



LATVIJAS REPUBLIKA  
**NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;  
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

---

**NERETAS NOVADA DOMES  
SĒDES PROTOKOLS  
Nr.9**

Neretas novada Neretas pagastā

2015. gada 23. jūlijā

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada pašvaldības administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 15.00

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par Mazzalves pamatskolas bibliotēkas inventarizācijas rezultātiem.
2. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
3. Par atvaļinājuma piešķiršanu pašvaldības Domes priekšsēdētājam
4. Par pabalstu piešķiršanu.
5. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Mazzalves pagastā
6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu:
  - 6.1. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Pilskalnes pagastā.
  - 6.2. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Zalves pagastā.
7. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu:
  - 7.1. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā
  - 7.2. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Mazzalves pagastā
  - 7.3. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā
8. Par nekustamā īpašuma „Egļusalas” zemes lietošanas mērķa maiņu
9. Par zemes gabala – starpgabala “Kupči”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads atsavināšanu.
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Ārupes” Neretas pagastā
11. Par humānās palīdzības sniegšanu projekta “Pašvaldību palīdzība Ukrainai” ietvaros.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

**Protokolē** – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

**Piedalās** –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa – Grencione (8)

Pašvaldības darbinieki:

Valentīna Dubina – pašvaldības izpilddirektora p.i., juriskonsults,

Lita Trakina – Zalves pagasta pārvaldes vadītājas p.i.,

Zeltīte Odiņa – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,

Aina Vadzīte – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja,

Rihards Trukša – Neretas pagasta pārvaldes vadītāja p.i.,  
Ilona Strade – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja.

**Nepiedalās –**

Deputāti – Olga Jalovčuka (pamatdarbs), Sandra Andersone (slimība).

### **1.§ (130.)**

#### **Par Mazzalves pamatskolas bibliotēkas inventarizācijas rezultātiem**

*(Ziņo: Ilona Strade)*

Pamatojoties uz 2015.gada 1.jūnija rīkojumu Nr. 2.1-1/16, 2015.gada 17.jūnija bibliotēku krājuma nodošanas – pieņemšanas inventarizācijas aktu Nr. 3, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2015.gada 17.jūnija Mazzalves pamatskolas bibliotēkas inventarizācijas rezultātu – iztrūkumu 16 grāmatas par summu 54.74 euro. Finanšu un attīstības nodaļai norakstīt izdevumos EUR 54.74.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja Ilona Strade.

Pielikumā: Mazzalves pamatskolas bibliotēkas krājumu nodošanas – pieņemšanas inventarizācijas akts Nr. 3.

### **2. § (131.)**

#### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

*(Ziņo: Aina Vadzīte)*

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, ņemot vērā notikušās nekustamās mantas izsoles rezultātus, Neretas novada domes izveidotās nekustamā īpašuma izsoles komisijas protokolu Nr.1, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2014.gada 10.jūlija nekustamā īpašuma “Draudzības iela 10”, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Neretas novads ar kadastra Nr.3274 005 0252, izsoles rezultātus un atsavināt izsoles objektu pretendētājam par nosolīto cenu EUR 5500.00 ( pieci tūkstoši pieci simti euro 00 centi)
2. Par lēmuma izpildi atbildīga Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja A.Vadzīte.
3. Uzdot septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā , viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **3. § (132.)**

#### **Par atvalinājuma piešķiršanu pašvaldības Domes priekšsēdētājam**

*(Ziņo: Valentīna Dubina)*

Izskatot Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Arvīda Kvieša 2015.gada 9. jūlija iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta 1.daļu, 42.panta 9.daļu, Neretas novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 6.2., 7.1. punktu, Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2010 „Neretas novada pašvaldības nolikums” 15. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5** deputāti (Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenčiņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Arvīds Kviešis un Aivars Miežītis balsojumā nepiedalās, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam **Arvīdam KVIESIM** papildatvaļinājumu piecas darba dienas par 2014.gadu, no 2015.gada 30. jūlija līdz 2015. gada 5. augustam (ieskaitot).
2. **Piešķirt** Neretas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam **Arvīdam KVIESIM** ikgadējo atvaļinājumu trīs kalendārās nedēļas par 2015. gadu, no 2015.gada 6. augusta līdz 2015. gada 26.augustam.
3. Finanšu un attīstības nodaļai izmaksāt vidējo izpeļņu par laiku, kad darbinieks atrodas ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā un papildatvaļinājumā, un atvaļinājuma pabalstu 20% apmērā no mēnešalgas.
4. Domes priekšsēdētāja papildatvaļinājuma un ikgadējā atvaļinājuma laikā no 2015.gada 30. jūlija līdz 2015.gada 26. augustam (ieskaitot) domes priekšsēdētāja pienākumus veikt domes priekšsēdētāja vietniekam **Aivaram MIEŽĪTĪM**. Samaksu par priekšsēdētāja aizvietošanu noteikt saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 28.11.2013. nolikuma „Neretas novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” 3.3. punktu.

#### 4.§ (133.)

##### **Par pabalstu piešķiršanu**

*(Ziņo: Valentīna Dubina)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2013 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviešis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenčiņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
  - 1.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **20.00 EUR** apmērā:
    - 1.1.1. P.L.R.;
    - 1.1.2. A.V.;
  - 1.2. **85 gadu** dzīves jubilejā **25.00 EUR** apmērā:
    - 1.2.1. A.P.;
  - 1.3. **90 gadu** dzīves jubilejā **30.00 EUR** apmērā:
    - 1.3.1. V.O.

#### 5.§ (134.)

##### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Mazzalves pagastā**

*(Ziņo: Zeltīte Odiņa)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.,19.,20. pantiem, APL 76. pantu, izskatot privātpersonas A.Z. 12.05.2015. iesniegumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviešis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenčiņa - Grencone), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu **A. Z.** dzīvojamā mājā “Jaunbrīģenieki”, dzīvokli **Nr.2** ar kopējo dzīvojamo platību 41,6 m<sup>2</sup>, Mazzalves pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.  
Dzīvesvieta deklarēta (adrese).
2. Uzdot A.Z. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Mazzalves pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem
3. Uzdot Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas A.Z. 1 (viena) mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā adresē, iesniedzot dzīvesvietas deklarāciju
5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **6.§**

#### **Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu**

#### **6.1.§ (135.)**

#### **Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Pilskalnes pagastā**

*(Ziņo: Aina Vadzīte)*

Izskatījusi S.Z. 2015.gada 15.maija iesniegumu, reģistrēts Neretas novada pašvaldībā 01.06.2015., reģistrācijas Nr.2.1-22/373, izvērtējot lietas apstākļus, Neretas novada dome konstatēja:

- 1) S.Z. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīves vietu viņai piederošajā dzīvoklī „.....”, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, E.T. un viņas nepilngadīgajam dēlam E. T., paskaidrojot, ka minētās personas mainījušas dzīvesvietu un šajā adresē faktiski nedzīvo no 30.04.2015. Iesniegumam pievienota īpašuma „.....”, Pilskalnes pagastā, Neretas novadā, 15.02.2012. pirkuma līguma kopija.
- 2) LR Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrās daļas noteikumi nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustāmā īpašumā, ja tai pieder šis nekustāmais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šī īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
- 3) Saskaņā ar LR MK 11.02.2003noteikumu Nr. 72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2. un 3. punktu, iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, līdz lēmuma pieņemšanai personai ir tiesības iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
- 4) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2. punktu, ziņas par dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

- 5) 2015.gada 2.jūnijā Neretas novada pašvaldība nosūtījusi E.T. ierakstītu vēstuli ar uzaicinājumu ierasties Neretas novada pašvaldībā līdz ņemot dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu adresē „...”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads.
- 6) Līdz šim brīdim E.T. nav ieradusies pašvaldībā un nav iesniegusi dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu iepriekš minētajā adresē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu adresē „...”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads
  - 1.1.E.T.;
  - 1.2.E.T..
2. Lēmums par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
3. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, pašvaldība aktualizē ziņas Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam un iesniedzējam.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 6.2.§ (136.)

### Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Zalves pagastā

*(Ziņo: Lita Trakina)*

2015. gada 7. maijā V.J. Neretas novada pašvaldības Zalves pagasta pārvalde ir nosūtījusi rakstisku paziņojumu Nr. 2.7.-6/39 par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu, ja divu nedēļu laikā Zalves pagasta pārvaldē neiesniegs dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Zalves pagasta pārvaldē V.J. nav iesniedzis dokumentus, kas apliecinātu viņa tiesisko pamatojumu dzīvot deklarētajā adresē. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

- 1) Anulēt **V.J.**, deklarēto dzīvesvietas adresi- „...”, Zalves pagasts, Neretas novads.
- 2) Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 7. §

### Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu

#### 7.1. § (137.)

### Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā

*(Ziņo: Rihards Trukša)*

Izskatot J.O. 30.06.2015. iesniegumu (2.1.9/427) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu,

MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu, MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** J.O., dzīvojoša (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienības “Rempji”, Neretas pagastā, Neretas novadā, daļu ar kadastra Nr. 3270 004 0072 un platību 2.3 ha, uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .
2. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža noslēgt zemes nomas līgumu ar J.O.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **7.2. § (138.)**

#### **Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Mazzalves pagastā**

*(Ziņo: Zeltīte Odiņa)*

Izskatot J.O. 30.06.2015. iesniegumu (2.1.9/427) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 18.1. punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** J.O., dzīvojošam (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Kaņepes”, Mazzalves pagastā, Neretas novadā, daļu (nomā neietilpst zeme zem būvēm, pagalmi) ar kadastra Nr. 3266 008 0094 un platību 1,00 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 .
2. Nomas maksu noteikt 0.5% apmērā no iznomāto zemes gabalu kadastrālās vērtības
3. Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājam Zeltītei Odiņai viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar J.O., paredzot termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **7.3. § (139.)**

#### **Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā**

*(Ziņo: Lita Trakina)*

Izskatot A.V. 06.07.2015. iesniegumu (2.1.8/459) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. a) punktu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.1. punktu, MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496

„Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktā, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** A.V. deklarētās dzīvesvietas adrese (adrese), zemes gabalu 7,5 ha platībā, kadastra Nr. 3296 013 0081, Zalves pagastā, uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības. Zemes izmantošanas mērķis- „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 01011.
2. Zalves pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža noslēgt zemes nomas līgumu ar A.V.
3. Par lēmuma izpildi atbild Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dzintra Noreika.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **8.§ (140.)**

#### **Par nekustamā īpašuma „Egļusalas” zemes lietošanas mērķa mainu**

*(Ziņo: Zeltīte Odiņa)*

Izskatot Ģ.A., 2015.gada 10.jūlija iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Egļusalas”, kas atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. **Mainīt** Ģ.A. deklarētā adrese (adrese), piederošā nekustamā īpašuma „Egļusalas”, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, ar kopējo platību 12,8 ha, lietošanas mērķi no „Zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (kods 0101) uz „Zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (kods 0201).
2. **Atzīt**, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Neretas novada teritorijas plānojumu.
3. Vispārējai nodaļai lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### **9. § (141.)**

#### **Par zemes gabala – starpgabala “Kupči”, Pilskalnes pagasts, Neretas novads atsavināšanu**

*(Ziņo: Aina Vadzīte)*

Pamatojoties uz K.V. atsavināšanas ierosinājumu tiek nodots atsavināšanai pašvaldības īpašums – zemes starpgabals “Kupči” Pilskalnes pagasts, Neretas novads, 1.78 ha platībā, kas reģistrēts Aizkraukles rajona tiesas Pilskalnes zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.

100000541367. Starpgabals nav nepieciešams Neretas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Īpašums pieguļ:

- 1) Zemesgabalam "Kupči 1", reģistrēts Pilskalnes zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 151, īpašnieks K.V.;
- 2) Zemesgabalam "Smilgas", reģistrēts Pilskalnes zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 100000192672, īpašnieks E. K. ;

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei.

Īpašums var tikt atsavināts kā starpgabals, pieguļošo zemesgabalu īpašniekiem savstarpēji rakstiski vienojoties. Pieguļošo zemes gabalu īpašnieki ir savstarpēji vienojušies, ka zemes starpgabals tiek atsavināts zemesgabala "Kupči 1" īpašniekam K.V.

Atsavināšanas likuma 8. panta 2;3;6 un 7 daļa noteikta, ka atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldība, novērtēšanai piesaistot sertificētu vērtētāju.

2014.gada 16.septembrī sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins, sertifikāta Nr. 131 novērtēja īpašumu un noteica tā vērtību EUR 1400.00 (viens tūkstotis četri simti euro 00 centi). Zemes vērtēšanas un mērīšanas darbi kopā sastāda EUR 375.00 (trīs simti septiņdesmit pieci euro 00 centi), līdz ar to nosacītā cena ir EUR 1775.00 (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit pieci euro 00 centi). Pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 1995.gada 19.jūlija Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu, 2002.gada 31.oktobra Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome, ņemot vērā nekustamā īpašuma vērtētāja novērtējumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Kupči", Pilskalnes pagasts, Neretas novads, kas sastāv no zemes gabala - starpgabala 1.78 ha platībā par labu K.V.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Kupči 1" nosacīto cenu EUR 1775.00 (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit pieci euro, 00 centi)
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzeklis ir 100% euro.
4. Noteikt, ka mantas ieguvējs veic maksājumus pirms pirkuma līguma parakstīšanas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja Aina Vadzīte.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 10. § (142.)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Ārupes” Neretas pagastā**



(Ziņo: Rihards Trukša)

Izskatot SIA „Akači”, pārstāvja E.C. 20.07.2015. iesniegumu (2.1-8/458) ar lūgumu atdalīt no īpašuma „Ārupes” ar kopējo platību 44,31 ha, zemes vienību, jauna nekustamā īpašuma „Ārupju āres” izveidošanai, kā arī tam pievienotos dokumentus, novada dome **konstatēja:**

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunu nekustamā īpašuma objektu (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauns kadastra objekts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.saptembra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu** nekustamajam īpašumam „Ārupes”, Neretas novada Neretas pagastā, vienai zemes vienībai ar platību 44,31 ha sadalīšanai atbilstoši pievienotajai skicei.
2. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Ārupju āres” izveidošanai ar platību 41,91 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai nekustamā īpašuma daļai noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi:  
Atzīme - ceļa servitūta teritorija – 0.35 ha  
Atzīme - ceļa servitūta teritorija – 0.34 ha  
Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.13 ha  
Atzīme - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs. – 0.44 ha.
5. Paliemošajai, apbūvētajai nekustamā īpašuma daļai, aptuveni 2,4 ha platībā, kura platība tiks precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas, saglabāt vēsturisko nosaukumu „Ārupes”, Neretas pagasts, Neretas novads, LV- 5118.
6. Paliemošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
7. Paliemošajai nekustamā īpašuma daļai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:  
2- servitūta ceļš-150m;  
3- servitūta ceļš-260m (apgrūtinājumu skaits, platība un garumi tiks precizēti veicot kadastrālo uzmērīšanu).
8. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**11. § (143.)**  
**Par humānās palīdzības sniegšanu projekta**  
**“Pašvaldību palīdzība Ukrainai” ietvaros**  
*(Ziņo: Arvīds Kviesis)*

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu un ņemot vērā Ukrainas rajonu un apgabalu asociācijas Latvijas Pašvaldību savienībai adresētajā 2015. gada 12. maija vēstulē Nr.C03-07/148 izteikto lūgumu sniegt palīdzību medikamentu un aprīkojuma iegādei Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Laimonis Klimovičs, Laima Grebska, Anna Grenciņa - Grencione), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzekļus 1000 *euro* apmērā no Neretas novada pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” humānās palīdzības sniegšanai Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm, pārskaitot tos uz Latvijas Sarkanā Krusta ziedojumu kontu.
2. Pilnvarot Latvijas Pašvaldību savienību tās priekšsēža Andra Jaunsleiņa personā noslēgt humānās palīdzības sniegšanas līgumu ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”.
3. Pieņemt zināšanai, ka Latvijas Pašvaldību savienība sadarbībā ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” koordinēs medikamentu un preču iegādi un piegādi Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm.

Sēdi slēdz plkst.15.30

Nākošā domes sēde 2015.gada 27. augustā Neretā, Neretas novada Neretas pagastā, plkst.15.00.

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2015. gada 13. augustā plkst. 15.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2015. gada 13. augustā plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2015. gada 13. augustā plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)* /Arvīds Kviesis/, 27.07.2015.

Sēdes protokolētājs *(personīgais paraksts)* /Edīte Dābola/, 27.07.2015.