.

Sēdes protokolētājs *(personīgais paraksts)* /Edīte Dābola/, 30.05.2016.