



LATVIJAS REPUBLIKA  
**NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;  
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

---

**NERETAS NOVADA DOMES  
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS  
Nr.16**

Neretas novada Neretas pagastā

2018. gada 3.decembrī

Sēde sasaukta plkst. 11.00, Neretas novada pašvaldības administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 11.00

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā
2. Par nekustamā īpašuma “Sproģu pamatskola” ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
3. Par projekta “Multifunkcionālā centra izveide” iesniegšanu

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

**Protokolē** – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

**Piedalās** –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Aija Lapiņa, Agnese Putniņa, Evita Vīnakalne, Kaspars Baltacis, Lāsma Mušperte (9)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis – pašvaldības izpilddirektors

Iļona Strade – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja,

Gita Vegnere – pašvaldības juriskonsults,

Zeltīte Odiņa – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,

Dzintra Noreika - Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,

Aina Vadzīte – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja,

Solvita Bukša – projektu vadības un attīstības plānošanas speciāliste,

Iveta Arāja – Sociālā dienesta vadītāja,

Juris Andersons – Neretas pagasta pārvaldes zemes lietu speciālists.

**1. § (212.)**

**Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā**

*(Ziņo: Juris Andersons)*

Izskatot I. L. 14.11.2018. iesniegumu (2.1.8/18/664-S) un M. L. 14.011.2018. iesniegumu (2.1.8/18/665-S) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma

privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 4<sup>1</sup> punktu, MK 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17. punktu un 30.2. punktu, MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, Neretas novada pašvaldības 2017.gada 23.novembra saistošos noteikumus Nr.7/2017, **atklāti balsojot: PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Evita Vīnakalne, Agnese Putniņa, Kaspars Baltacis, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. **Izveidot** atsevišķu zemes gabalu 0.2 ha platībā, kas nepieciešama M.L. tiesiskajā valdījuma esošo ēku uzturēšanai kā daļu no Neretas novada pašvaldībai piekritošo zemes vienības Raiņa iela 26, Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, ar kadastra Nr. 3270 007 0221 un platību 0.7728 ha.
2. **Mainīt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi izveidojamajam zemes gabalam no - „Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101 uz “Individuālo dzīvojamo māju apbūve”- kods 0601.
3. **Iznomāt** M. L. apbūvētu zemes gabalu 0,2 ha platībā uz 10 gadiem nosakot nomas maksu 1.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā.
4. **Atlikušajai** zemes vienības ar kadastra Nr. 3270 007 0221 ar aptuveno platību 0.5728 ha (vairāk vai mazāk, kā izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas) piešķirt nosaukumu Raiņa iela 28 un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” – kods 0101.
5. **Iznomāt** I.L. zemes vienības ar kadastra Nr.3270 007 0221 daļu 0.5728 ha platībā uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1.5 % no iznomātās platības kadastrālās vērtības, personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, bet ne mazāk kā 5.00 EUR gadā
6. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt zemes nomas līgumus ar M. L. un I.L.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 2.§ (213.)

### **Par nekustamā īpašuma “Sproģu pamatskola” nosaukuma maiņu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda** (Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 8.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Evita Vīnakalne, Agnese Putniņa, Kaspars Baltacis, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 3296 013 0123 mainīt nosaukumu no “Sproģu pamatskola” uz “Multifunkcionālais centrs “Sproģi” ” un piešķirt adresi – Sproģu skola, Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112.
2. Lēmumu par nosaukuma maiņu un adreses piešķiršanu piecu darbdienu laikā iesniegt Valsts zemes dienestā un lūgt reģistrēt Nekustamo īpašumu Valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā.

3. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Neretas novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Multifunkcionālais centrs “Sproģi””, Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgā Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dzintra Noreika.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007.

### 3.§ (214.)

#### **Par projekta “Multifunkcionālā centra izveide” iesniegšanu**

*(Ziņo: Dzintra Noreika, Iveta Arāja, Solvita Bukša)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumiem Nr.871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1.pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai” īstenošanas noteikumu 22. un 25.1 punktu, kā arī ņemot vērā 25.2.apakšpunktā noteikto, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 8.novembra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Aija Lapiņa, Viktorija Trukša, Inga Zvilna, Evita Vīnakalne, Agnese Putniņa, Kaspars Baltacis, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iesniegt projektu “Multifunkcionālā centra izveide”
2. Projekta mērķis - attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā.
3. Projekta īstenošanas adrese – Sproģu skola, Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads.
4. Projektā kopējais attiecināmais finansējums 104416,00 euro, tai skaitā ERAF finansējums 88753,60 euro un pašvaldības 15662,40 euro
5. Multifunkcionālā centra darbības laiks ne mazāk kā 5 gadi.
6. Projekta realizācijai ņemt aizņēmumu Valsts kasē.
7. Atbildīgais par projekta sagatavošanu, realizāciju, īstenošanu – Sociālā dienesta vadītāja I.Arāja un Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz.Noreika

Sēdi slēdz plkst.12.20

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)* /Arvīds Kviesis/, 03.12.2018.

Sēdes protokolētājs *(personīgais paraksts)* /Edīte Dābola/, 03.12.2018.